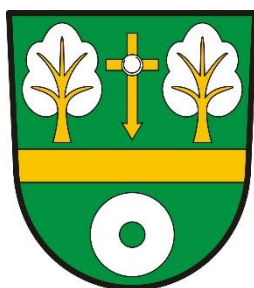

Program rozvoje obce Cejle

2016 - 2023



Obsah

1. ÚVOD	3
1.1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O STRATEGII	3
1.2. ÚČEL STRATEGIE A UŽIVATELÉ STRATEGIE	4
2. ANALYTICKÁ ČÁST	5
2.1. CHARAKTERISTIKA OBCE	5
2.1.1. Území	5
2.1.2. Historické souvislosti	6
2.1.3. Obyvatelstvo	7
2.1.4. Hospodářství a trh práce	8
2.1.5. Využití půdy a zemědělství	10
2.1.6. Cestovní ruch	10
2.1.7. Infrastruktura	11
2.1.8. Vybavenost	12
2.1.9. Životní prostředí	15
2.1.10. Správa obce	15
2.2. VÝSTUPY Z DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ V OBCI	17
2.3. VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST – SWOT ANALÝZA	24
3. NÁVRHOVÁ ČÁST	25
3.1. STRATEGICKÁ VIZE	25
3.2. STRATEGICKÉ CÍLE, SPECIFICKÉ CÍLE, OPATŘENÍ A AKTIVITY	25
3.2.1. Strategické cíle	25
3.2.2. Specifické cíle a jejich jednotlivá opatření	25
3.2.3. Specifikace aktivit – indikátory	29
3.2.4. Časový harmonogram realizace včetně rozpočtu	30
3.3. PODPORA REALIZACE PROGRAMU	32
3.3.1. Řízení a realizace programu	32
3.3.2. Způsob sledování a hodnocení programu	32
3.3.3. Způsob aktualizace programu	32
3.4. KOMUNITNÍ PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ DOKUMENTU	32
4. ZÁVĚR	34
5. PŘÍLOHY	35
6. ZDROJE	40

1. ÚVOD

Program rozvoje obce Cejle je základním rozvojovým dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Smyslem tvorby tohoto dokumentu je jednak popsání situace v obci, zmapování názorů a potřeb občanů obce a utvoření budoucího směru chodu obce navržením jednotlivých aktivit a projektových záměrů.

Tento rozvojový dokument byl zpracován v roce 2016 na období let 2016 – 2023 a termínově tak z velké části kopíruje programové období EU.

Hlavním řešitelem za obec byla paní starostka Pavlína Nováková a místostarosta Antonín Seknička. Strategický dokument vznikl ve spolupráci s Místní akční skupinou Třeštsko, o.p.s.

Cenné podklady zahrnuté do procesu tvorby dokumentu přineslo dotazníkové šetření mezi místními obyvateli, jehož výstupy byly občanům představeny na komunitním projednání, kde se ochotně zapojili do diskuze o dalším směřování obce.

1.1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O STRATEGII

Tabulka č. 1: Základní informace o strategii

Název strategie	Program rozvoje obce Cejle
Kategorie strategie	Místní rozvojová strategie
Zadavatel strategie	Obec Cejle
Gestor tvorby strategie	Místní akční skupina Třeštsko, o.p.s.
Rok zpracování strategie	2016
Schvalovatel strategie	Obec Cejle
Forma a datum projednání / schválení	24. 10. 2016 strategie schválena zastupitelstvem obce
Související legislativa	Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích
Doba realizace strategie	2016 – 2023
Odpovědnost za implementaci	Statutární představitel obce Cejle
Kontext vzniku strategie	Strategie vzniká v souvislosti s upřesněním dalších rozvojových plánů obce Cejle s výhledem do roku 2023, s návazností na možnosti financování z evropských a národních zdrojů.
Stručný popis řešeného problému a obsahu strategie	Program rozvoje obce Cejle představuje řešení problematiky plánování rozvojových aktivit obce. Přináší střednědobou strategii, která se soustředí na rozvoj ve všech oblastech. Určuje konkrétní cíle, harmonogram jejich plnění i rozložení finančních zdrojů.

1.2. ÚČEL STRATEGIE A UŽIVATELÉ STRATEGIE

Rozvojový dokument je vytvořen za účelem dalšího systematického a plánovitého rozvoje obce. Účelem je nastavení plnění jednotlivých aktivit a projektů v průběhu času. Tak vzniká možnost kontroly nastavených cílů a kroků rozvoje obce.

Dokument je primárně určen pro OÚ Cejle – tedy pro vedení obce - starostu a zastupitelstvo. Cenný je však i pro obyvatele obce, kteří v něm mohou nalézt směr rozvoje obce v období 2016 – 2023. Prostřednictvím tohoto dokumentu budou moci kontrolovat plnění stanovených cílů.

2. ANALYTICKÁ ČÁST

2.1. CHARAKTERISTIKA OBCE

Tabulka č. 2: Základní údaje o obci

Oficiální název	Obec Cejle
Adresa	Cejle 100, 588 51 Batelov
Telefon	603 218 599 – starostka, 777 248 255 - místostarosta
E-mail	starostka@cejle.cz , mistostarosta@cejle.cz
Internetová stránka	www.cejle.cz
IČ obce	488615
DIČ obce	CZ00488615
ID datové schránky	v6cbrxy
Bankovní spojení	Hlavní činnost: 4050001341/6800, Hospodářská činnost: 4200320904/6800
Úřední hodiny	Po – Pá: 7:00 – 12:00 hodin, Po a St: 14:00 – 17:00 hodin
Starostka obce	Pavλίna Nováková

2.1.1. Území

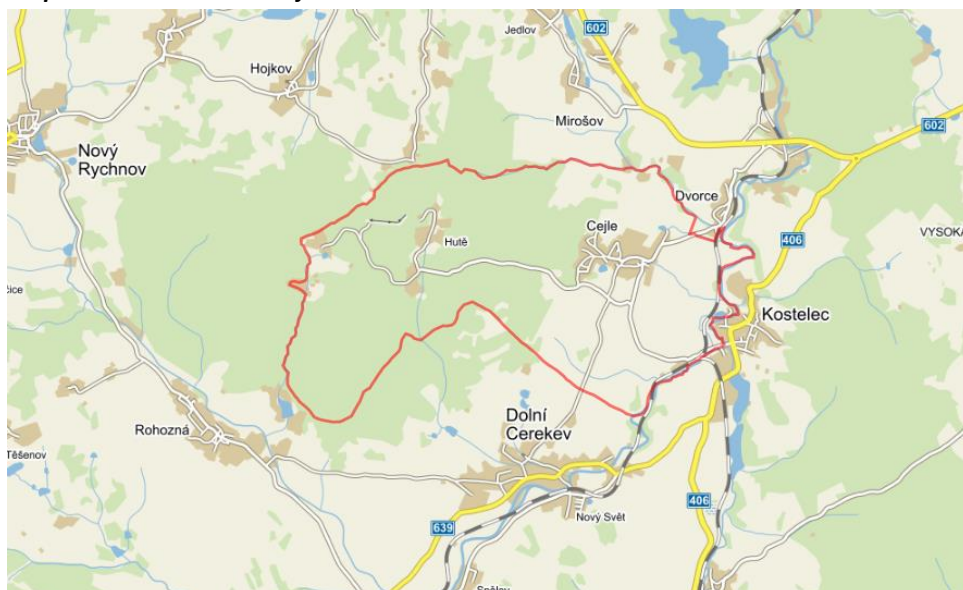
Obec Cejle leží v okrese Jihlava v Kraji Vysočina a přísluší k správnímu obvodu ORP Jihlava. Obec je členem mikroregionu Dušejovsko, který od roku 2004 sdružuje 10 obcí a dále je jedním z partnerů Místní akční skupiny Třeštsko, o.p.s.

Obec se rozprostírá na katastrálním území o rozloze 1272 ha, geomorfologicky je oblast součástí Česko-moravské subprovincie, konkrétně Křemešnické vrchoviny. Nachází se na rozmezí jejích podcelků – Humpolecké vrchoviny a Pacovské pahorkatiny a v jejich rámci spadá pod geomorfologické okrsky Čeřínecká vrchovina a Rohozenská kotlina. Obec leží v průměrné nadmořské výšce 546 metrů, nejvyšší bod Na Vršku (580 metrů nad mořem) leží jižně od obce. Východní hranici katastru tvoří řeka Jihlava. V obci se nacházejí 3 rybníky. Návesní, koupaliště a malý rybníček u nové výstavby ke Klepáku.

Cejle leží jihozápadně od krajského města Jihlava (10 km), severozápadně od Kostelce (3 km) a severně od Dolní Cerekve (4 km). Obec má tři místní části, a to: Kostelecký dvůr, Hutě a Cejle. Obec se nachází v Přírodním parku Čeřínek, v Hutích stojí památný strom – lípa velkolistá s výškou 28 metrů a turisté také mohou navštívit kamenný masiv Přední skála.

Cejle je velmi malebnou obcí, kolem které je krásná a jedinečná příroda. Přibližně polovinu území obce tvoří lesy. V lesním porostu můžeme najít jedli bělokorou, buk lesní, smrk a borovici lesní, javor klen a mléč, jilm, olši, lípu, jasan, dub letní i habr. Mimo stromů se zde vyskytují vzácné rostliny, kapradiny, mechy a lišejníky. Vyskytuje se zde mnoho živočišných druhů, bohužel výskyt některých je ohrožen (raci, motýli, ploštice, brouci, čmeláci, atd.).

Mapa č. 1: Poloha obce Cejle



Zdroj: mapy.cz

2.1.2. Historické souvislosti

Dle historických pramenů byla Cejle založena v roce 1278 a její název pochází z německého slova Ziele, značící řadu nebo ulici. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1360. V těchto dobách se na území dnešní Cejle rozprostíral rozsáhlý prales s listnatými a jehličnatými stromy. Do krajiny pronikali Slované, kteří se usazovali podél řek a mýtili lesy. Ve 14. století bylo v Cejli 22 usedlostí, které obývali převážně Němci.

V Cejli přibývalo obyvatel a v roce 1930 bylo v obci 545 obyvatel, z toho 274 mužů a 271 žen. Zaměstnání byli hlavně v zemědělství a lesnictví, jiní se zabývali různými řemesly nebo měli živnost. Ve vsi byl kovář, pekař, švec, mlynář, řezník, krejčí, obuvník, kolář, truhlář, bednář, tesař, zedník, zámečník, kameník, aj.

Některá jména z 30. let minulého století se v obci vyskytují dodnes – Zlatuška, Suchý, Vytiska, Podhorský, Urban, Vejvoda, Hromádka, Jelínek, Kohout, Němec, Veselý, Jaroš, Pikal, Zeman, Toman a další.

Obrázek č. 1: Zvonička sv. Markéty



Dominantou obce je zvonička, která byla v roce 2013 opravena částečně z finančních prostředků veřejné sbírky. Další památkou je Smírčí kámen, který se nachází v rohu zahrady kulturního zařízení.

Obrázek č. 2: Znak obce

Právo užívat znak a vlajku bylo obci uděleno rozhodnutím Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ke dni 12. dubna 2013. Mezi dvěma stříbrnými listnatými stromy se zlatými kmeny se nachází zlatý latinský kříž. Ve spodní části znaku se nachází stříbrný mlýnský kámen.



Dne 14. 7. 2013 byl požehnán nově přijatý znak a vlajka a zároveň byla zvonička zasvěcena sv. Markétě.

2.1.3. Obyvatelstvo

V obci Cejle žije k 31. 12. 2015 celkem 482 obyvatel, obě pohlaví jsou rozdělena rovnoměrně, mužů bylo k tomuto datu 241 a stejně tak žen. Vzhledem ke katastrálnímu území obce tak hustota obyvatel činí 38 ob/km², jedná se tedy o hodnotu spíše podprůměrnou (okres Jihlava cca 100 ob/km²).

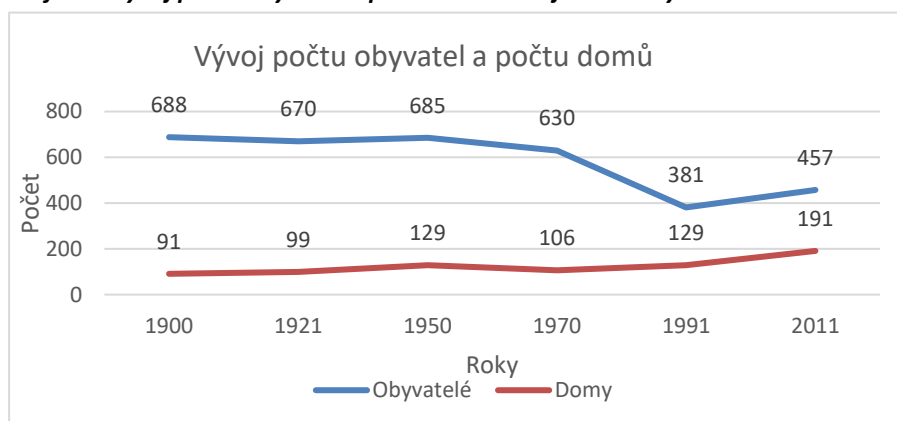
Za několik posledních desetiletí počet obyvatel Cejle výrazně kolísá. 70. a 80. léta byla ve znamení migračního úbytku, kdy počet vystěhovalých dosahoval každý rok i 20 osob. Počty vystěhovalých nevyrovnával přirozený přírůstek, který byl kolísavý. V roce 1990 proběhla územní změna a 177 obyvatel začalo spadat pod sousední obec Dvorce. V roce 1999 žilo v obci 382 obyvatel, tedy přesně o 100 občanů méně než v posledním sledovaném roce 2015. Tento, v jednotlivých letech plynule rozložený, nárůst obyvatel je možné připisovat spíše migračním přírůstkům, které jsou výraznější v posledních letech díky vlivům jako je suburbanizace a požadavky na život v klidnějším prostředí v blízkosti přírody.

Tabulka č. 3: Vývoj počtu obyvatel mezi lety 1971 – 2015

Rok	Stav obyvatel k 31.12.	Přírůstek přiroz.	Přírůstek migr.	Přírůstek celkový
1971	626	-3	-1	-4
1981	592	2	-22	-20
1991	381	1	1	2
2001	389	-1	-4	-5
2011	457	-1	5	4
2015	482	1	-1	-

Pro zajímavost můžeme poukázat na graf vývoje počtu obyvatel v obci od roku 1900 do roku 2011 a zároveň na počet domů v těchto letech. V roce 2016 je obydleno 190 domů, z toho jsou 2 bytové domy.

Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel a počtu domů v Cejli mezi lety 1850 - 2011



Zdroj tabulky a grafu: ČSÚ

Avšak vraťme se do roku 2014 z důvodu dostupnosti výsledků, a podívejme se blíže na stav obyvatelstva k tomuto datu. Ke konci roku 2014 v obci převažovali muži nad ženami, především se jedná o osoby v produktivním věku. Pro lepší srovnání je tabulka doplněna o sloupec údajů pro celý jihlavský okres. Počet ekonomicky aktivních obyvatel převyšuje okresní průměr o téměř 5 %, čímž je v Cejli následně nižší počet dětí ve věku 0 – 14 let a seniorů ve věkové kategorii 65 a více. Všechny zmíněné údaje blíže zobrazuje tabulka č. 4.

Tabulka č. 4: Stav obyvatelstva v Cejli k 31. 12. 2014

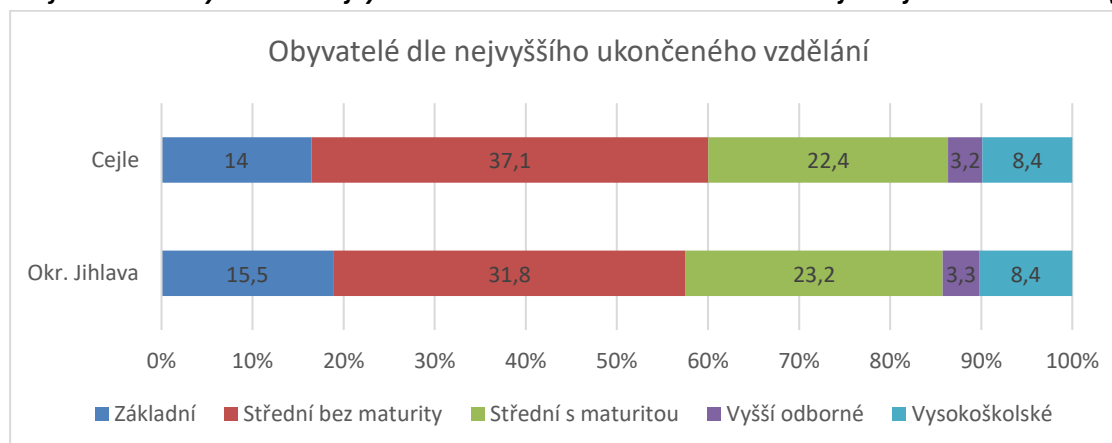
		Celkem	Muži	Ženy	Okres Jihlava	Obec Cejle
Počet obyvatel		482	243	239		
v tom ve věku (let)	0-14	65	28	37	15,5 %	13,5 %
	15-64	345	181	164	66,8 %	71,6 %
	65 a více	72	34	38	17,6 %	14,9 %
Průměrný věk (let)		41,3			40	

Zdroj: ČSÚ

Z výsledků Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 vyplynulo, že přibližně 46 % obyvatel Cejle se v obci narodilo a přibližně 80 % z celkového počtu obyvatel bydlelo před rokem ve stejné obci. Většina osob se hlásí k české národnosti. Dalším z výstupů SLDB 2011 bylo konstatování, že v obci se nachází 37 % občanů svobodných, 49 % ve svazku manželském, 8 % rozvedených a 6 % ovdovělých.

Formou grafu se ještě zaměříme na nejvyšší ukončené vzdělání obyvatel nad 15 let, a to jak obyvatel Cejle, tak pro srovnání ještě s výsledky za celý okres Jihlava. Cejle v podstatě kopíruje výsledky z celého okresu. A to i v případě vysokoškolsky vzdělaných obyvatel, což je kategorie obyvatel, která v menších obcích obvykle dosahuje nižšího procentuálního zastoupení. Výrazněji převažují pouze obyvatelé s ukončením středním vzděláním bez maturity.

Graf č. 2: Podíl obyvatel dle nejvyššího ukončeného vzdělání nad 15 let v Cejli a v jihlavském okrese (%)



Zdroj: ČSÚ, SLDB 2011

2.1.4. Hospodářství a trh práce

V obci Cejle má sídlo celkem 113 registrovaných podnikatelských subjektů (k 31. 12. 2015). Pokud se ovšem zaměříme na podniky se zjištěnou aktivitou, je jich ke stejnému datu celkem 69 a převážnou většinu z nich tvoří fyzické osoby (61 podniků – jedná se především o mikropodniky a OSVČ). Napříč všemi podniky potom z nich 9 % tvoří subjekty působící v zemědělství a lesnictví, 39 % podnikatelů zastupuje druhý ekonomický sektor (průmysl a stavebnictví) a do sektoru služeb spadá 52 % všech podnikatelských subjektů se sídlem v Cejli. Pro okres Jihlava je v posledních letech vyčíslené rozložení subjektů mezi sektory – 7 % zemědělství a lesnictví, cca 44 % průmysl a stavebnictví a zbylých 49 % pro sektor služeb. V rámci tohoto srovnání mírně převažuje Cejle v sektoru zemědělství a služeb. V tabulce č. 5 je uveden přehled odvětví podnikatelských subjektů, kteří počtem v obci převažují.

Tabulka č. 5: Podnikatelské subjekty v Cejli dle odvětví k 31. 12. 2015

Celkem	69		
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	6	H Doprava a skladování	3
B-E Průmysl celkem	10	J Informační a komunikační činnosti	2
F Stavebnictví	17	M Profesní, vědecké a technické činnosti	12
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	8	S Ostatní činnosti	3

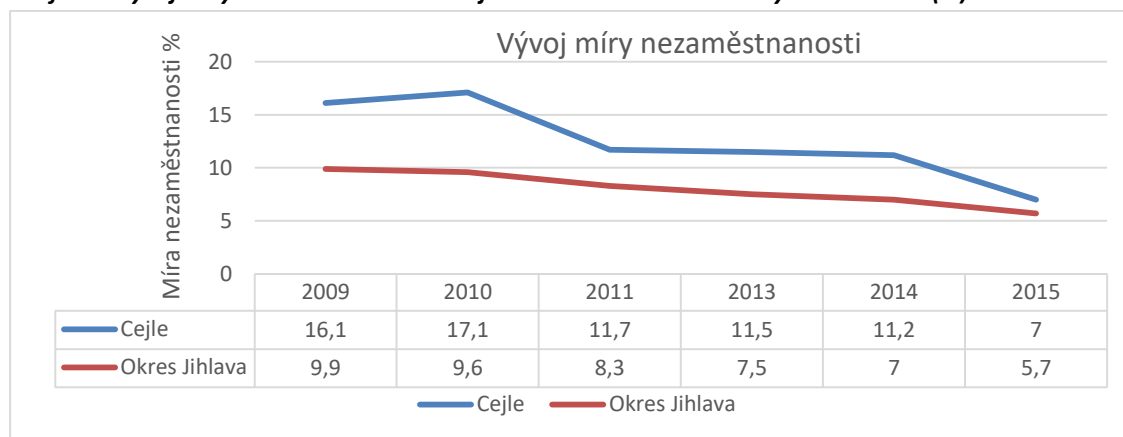
Zdroj: ČSÚ

Mezi nejvýraznější právnické osoby v obci patří společnost ENIAK, spol. s r.o., která se specializuje na velkoobchod s autodoplňky. Jak tabulka č. 5 napovídá v Cejli najdeme mnoho živnostníků (provozují například obchod, hospodu, stavební činnosti, zemní práce, tesařství, truhlářství nebo autodopravu).

Dle údajů SLDB 2011 bylo zjištěno, že celkem 91 osob vyjíždí denně do zaměstnání a do školy mimo obec. 90 % dojíždějících uvedlo, že dojíždí do jiné obce v rámci okresu, bude se jednat primárně o město Jihlava, jelikož dojíždějící ve většině uvedli dobu dojezdu do 14 minut (30 osob), potažmo 15 – 29 minut (tento časový interval uvedlo 43 osob).

Míra registrované nezaměstnanosti v obci dosáhla (k 31. 12. 2015) 7,0 %, což je o 1,3 procentní body nad mírou nezaměstnanosti pro okres Jihlava, která činila ke stejnému datu 5,7 %. Vývoj míry nezaměstnanosti v Cejli trendově vykazuje pokles nezaměstnanosti, obdobně jako v rámci celého jihlavského okresu, více viz graf níže.

Graf č. 3: Vývoj míry nezaměstnanosti v Cejli a okrese Jihlava mezi lety 2009 – 2015 (%)



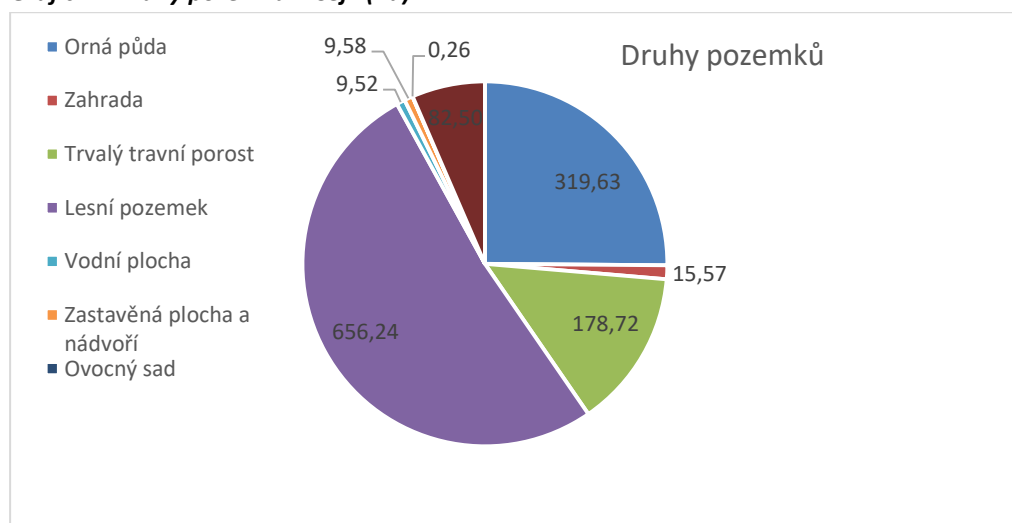
Zdroj: MPSV – údaje pro rok 2012 nejsou dostupné

MPSV počínaje lednem 2013 přešlo na nový ukazatel registrované nezaměstnanosti s názvem podíl nezaměstnaných osob. Tento ukazatel vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů ve věku 15 – 64 let ze všech obyvatel ve stejném věku. Dosažitelným uchazečem se rozumí člověk ve věku 15 – 64 let, který může bezprostředně nastoupit do zaměstnání. V roce 2015 se v Cejli nacházelo celkem 24 dosažitelných uchazečů, avšak zároveň v obci nebylo evidováno žádné volné pracovní místo.

2.1.5. Využití půdy a zemědělství

Obec Cejle se rozkládá na pozemcích o výměře 1272 ha. Z dat ČSÚ, které byla zjištěna k 31. 12. 2015, má vysoké zastoupení orná půda (320 ha), avšak nejvýrazněji jsou zastoupeny lesní porosty (656 ha). Vyjádřeno podílem pak orná půda zabírá přibližně 25 % výměry obce a lesní porosty dokonce až 53 %. Z pohledu rozdělení na zemědělskou a nezemědělskou půdu, ta zemědělská čítá 335 ha (součet orné půdy a zahrad). Zbylých 937 ha připadá na půdu nezemědělskou (lesy, vodní, zastavené a ostatní plocha). Tento poměr je vcelku zajímavý z pohledu průměrného rozdělení půdy v jihlavském okrese – kdy orná půda dosahuje přibližně 40 % celého území a lesy potom přibližně 30 %. Cejle tak disponuje menším podílem zemědělské půdy, ale je velmi bohatě zalesněná.

Graf č. 4: Druhy pozemků v Cejli (ha)



Zdroj: ČSÚ

2.1.6. Cestovní ruch

Obec jako taková je zajímavá svojí malebností a blízkostí krásné přírody. Na území obce najdeme drobné sakrální památky jako například Zvoničku sv. Markéty, naproti zvoničce se nachází památník obětem I. a II. světové války a Smírčí kámen.

Přírodních památek nabízí obrovské množství Přírodní park Čeřínek, a jak již bylo zmíněno, v Hutích stojí památný strom – lípa velkolistá s výškou 28 metrů, o obvodu 140 cm a stářím 200 let. Pro turisty by také mohl být lákavý kamenný masiv Přední skála, která je přírodní památkou s výškou 712 m n. m.

Z pohledu turistické infrastruktury katastrům obce vede cyklostezka č. 5090 z Třeště přes Popický vrch, Kostelec, Cejli, Hutě do Rohozné a také zde vedou značené turistické cesty. Záměrem obce je další rozvoj infrastruktury z pohledu podpory výstavby cyklostezek a turistických tras.

Ubytovací zařízení se nachází v místní části Hutě, přímo v srdci Čeříнку. Jedná se například o Krčmu Čeřínek, Turistickou chatu Čeřínek, Chata nad Lípou, Rekreační zařízení Čeřínek a Hospůdku U vleku, která jak již název napovídá, se nachází na spodní části sjezdovky, která doplňuje možnosti přírodního parku o tento oblíbený zimní sport.

2.1.7. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Zásobování pitnou vodou

Obec je zásobována pitnou vodou ze tří vlastních jímacích vrtů umístěných na katastrálním území Mirošov u Jihlavy. Zde se nachází i úpravna vody, která je propojená s hlavním vodojemem o objemu 250 tisíc m³. Tyto vrty jsou ještě posíleny o tzv. Hynkův pramen, který se nachází v obci Cejle a zásobuje vodou část obce. Pitná voda je dodávána do všech objektů vodovodním řadem v majetku i správě obce Cejle.

Kanalizace a čištění odpadních vod

Obec provozuje jednotnou kanalizaci, kromě nové lokality V Chalupách, kde je již vybudována oddílná kanalizace. Stoková síť je napojena na mechanicko-biologickou čistírnu odpadních vod (biologický rybník), který se nachází na katastrálním území Kostelecký dvůr.

Nová lokalita 13 RD je napojena na samostatnou čistírnu odpadních vod. Kanalizační síť je majetkem obce Cejle, která je zároveň i jejím provozovatelem. Od roku 2015 probíhá příprava a zpracování projektové dokumentace pro intenzifikaci stávajícího biologického rybníka nebo zbudování zcela nové čistírny odpadních vod a zhotovení oddílné kanalizace.

Elektřina

Stávající elektrická síť vyhovuje současnému zatížení. Nové rozvody budou provedeny v případě výstavby nových RD ve formě zemních kabelů. Současným provozovatelem distribuční soustavy je E.ON. V ochranném pásmu nadzemního vedení NN a VN jsou pravidelně udržovány porosty na pozemcích obce v souladu s předpisy provozovatele vedení.

Vytápění

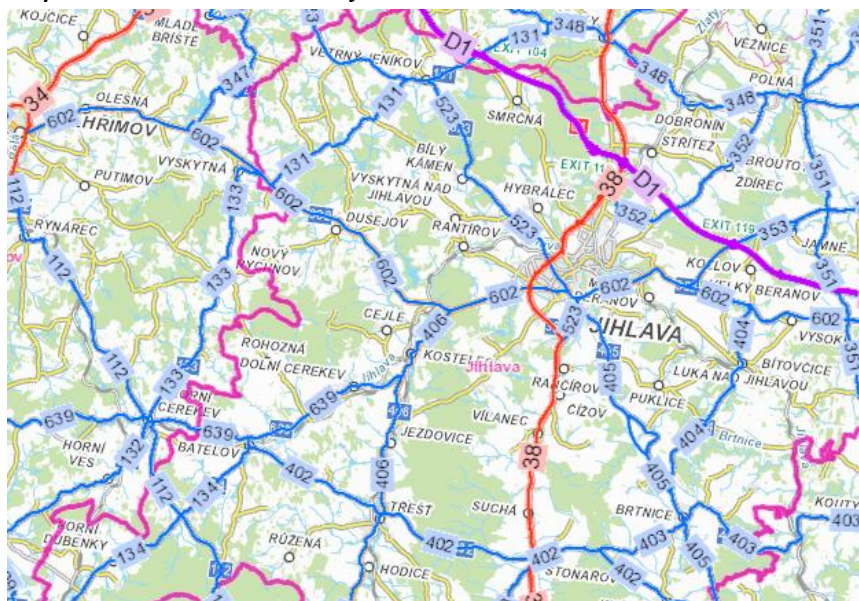
Většina nemovitostí je připojena na zemní plyn, do obce je přiveden vysokotlaký plynovod a rozvody plynu po obci jsou provedeny střednětlakou zásobovací sítí. Obec systematicky posiluje povědomí obyvatel o ochraně ovzduší. Obyvatelé projevíli zájem o tzv. kotlíkové dotace, díky kterým lze získat finanční prostředky na výměnu kotlů na pevná paliva.

Dopravní infrastruktura

Obcí prochází silnice III. třídy č. 0395 z Kostelce do Cejle a silnice III. třídy č. 01944 z Cejle do Jihlavy. Obec se nachází v blízkosti silnice II. třídy č. 602, která tvoří důležitou spojnici s městy Pelhřimov a Jihlava a silnice 406 směrem na Třešť. Stejně tak je i poměrně dobře dostupná dálnice D1.

Obec má připraveno několik projektových záměrů na rekonstrukci místních komunikací a také je myšleno na zvýšení bezpečnosti dopravy. V Cejli je zbudováno malé množství chodníků. Nejkritičtější je oblast od autobusové zastávky směrem k základní a mateřské škole, kudy vede hlavní silnice.

Mapa č. 2: Silniční síť v okolí Cejle



Zdroj: ŘSD

V neposlední řadě můžeme ještě zmínit polní a lesní cesty, které jsou pravidelně udržovány a některé lesní cesty budou opraveny při získání dotací na lesní cesty.

Dopravní obslužnost

Dopravní obslužnost zajišťuje dopravce ICOM transport, a.s. V obci jsou vybudovány dvě bezbariérové zastávky, každá v opačném směru hlavní silnice. Obcí prochází pravidelné dopravní linky, které zajišťují spojení především ve směrech Jihlava, Telč, Rohozná, Jihlávka, Počátky a Batelov. Frekvence spojů je dostačující a příspěvky na dopravní obslužnost jsou vypořádány dle uzavřené smlouvy s firmou ICOM transport. Nejbližší železniční zastávka je na vlakovém nádraží Kostelec u Jihlavy, ta se sice nachází v relativní blízkosti obce, cca 1 km, ale tato doprava je občany využívána minimálně.

2.1.8. Vybavenost

Bydlení

Většina obyvatel Cejle žije v rodinných domech, které mají ve svém vlastnictví. Stavební rozvoj v obci probíhal kontinuálně od roku 1920. Od tohoto roku bylo v Cejli vybudováno do roku 2011 přibližně 120 rodinných domů. Průměrné stáří domů v Cejli je 40 let.

Zájem o bydlení v obci v posledních letech roste. V roce 2016 byla schválena žádost o změnu současného územního plánu, kde jsou dvě nové lokality pro výstavbu RD. Jedná se o lokalitu „Na stráni“, kde je počítáno s cca 40 novými RD a další lokalita „Za školou“, kde je počítáno s přibližně 5 novými RD. Obec také zvažuje vybudování dvou nových bytových domů s celkem 8 bytovými jednotkami. I s novou plánovanou výstavbou je nadále myšleno na zachování venkovského rázu obce.

Školství

Děti mohou navštěvovat základní školu do 5. třídy (malotřídní koncept) a pro menší děti od 2,5 do 6 let je k dispozici mateřská škola. Budova základní a mateřské školy byla v roce 2010 zateplena, byla vyměněna okna a budova dostala novou fasádu. V roce 2011 zde ještě proběhla výměna kotle na tuhá paliva za tepelné čerpadlo „voda - vzduch“. Dále byla provedena rekonstrukce sociálního zařízení a postupně probíhá dovybavení budovy – nakoupeny už jsou nové lavice, lehátka, ložní prádlo, sušička, interaktivní tabule a další prvky. Zároveň proběhla obnova zahrady a byla nově vybavena školní kuchyně.

K budově školy patří velký pozemek školní zahrady, který slouží k výuce, pohybovým aktivitám, ale také k relaxaci. Základní škola funguje jako dvoutřídní od 1. do 5. ročníku. Ve školním roce 2015/2016 se I. třída skládá ze žáků 1. a 2. ročníku (8 žáků) a II. třída ze žáků 3. a 5. ročníku (6 žáků). Díky malému počtu žáků ve třídách a kvalifikovanému učitelskému sboru nabízí škola kvalitní výuku podpořenou individuálním přístupem. Škola nabízí také vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami. Mateřská škola je jednotřídní předškolní zařízení s celodenním provozem. Kapacity mateřské školy je 28 dětí. V rámci školy jsou také nabídnuty služby školní družiny od 12 do 16 hodin. Družina navazuje na jednotlivé dětské kroužky. Škola je velmi aktivní a je zapojena do mnoha projektů a vzdělávacích programů.

Zdravotnictví

Zdravotnické zařízení v Cejli funguje pouze 1x týdně a lékařskou péči zajišťuje obvodní lékař MUDr. Jan Havelka, který také ordinuje v Kostelci a Dolní Cerekvi, kde je zaregistrována většina občanů Cejle. Ostatní dojíždí za svými obvodními lékaři do Jihlavy.

Sociální služby

Obec neposkytuje žádné sociální služby. Obyvatelé se o své blízké starají v rámci rodiny. V roce 2015 proběhlo v obci dotazníkové šetření pro osoby starší 60 let a byly zjištěny potřeby v oblasti sociálních služeb, péče a volnočasových aktivit v Cejli. Na základě tohoto dotazníku byly určeny priority v plánování rozvoje sociálních služeb. Tato zjištění byla zpracována do dokumentu Koncepce prarodinné politiky obce Cejle na období 2015 -2020. Záměrem obce je vystavení domu pro seniory o počtu cca 10 bytových jednotek.

Obec poskytuje slevu pro seniory na TKO a pro děti navštěvující ZŠ Cejle (aktivně se podílí na třídění odpadu), v obci probíhají setkání seniorů, a většina kulturních akcí je pro děti a seniory zdarma. Žáci nastupující do prvního ročníku do ZŠ Cejle dostávají příspěvek ve výši 2 000,- Kč.

Vybavenost komerčními službami

V Cejli se nachází nově otevřená hospoda Cejlecká šenkýřka, která je pro místní obyvatele místem k setkávání. V obci se nachází smíšené zboží DANA, které poskytuje občanům základní sortiment.

Spolková činnost

Cejle je velmi živou obcí, ve které je činných mnoho spolků, kteří s obcí a mezi sebou navzájem spolupracují.

Folklorní soubor Cejlička – působí v obci od roku 2013 pod vedením paní Mgr. Pavly Havlové. Děti se učí folklorní tance, pohybu a mluvenému slovu na jevišti.

Drakonoši – oddíl pionýrské skupiny PS T.O. Mešnice. Oddílová činnost spočívá zejména v pravidelných volnočasových aktivitách. Cílem skupiny je v dětech probouzet prosociální chování, kladný vztah k přírodě a pozitivní přístup k pohybu a zdravému životnímu stylu. Oddíl se aktivně účastní akcí organizovaných obcí nebo akcí pořádaných mateřskou pionýrskou skupinou.

Sbor dobrovolných hasičů – byl v roce 2013 obnoven a v současnosti čítá 20 členů. Dobrovolní hasiči výrazně pomáhají s organizací většiny akcí v Cejli. SDH mají za cíl především práci s dětmi a mládeží, ve smyslu vzdělávání v oblasti požární ochrany, ale také osvojování dalších dovedností, jako je například orientace v terénu, znalost přírody, recyklování, atd.

TJ Cejle – oddíl kopané byl založen v roce 1933. V 80. letech hrál několik sezón v okresním přeboru. Po tomto úspěchu přinesla 90. léta účast pouze v nejnižších soutěžích. Od roku 2004 o sobě dává cejlecký fotbal zase vědět a hraje opět okresní přebor, což těší širokou základnu jeho fanoušků. V současnosti hraje v Cejli fotbal přibližně 60 aktivních hráčů. Chod klubu zajišťuje osmičlenný výbor oddílu. Za Cejli hrají dvě mužstva dospělých, A-mužstvo hraje okresní přebor Jihlavska, B-mužstvo IV. třídu jihlavského okresu. Dlouhodobým cílem fotbalového klubu je samozřejmě hrát divácky atraktivní fotbal, ale zároveň také udržení žákovského a následně případně i dorosteneckého týmu.

Sportovní šachový klub Cejle – byl založen 24. 8. 1983 a v této době měl klub poměrně silnou mládežnickou základnu, která se aktivně zúčastňovala soutěží. Klub pořádal mezinárodní soutěže a hráči klubu také reprezentovali poměrně úspěšně v zahraničí. V současnosti má klub 17 hráčů a hraje krajskou soutěž. Do budoucna by rád zapojil mladé hráče a navázal na předchozí úspěchy.

Myslivecké sdružení Skalka – čítá v současnosti 13 členů, dále jednoho hosta jednoho adepta. V honitbě je umístěno 13 krmelců, 5 zásypů pro pernatou zvěř a 3 vnadiště na zvěř černou. Každý člen má přidělen jeden krmelec, do kterého si zajišťuje objemové krmivo (seno) a jadrné krmivo (ječmen nebo oves). Každoročně je na brokové střelnici pořádán střelecký den na asfaltové holuby. Hlavní cílem akce je připomenutí zásad bezpečného zacházení se zbraní.

Rybářský spolek – čítá 51 členů, převážně složených z místních obyvatel. Spolek je registrovaný od roku 2008. Vydává povolenky na každý rok a za výtěžek se nakupují ryby na další sezonu. Mezi trofejní kusy patří kapři mezi 75 – 80 cm a sumec albín o délce 120 cm. Rybáři se o chov ryb i okolí rybníka dobře starají a každý rok pořádají rybářské závody.

Cejlebritky – je skupinka místních žen, která se setkává od roku 2013. Pro občany Cejle připravují taneční vystoupení, společenské akce a volnočasové aktivity pro děti.

Kultura, sport a volný čas

V Cejli se nachází veřejné dětské hřiště s herními prvky a provazovou pyramidou, školní hřiště při ZŠ a MŠ, fotbalové hřiště, tréninkové fotbalové hřiště a multifunkční hřiště pro volejbal, streeball, tenis, nohejbal. Dále v Cejli najdeme místní knihovnu a kulturní zařízení (budova bývalé školy) se zrekonstruovanými prostory – byla vyměněna okna, tepelná tělesa a povrch podlah a osazen plynový kotel.

Kulturní život v obci lze hodnotit velmi kladně, neboť obec přes celý rok žije mnohými společenskými akcemi. Především od roku 2011 se začaly významně obnovovat kulturní tradice a vznikat nové. Většinu kulturních akcí zajišťuje obec a SDH za pomoci některých občanů obce. Každé roční období je charakteristické nějakou slavností, a tak mezi obecní stálice je možné zařadit například školní a obecní ples, masopust, dětský karneval, oslava MDŽ, velikonoční trhy s výtvarnými dílnami pro děti, pálení čarodějnic, dětský den, vítání občánků, pouťové veselí, burčákobraní, drakiáda, setkání seniorů, vino-braní, společné cesty za divadelními představeními, turistické výšlapy do okolí obce, stavba slámového a keramického betlému, vánoční trhy, rozsvícení vánočního stromu, mikulášská zábava, vánoční koncert a konec roku uzavírá silvestrovská zábava s ohňostrojem.

2.1.9. Životní prostředí

Životní prostředí

Cejle se nachází v krásném a zdravém prostředí, stav ovzduší je na dobré úrovni a obec nadále posiluje povědomí obyvatel o ochraně ovzduší v návaznosti na spalování tuhých paliv.

Mnohem zásadnější téma však představuje výběr lokality pro úložiště jaderného odpadu. Z vytipovaných 7 lokalit se jedna nachází přímo na území obce Cejle. Lokalita Hrádek leží dále na území obcí Dolní Cerekev, Hojkov, Milíčov, Nový Rychnov a Rohozná. Průzkumné území se zde rozkládá na ploše 25,2 km². Zasahuje několik cenných chráněných území, jedním z nich je i přírodní park Čeřínek a výstavba úložiště by ohrozila i zdroje pitné vody. Napříč obcemi proběhla referenda a pochody proti úložišti, soudní spor a představitelé těchto obcí se snaží společnými silami hájit krásy místní přírody i pro další generace.

Odpadové hospodářství

Svoz komunálních odpadů je zajišťován jednou za dva týdny svozovou firmou SMJ. V obci Cejle jsou 4 sběrná hnízda, jedno je na Kosteleckém dvoře, vlakovém nádraží a Hutích. Na každém sběrném místě v Cejli jsou kontejnery na plast, papír, bílé a barevné sklo, bioodpad a potravinářské oleje. Na dvou místech jsou kontejnery na plechovky a na jednom se nachází i kontejner na šatstvo. Nejbližší sběrný dvůr se nachází v Dušejově.

Do třídění odpadu je zapojena i místní škola a obec připravuje nový systém sběru a třídění odpadu, v rámci kterého jsou zvažovány popelnice na plast u jednotlivých domů.

2.1.10. Správa obce

Obec Cejle je samosprávním subjektem se základní působností, obecní zastupitelstvo je devítičlenné a obec zastupuje uvolněná starostka (zvolena pro druhé volební období) a neuvolněný místostarosta.

Na obecním úřadě pracuje na hlavní pracovní poměr odborná referentka, která zajišťuje webové stránky obce a veškerou účetní a administrativní agendu. Dále jsou zde zaměstnání na hlavní pracovní poměr dva provozní zaměstnanci a jeden na částečný úvazek.

Mezi základní rozvoje dokumenty obce patří Územní plán obce Cejle a Koncepce prorodinné politiky obce Cejle na období 2015 – 2020.

Rozpočtové hospodaření obce

V pětiletém rozpočtovém úhrnu je rozpočet povětšinou přebytkový. Na straně příjmů tvoří nejvýraznější položku daňové příjmy, které kontinuálně narůstají. Tento vývoj je ovlivněn zákonem o rozpočtovém určení daní, který byl schválen v roce 2012. Mnohé výdaje a transfery směřovaly do rozvoje obce, více viz podkapitola níže.

Tabulka č. 6: Přehled příjmů a výdajů obce Cejle za období 2011 – 2015 (Kč)

	2011	2012	2013	2014	2015
Celkové příjmy	6 140 057,-	5 559 734,-	9 615 181,-	7 627 362,-	10 591 361,-
Přijaté transfery	819 131,-	1 153 464,-	3 368 130,-	434 033,-	2 419 043,-
Daňové příjmy	4 042 963,-	3 957 644,-	5 341 595,-	6 668 426,-	6 706 364,-
Nedaňové příjmy	1 076 464,-	164 826,-	181 955,-	392 125,-	1 388 777,-
Kapitálové příjmy	201 500,-	283 800,-	723 500,-	132 778,-	77 177,-
Celkové výdaje	6 135 386,-	8 933 708,-	8 403 423,-	6 796 657,-	10 544 218,-
Běžné výdaje	4 759 903,-	4 667 695,-	7 580 466,-	5 315 742,-	7 224 503,-
Kapitálové výdaje	1 495 483,-	4 266 013,-	822 957,-	1 480 915,-	3 319 715,-
Balance	4 672,-	-3 373 974,-	1 211 758,-	830 705,-	47 143,-

Zdroj: monitor.statnipokladna.cz, obec Cejle

Rozvoj obce

Cejle dbá na rozvoj svého území, je schopná získávat dotace a účinně s nimi nakládat, několik obecních projektů bylo podpořeno například i sponzorským darem či veřejnou sbírkou. Níže uvedená tabulka zobrazuje realizované projekty v Cejli.

Tabulka č. 7: Realizované aktivity v Cejli v letech 2010 – 2015 (Kč)

Realizované projektové záměry v Cejli (2010 – 2015)	Celkové náklady	Dotace/dar/sbírka
Zateplení budovy ZŠ a MŠ, výměna oken a osazení tepleného čerpadla	4 470 056,-	2 474 397,-
Prodloužení veřejného osvětlení k rodinným domům, zhotovení tří nových komunikací, zpevnění ploch kontejnerového stání, osazení zeleně a pořízení mobiliáře	3 668 196,-	2 546 901,-
Veřejné dětské hřiště	191 007,-	25 300,-
Oprava zvoničky sv. Markéty	185 089,-	30 038,-
Vybudování dvou parkovišť a nástupišť na autobusových zastávkách	769 760,-	
Plynofikace kulturního zařízení – zbudování plynovodní přípojky, plynový kotel	380 965,-	109 000,-
Rekonstrukce kulturního zařízení – okna, podlaha, vchodové dveře	498 028,-	111 000,-
Vybudování 4 nových vodovodních přípojek	77 149,-	
Osazení nových rozhlasových přijímačů, nákup elektrocentrály, zpracování digitálního povodňového plánu	625 000,-	562 500,-
Budova OÚ – nový septik	43 957,-	
Školní hřiště	35 345,-	
ZŠ a MŠ – sociální zařízení a výměna osvětlení	402 384,-	109 000,-
Vybavení do ZŠ a MŠ	47 290,-	
Venkovní učebna ZŠ	35 345,-	

Vybavení do školní kuchyně – nákup konvektomatu a nové vzducho-techniky	293 463,-	116 000,-
Propojení čerpací stanice s vodojemem	222 066,-	105 000,-
Opravy povrchů místních komunikací a zbudování nových povrchů u 4 místních komunikací	1 176 598,-	
Pořízení znaku a vlajky obce	65 066,-	
Zateplení stropů budovy OÚ a pořízení vrat s pohonem do garáže OÚ	91 247,-	
Prodloužení veřejného osvětlení k čp. 18 a 105 a pořízení nového rozvaděče pro veřejné osvětlení	98 216,-	
Nákup garáže	100 000,-	
Projektová dokumentace pro nové kanalizační stoky a hlavní stoky na biologický rybník	398 290,-	266 854,-
Vybavení nutné k údržbě obce – kolový traktor ZETOR Major 80, sklápěcí návěs, travní traktor STARJET, rozmetadlo PS 20, plotostřih, bruska úhlová, sekačka, křovinořez STIHL	931 315,-	

Zdroj: Obec Cejle

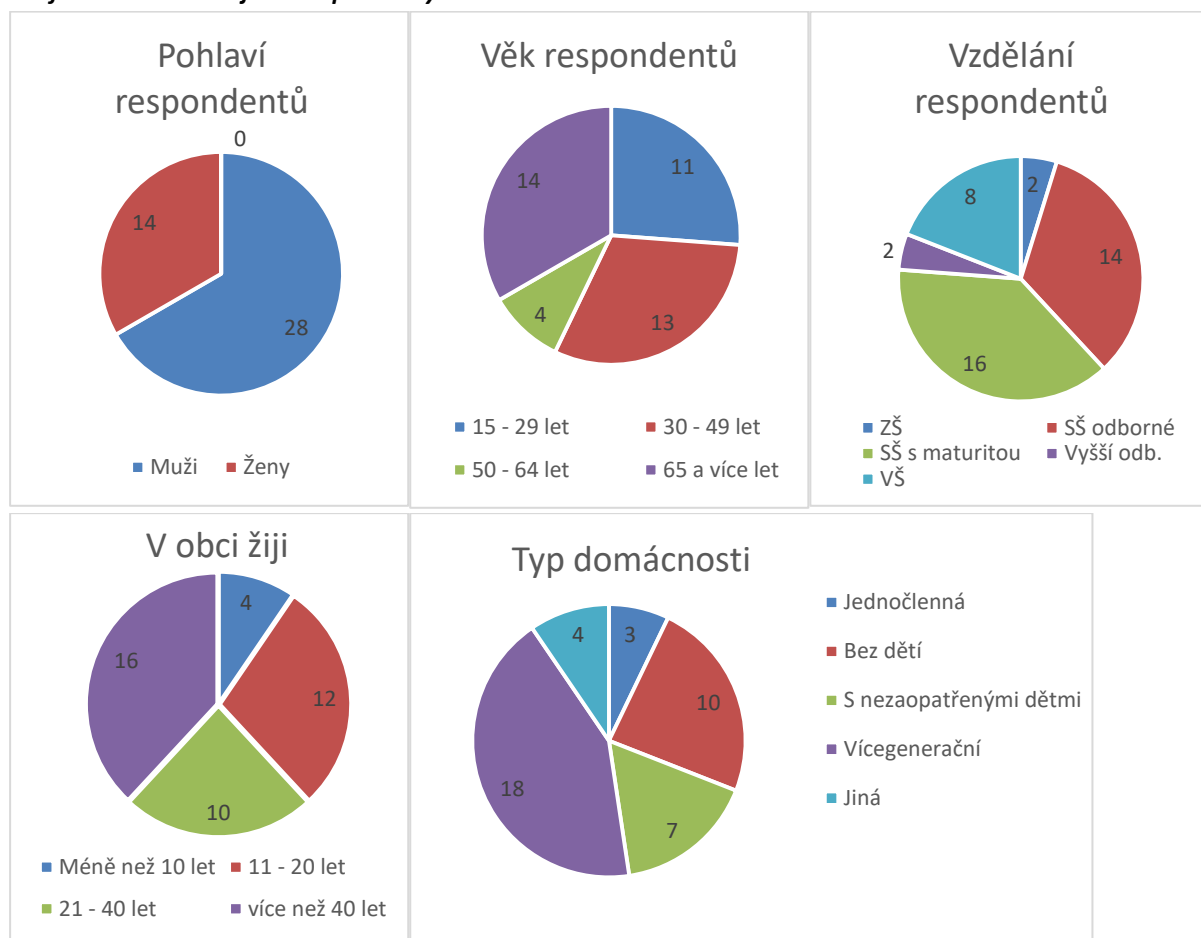
2.2. VÝSTUPY Z DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ V OBCI

V rámci tvorby Programu rozvoje obce Cejle bylo pro obyvatele Cejle starší 15 let uspořádáno dotazníkové šetření, a to v rozmezí 1. 4. – 30. 4. 2016. Dotazníky bylo možné vyplnit elektronicky i papírově. Papírové dotazníky vyplnilo 20 osob, většina z nich patřila do věkové kategorie nad 65 let a elektronický dotazník vyplnilo 22 osob, většinou se jednalo o osoby 15 – 49 let. V Cejli žije 420 osob starších 15 let a navrácených 42 dotazníků tak představuje přesně 10 % všech případných respondentů. Znění dotazníku je vloženo jako příloha tohoto dokumentu.

Prvním krokem v rámci zpracování navrácených dotazníků bylo provedení identifikace respondentů. Dotazníkové šetření se zúčastnily převážně ženy (28 žen), muži zastupují třetinu respondentů (14 mužů). Respondenti byli rozděleni poměrně rovnoměrně napříč věkovými kategoriemi. Nejpočetnější skupinu tvoří osoby starší 65 let (14 osob), druzí nejpočetnější jsou následně respondenti ve věku mezi 30 a 49 roky (13 osob). Zájem o dotazník měli i mladší občané Cejle a zapojilo se do něj 11 osob ve věku 15 – 29 let.

Z pohledu vzdělání respondentů jsou nejčastěji zastoupeny osoby, které mají ukončení středoškolské vzdělání, ať odborné (14 občanů) nebo s maturitou (16 osob). Výrazněji jsou zastoupeni i vysokoškoláci (8 respondentů).

Graf č. 5: Soubor údajů za respondenty dotazníkového šetření



Zdroj: Dotazníkové šetření v Cejli

Dotazníkového šetření se zúčastnili převážně občané, kteří v obci žijí již delší dobu. U nejpočetnější skupiny je možné mluvit o více než čtyřech desetiletích (16 občanů). Druhou nejčetnější skupinu tvoří obyvatelé, které žijí v Cejli 11 – 20 let (12 osob). S deseti osobami je potom zastoupena kategorie lidí, kteří žijí v obci 21 – 40 let. V návaznosti na rozložení věkových kategorií respondentů je možné prohlásit, že většina respondentů žije v Cejli větší část svého života.

Téměř polovina respondentů (18 osob) žije ve vícegenerační domácnosti. Deset respondentů uvedlo, že bydlí v domácnosti bez dětí a dalších 7 občanů žije v domácnosti s nezaopatřenými dětmi.

První otázka dotazníku se dotazovala na spokojenost občanů ve 13 uvedených oblastech. Občané mohli úroveň jednotlivých bloků hodnotit na stupnici velmi dobrá, dobrá, špatná a velmi špatná. Obyvatelé se zároveň mohli vyjádřit k důležitosti jednotlivých témat na škále 1 – 5, kdy číslo jedna znamenalo nejvyšší důležitost. Výsledky jsou zpracovány v tabulce č. 8.

Tabulka č. 8: Výsledky hodnocení obce ve vyjmenovaných oblastech

Oblast	velmi dobrá	dobrá	špatná	velmi špatná	důležitost				
					1	2	3	4	5
Kvalita bydlení	26	16			18	1	1		
Školství ZŠ a MŠ	15	26		1	4	2	1		6
Kultura a společenský život	28	14			2	5	6	1	1
Možnost volnočasových aktivit	12	23	7		1	3	7		4
Veřejná doprava	6	25	9	2	4	1	2	1	7
Stav místních komunikací a chodníků	3	24	11	4	6	5	2	1	1
Pracovní příležitosti	1	14	20	7	3	3		1	7
Vzhled/stav krajiny v okolí obce	22	20			9	6			
Vzhled/stav veřejných prostranství	17	23	2		8	6	1		
Stav životního prostředí v obci	15	25	1	1	13	2			
Možnost třídění odpadů	32	10			8	5	2		
Mezilidské vztahy v obci	2	26	9	5	7	4	4		
Komunikace mezi obcí a občany	17	20	4	1	12	2	1		

Zdroj: Dotazníkové šetření v Cejli

Respondenti se vyjádřili poměrně jednoznačně napříč hodnocením jednotlivých oblastí. Jako velmi dobré hodnotí v Cejli *kvalitu bydlení, kulturu a společenský život, vzhled a stav krajiny v okolí obce a možnost třídění odpadů*.

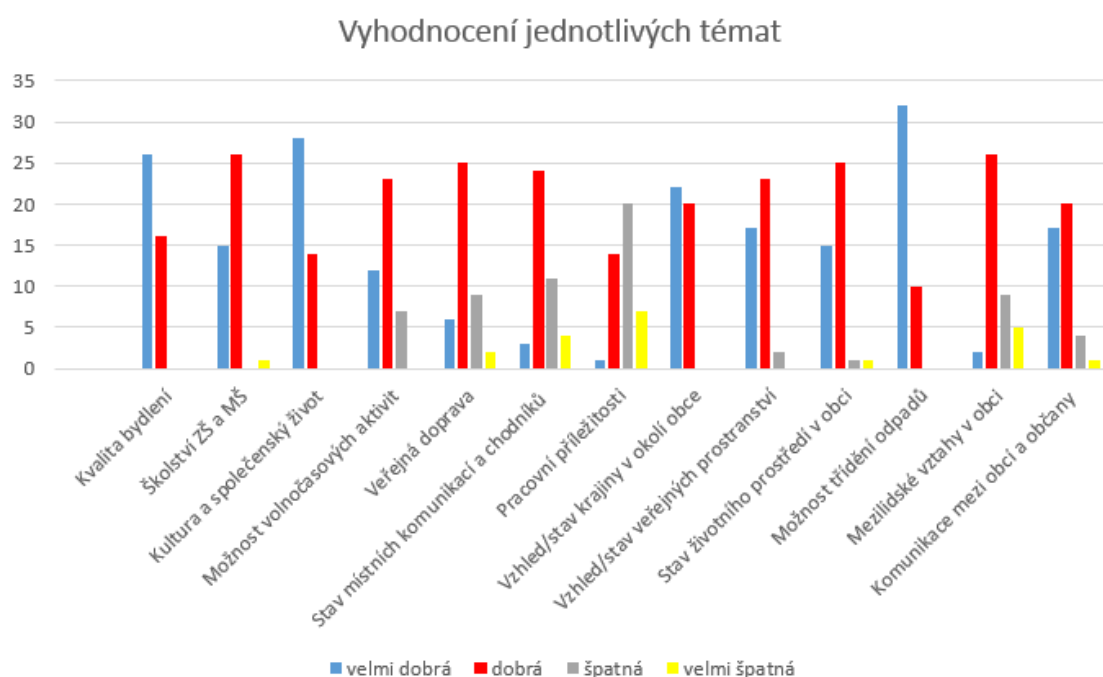
Oblasti, ve kterých převážilo hodnocení dobré, jsou *školství ZŠ a MŠ, možnosti volnočasových aktivit, vzhled a stav veřejných prostranství, stav životního prostředí a komunikace mezi obcí a občany*.

Poslední doposud nezmíněné čtyři oblasti, jsou většinou obyvatel hodnocené jako dobré, ale jsou zde i respondenti, kteří je hodnotí jako špatné nebo velmi špatné. Podle počtu negativních hlasů je možné tyto oblasti seřadit. Z hodnocení nejhůře vyšla oblast *pracovních příležitostí*, kterou jako špatnou nebo velmi špatnou označily dvě třetiny respondentů. Toto hodnocení je pochopitelné, ale vzhledem k současnému trendu, kdy obce začínají primárně plnit obytnou funkci, není v možnostech obce výrazně ovlivnit pracovní trh. Vyšší počet negativních hlasů – téměř jedna třetina respondentů hodnotila jako špatnou nebo velmi špatnou – získala oblast reprezentující *stav místních komunikací a chodníků*. Podobně se občané vyjádřili k oblasti *mezilidských vztahů v obci*. Poslední oblastí je *veřejná doprava*, kterou negativně ohodnotila čtvrtina respondentů.

V dotazníku bylo možné vyplnit i důležitost jednotlivých témat. Jelikož se v rámci tohoto bodu nevyjádřili všichni občané, pouze stručně zmíníme, že obyvatelé Cejle přikládají výraznou důležitost především oblastem jako je *kvalita bydlení, stav životního prostředí a komunikace mezi obcí a občany*.

Graf č. 6 se věnuje každému tématu, ke kterému se občané vyjádřili zvýrazněním jedné varianty hodnocení – velmi dobré, dobré, špatné, velmi špatné. Přehledněji tak dokládá vše výše popsané.

Graf č. 6: Výsledky hodnocení obce v jednotlivých oblastech



Zdroj: Dotazníkové šetření v Cejlí

Několikrát byla skloňovaná komunikace mezi obcí a obyvateli Cejle. K tomu tématu se vztahovala samostatná otázka dotazníku, zda občané získávají ze strany OÚ informace v dostatečné míře. Většina obyvatel odpověděla, že ano. Což potvrzuje i skutečnost, že občané kladně hodnotí fungování místního rozhlasu, vydávání zpravodaje obce a pravidelné informace z obecních jednání.

Tabulka č. 9: Otázka na dostatečnou informovanost občanů ze strany obce

Ano	33	Spíše ne	1
Spíše ano	7	Ne	1

Zdroj: Dotazníkové šetření v Cejlí

Dále byla občanům položena otázka, že mají možnost rozhodovat o směřování obecních financí. Měli na výběr z několika možností a byli požádáni, aby zvýraznili maximálně 3 možnosti, do kterých by obec měla primárně směřovat své finance. Počet jednotlivých preferencí, včetně jejich procentuálního vyjádření, demonstruje tabulka č. 10.

Tabulka č. 10: Preference a směry toku finančních prostředků obce dle názorů občanů

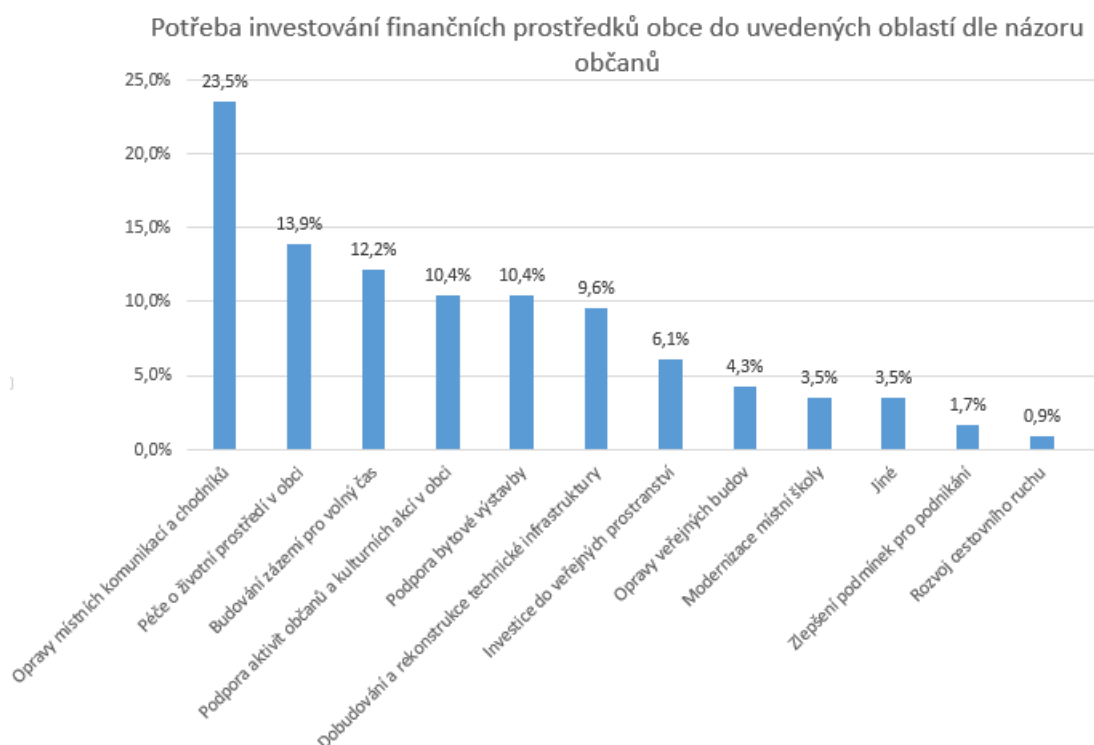
Oblast podpory	% vyjádření	počet preferencí
Opravy veřejných budov	4,3	5
Investice do veřejných prostranství	6,1	7
Opravy místních komunikací a chodníků	23,5	27
Péče o životní prostředí v obci	13,9	16
Zlepšení podmínek pro podnikání	1,7	2
Podpora aktivit občanů a kulturních akcí v obci	10,4	12
Rozvoj cestovního ruchu	0,9	1
Budování zázemí pro volný čas	12,2	14

Modernizace místní školy	3,5	4
Dobudování a rekonstrukce technické infrastruktury	9,6	11
Podpora bytové výstavby	10,4	12
Jiné	3,5	4

Zdroj: Dotazníkové šetření v Cejli

Pro větší přehlednost jsou výstupy této otázky zpracovány ještě do grafu č. 7.

Graf č. 7: Preference a směry toku finančních prostředků obce dle názorů občanů



Zdroj: Dotazníkové šetření v Cejli

Odpovědi občanů Cejle blíže specifikují směr finančního zájmu z pohledu jednotlivých respondentů. Jejich preference jednoznačně cílí na potřebu investic do opravy místních komunikací a chodníků (23,5 % respondentů) a další potřebnost je identifikována směrem k péči o životní prostředí (13,9 %). Poměrně vysoko se následně umístilo budování zázemí pro volný čas (12,2 %) a shodný počet hlasů (10,7 %) obdržela podpora aktivit občanů a kulturních akcí v obci a podpora bytové výstavby. Těsně pod deseti procenty v rámci všech odpovědí respondenti ještě poukázali na důležitost dobudování a rekonstrukce technické infrastruktury (9,6 %).

Zajímavým zdrojem informací byly otevřené otázky pro obyvatele Cejle, ty následně posloužily i jako základní kameny pro SWOT analýzu. V dalším textu se nacházejí nejčastější odpovědi respondentů na jednotlivé otázky.

Nejčastější odpovědi na otázku „**Čeho si ceníte na Vaší obci?**“, byly následující:

- ❖ Krásná krajina
- ❖ Zdravé životní prostředí
- ❖ Klidné bydlení
- ❖ Kulturní akce
- ❖ Poloha obce – klidné místo a zároveň blízkost Jihlavy
- ❖ Vedení obce – práce paní starostky a vstřícnost zastupitelstva
- ❖ Informace ze strany obce – rozhlas, zpravodaj
- ❖ Možnost třídění odpadů, úklid obce

Nejčastější odpovědi na otázku „**Co se Vám na obci nelíbí?**“, byly následující:

- ❖ Stav komunikací a chodníků – málo chodníků, zatáčka, cesta do Dvorců
- ❖ Špatná dopravní obslužnost
- ❖ Mezilidské vztahy – lhostejnost a nezapojování se
- ❖ Nedostatečné sportovní vyžití
- ❖ Spalování nevhodných paliv
- ❖ Chybějící hřbitov
- ❖ Nepořádek pod koupalištěm, v čekárně, lavičky u studny – teenageři
- ❖ Velká rychlost automobilů projíždějících obcí

Nejčastější odpovědi na otázku „**Co je potřeba udělat, aby se Vám v obci lépe žilo?**“, byly následující:

- ❖ Větší nabídka služeb – kadeřnictví, pedikúra, pošta
- ❖ Veřejná doprava – více spojů z Jihlavy, včetně těch po 18. hodině
- ❖ Výstavba sportovního areálu
- ❖ Zvýšit bezpečnost silniční dopravy a chodců – chodníky – prostor u autobusové zastávky
- ❖ Úprava horního rybníka – koupaliště
- ❖ Výstavba domu pro seniory
- ❖ Spalování vhodných paliv
- ❖ Udržovat dobré sousedské vztahy

Nejčastější odpovědi na otázku „**Co může zhoršit kvalitu života v obci?**“, byly následující:

- ❖ Výstavba úložiště jaderného odpadu – lokalita Hrádek
- ❖ Zvyšující se hustota provozu
- ❖ Spalování nevhodného paliva
- ❖ Nedostatek pitné vody – v letních měsících a vzhledem k budoucímu klimatu

Nejčastější odpovědi na otázku „**Chybí Vám ve Vaší obci typ kulturních a společenských akcí, potažmo vybavení pro nějakou volnočasovou aktivitu?**“

- ❖ Častou odpovědí bylo, že žádná aktivita nechybí
- ❖ Multifunkční hřiště, workoutové hřiště
- ❖ Hřbitov
- ❖ Tělocvična s možností využití i pro dospělé
- ❖ Kultura je dostatečná, ale bylo by vhodné větší zapojení obyvatel
- ❖ Knižní klub, naučné kurzy – př. práce na počítači pro starší občany

Nejčastější odpovědi na otázku „**Co se v obci za posledních 10 let povedlo?**“, byly následující:

- ❖ Kulturní život v obci – např. setkání rodáků, oslava svátků včetně výzdoby obce
- ❖ Údržba veřejných prostranství
- ❖ Oprava kapličky, kulturního domu, veřejných budov
- ❖ Fotbalové hřiště, hřiště pro děti
- ❖ Zastávky autobusů
- ❖ Aktivní získávání dotačních titulů
- ❖ Obecní zpravodaj
- ❖ Fungování školy a školky
- ❖ Vybudování místních komunikací
- ❖ Třídění odpadu

Nejčastější odpovědi na otázku „**Co se v obci za posledních 10 let nepovedlo?**“, byly následující:

- ❖ Využití areálu bývalého JZD
- ❖ Stále se nepodařilo postavit tělocvičnu
- ❖ Nedostatek stavebních pozemků provázaný s časovou náročností územního plánování
- ❖ Posílit autobusové linky po 18. hodině z Jihlavy do Cejle
- ❖ Zvážit tlak pitné vody – s ohledem na budoucí generace

Poslední otevřená otázka byla „**Jsem ochoten/a udělat něco pro rozvoj obce? Pokud ano, jak se mohu zapojit?**“ Na tuto otázku odpovědělo 18 respondentů z celkových 42. Nejčastější odpovědi byly následující:

- ❖ Výpomoc při pořádání kulturních akcí
- ❖ Pomoc dle časových a fyzických schopností
- ❖ Sečení, úklid, sběr odpadků
- ❖ Klub čtenářů, grafické práce

Dotazník obsahoval i otevřenou část pro podnikatele, na kterou však odpověděl pouze jeden. Výstupem tak bylo ocenění fungování obce a podpora k pokračování v rozvoji obce investičními aktivitami. Dále byl uveden nápad zavedení dětského klubu pro děti a rodiče.

Výše zmíněné odpovědi byly stěžejní nejen co do pohledu jednotlivých respondentů na svoji obec, ale zároveň se staly podkladem pro vznik návrhové části tohoto programu. Projektové záměry Cejle do dalších let, které byly vypracovány zastupiteli obce, plně korespondují s názory obyvatel vyjádřeným v rámci tohoto dotazníkového šetření.

2.3. VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST – SWOT ANALÝZA

Strategický rozvojový dokument musí vycházet z analýzy současného stavu, zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikovat existující rizika. Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků uvedených v předchozí analytické části a jsou doplněny o názory místních obyvatel.

Tabulka č. 11 : SWOT analýza Cejle

Silné stránky	Slabé stránky
❖ Zdravé životní prostředí ❖ Krásná okolní příroda ❖ Klidné místo pro život ❖ Bohatý kulturní a společenský život ❖ Upravená veřejná prostranství ❖ Možnost třídění odpadu ❖ Fungující vedení obce ❖ Zvelebování obce ❖ Nárůst počtu obyvatel přirozeným přírůstkem ❖ Blízkost krajského města ❖ Aktivní vyhledávání dotačních titulů ❖ Informovanost občanů – zpravodaj, rozhlas ❖ Postupné budování místních komunikací ❖ Fungování školy a školky ❖ Péče a investice rovnoměrně směřované i do místních částí	❖ Špatný stav místních komunikací a chodníků a nízká bezpečnost ❖ Znečištění ovzduší vlivem spalování ne-kvalitních tuhých paliv ❖ Nedostatečný počet dopravních spojů ❖ Mezilidské vztahy ❖ Nedostatečné zázemí pro trávení volného času (nedostatečné sportovní vyžití) ❖ Vysoká pracovní migrace mimo obec ❖ Nesplněné požadavky na větší kvalitu komerčních služeb v obci ❖ Chybějící hřbitov
Příležitosti	Hrozby
❖ Zlepšení dopravní obslužnosti obce ❖ Zlepšení kvality místních komunikací, dobudování chybějící infrastruktury pro pěší (chodníky, zvyšování bezpečnosti) ❖ Koncepční plánování investic v návaznosti na možnosti dotačních titulů ❖ Zkvalitnění služeb obyvatelům – např. kadeřnictví, pedikúra, pošta ❖ Rozšíření Cejle na základě nového územního plánu – příchod mladých rodin ❖ Využití areálu bývalého JZD ❖ Investiční rozvoj obce – infrastruktura a vybavenost – multifunkční hřiště a haly, hřbitov, dům pro seniory, atd.	❖ Zhoršení kvality života v obci v důsledku stavby úložiště jaderného odpadu – lokalita Hrádek ❖ Zvyšující se hustota dopravního provozu a nízká bezpečnost účastníků silničního provozu ❖ Zhoršující se mezilidské vztahy ❖ Dotační tituly – vypsání na jiné tematické oblasti než jsou projektové záměry obce

3. NÁVRHOVÁ ČÁST

3.1. STRATEGICKÁ VIZE

Vize představuje popis budoucího žádoucího stavu, kterého by se chtělo prostřednictvím realizace strategie dosáhnout. Jedná se o naplnění globálního cíle – komplexního rozvoje obce Cejle, který do sebe integruje výsledky a dopady jednotlivých strategických cílů.

Z této strategie vycházejí dílčí záměry a projekty, podle kterých budou v letech 2016 – 2023, realizována konkrétní opatření zaměřená na rozvoj obce.

Cejle je krásnou obcí na Vysočině zasazenou v nádherné přírodě, dbá na své tradice a obecní kulturu, která spojuje místní obyvatele. Klade důraz na občanskou vybavenost a vlastní infrastrukturu, pečuje o svá veřejná prostranství a je krásným místem pro život.

3.2. STRATEGICKÉ CÍLE, SPECIFICKÉ CÍLE, OPATŘENÍ A AKTIVITY

3.2.1. Strategické cíle

Strategické cíle představují popis budoucího stavu v jednotlivých dílčích oblastech řešeného problému. Každý strategický cíl se vztahuje k určité části strategie. K naplnění strategických cílů by mělo dojít na konci realizace strategie – tedy ve střednědobém horizontu.

V rámci této strategie byly identifikovány 2 hlavní strategické cíle:

Strategický cíl č. 1 – ROZVOJ INFRASTRUKTURY OBCE

Strategický cíl č. 2 – OBČANSKÁ VYBAVENOST

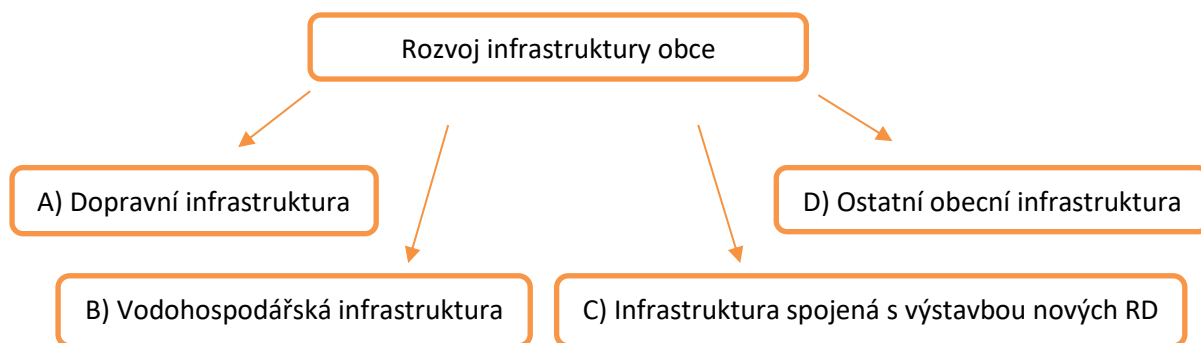
3.2.2. Specifické cíle a jejich jednotlivá opatření

Specifické cíle obsahují popis výstupů konkrétních opatření a aktivit, případně popis žádoucího cílového stavu. Každý specifický cíl se vztahuje k danému strategickému cíli. K naplnění specifických cílů dochází v návaznosti na realizaci konkrétních aktivit, opatření, v průběhu realizace strategie. Na konci realizace strategie jsou ideálně naplněny jednotlivé specifické cíle a daná opatření.

Strategické cíle a jednotlivé specifické cíle:

Strategický cíl č. 1 – ROZVOJ INFRASTRUKTURY OBCE

Diagram č. 1: Strategický cíl č. 1 – Rozvoj infrastruktury obce a jeho specifické cíle



SPECIFICKÉ CÍLE:

A) Dopravní infrastruktura

Stejně jako pro jiné obce je i pro Cejli důležitá dopravní síť a doprovodná infrastruktura. Proto obec ve sledovaném období zamýšlí pět projektových záměrů spojených se zvýšením bezpečnosti v dopravě či s rekonstrukcí místních komunikací.

❖ Opatření 1.1a/ Komplexní projekt na zvýšení bezpečnosti v dopravě – spojovací chodníky, přechody pro chodce a bezpečnostní ostrůvky

Tento záměr je komplexním opatřením, jehož cílem je vybudování spojovacího chodníku od autobusové zastávky do lokality nových rodinných domů směrem na Dvorce zakončeného osvětlených přechodem pro chodce. Zároveň je žádoucí upravit nepřehlednou křižovatku u obou autobusových zastávek, ideálně vybudováním přechodů a bezpečnostních ostrůvků.

❖ Opatření 1.2a/ Komplexní projekt na celkovou rekonstrukci místní komunikace Hutě - Hojkov

Tento projekt je zaměřen na opravu povrchu místní komunikace Hutě - Hojkov. Na této komunikaci je nutné vytvořit nové podloží a nový asfaltový povrch.

❖ Opatření 1.3a/ Oprava povrchu dvou komunikací v obci Cejle a jedné komunikace v místní části Hutě

V rámci tohoto opatření se taktéž jedná o opravu povrchu položením nového asfaltu. Jedná se o letité komunikace, řekněme vedlejší, které vedou k místním obydlím.

❖ Opatření 1.4a/ Oprava povrchu komunikace k Hynkovu prameni a fotbalovému hřišti

Momentálně je cesta k Hynkovu prameni vedena sice jako komunikace, ale jedná se pouze o zpevněný povrch. Vytvořením nového podloží dojde jednak k úpravě stávající cesty, ale zároveň bude tato komunikace sloužit jako objízdná trasa pro dobu, kdy se bude opravovat komunikace od křižovatky pod školou směrem k Batrlům.

❖ Opatření 1.5a/ Oprava povrchu komunikace od křižovatky pod školou

V rámci tohoto opatření se jedná o opravu povrchu stávající komunikace od křižovatky pod školou směrem k Batrlům a směrem na Čeřínek. Na této komunikaci je nutné vytvořit nové podloží a nový asfaltový povrch.

B) Vodohospodářská infrastruktura

V rámci vodohospodářských opatření obec zvažuje vybudování nových kanalizačních stok a intenzifikace stávající ČOV nebo vybudování nové ČOV, odbahnění horního rybníka a vybudování nové sádky u horního rybníka dále opravu rybníčku v horní části obce směrem na Čeřínek.

❖ Opatření 1.1b/ Vybudování nových kanalizačních stok a intenzifikace stávající ČOV

V roce 2015 bylo zadáno zpracování projektové dokumentace na zatrubnění kanalizační stoky, která vytékala do otevřeného koryta bezejmenného přítoku ve spodní části obce. Toto bylo podmínkou pro vydání nového povolení na vypouštění odpadních vod. V rámci projektu kromě zatrubnění dojde i k intenzifikaci stávající ČOV. Druhou možnou variantou je vybudování oddílné kanalizace a výstavba nové

ČOV. Součástí projektu je i vybudování nových kanalizačních stok v oblastech, kde ještě doposud nebyla vybudována veřejná kanalizace – v obci se jedná o tři lokality.

❖ **Opatření 1.2b/ Odbahnění horního rybníka a vybudování nové sádky**

V rámci tohoto projektu dojde k odbahnění horního rybníka. Ve spolupráci s rybáři dojde k přemístění ryb a horní rybník by se mohl využívat i jako přírodní koupaliště. Zároveň dojde v blízkosti horního rybníka k vybudování nové sádky na zachycování srážkové vody.

❖ **Opatření 1.3b/ Oprava rybníčku v horní části obce směrem na Čeřínek**

Oprava rybníčku bude spočívat v rekonstrukci hráze, požeráku a bude navrženo řešení pro maximální zachycování dešťové vody.

C) Infrastruktura spojená s výstavbou nových RD

Jak již bylo zmíněno, v roce 2016 byla schválena žádost o změnu současného územního plánu, která mimo jiné přinese výstavbu cca 40 nových RD v lokalitě „Na stráni“. V rámci tohoto cíle jsou zařazena dvě opatření.

❖ **Opatření 1.1c/ Zhotovení studie pro výstavbu nových RD v lokalitě „Na stráni“**

Tento záměr představuje první krok pro následnou realizaci projektu na výstavbu nových RD a tím je vypracování studie, tedy prvotní vlašťovka, která ponese hlavní vizi tohoto záměru.

❖ **Opatření 1.2c/ Vybudování inženýrských sítí pro lokalitu „Na stráni“**

Tento záměr se týká zasíťování vytipovaných pozemků určených pro výstavbu nových RD v lokalitě „Na stráni“, jedná se cca o 40 nových parcel.

D) Ostatní infrastruktura obce

Do této kategorie byly zařazeny dva projektové záměry, které se týkají obecní infrastruktury obecně. Jedním z nich je projekt na nové veřejné osvětlení v místní části Hutě a druhým z nich je rozšíření odstavné plochy státní v blízkosti místní MŠ a ZŠ.

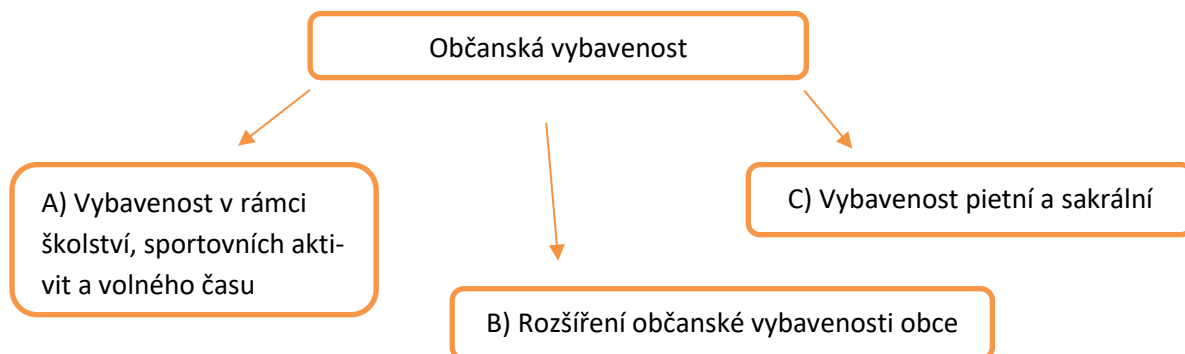
❖ **Opatření 1.1d/ Zbudování nového veřejného osvětlení v místní části Hutě**

V místní části Hutě bude nutné zbudovat nové veřejné osvětlení, a to jak v Horních Hutích, tak v Dolních Hutích. Momentálně je osvětlení vedeno na sloupech společnosti E.ON. Jelikož bude společnost přemísťovat vedení energie do země, připraví potřebné přípojky v zemi. Obec Cejle následně zastřeší umístění sloupů a osvětlení.

❖ **Opatření 1.2d/ Rozšíření odstavné plochy před budovou ZŠ a MŠ**

Před budovou místní MŠ a ZŠ se nachází menší odstavná plocha. V loňském roce byly pokáceny dvě lípy, čímž bude možné rozšířit současnou plochu na rozměry přibližně 4 x 3 metry. Toto opatření zjednoduší dopravní situaci u budovy především ráno a odpoledne.

Diagram č. 2: Strategický cíl č. 2 – Občanská vybavenost a její specifické cíle



SPECIFICKÉ CÍLE:

A) *Vybavenost v rámci školství, sportovních aktivit a volného času*

V Cejli je myšleno na vzdělávání dětí a zároveň na volnočasové aktivity místních obyvatel, rozšíření vybavenosti obce z tohoto pohledu tak čítá hned pět projektových záměrů.

❖ Opatření 2.1a/ Rozšíření výukových učeben v ZŠ

Přestavbou budovy základní a mateřské školy by mělo dojít k rozšíření dvou výukových učeben ZŠ. Jednalo by se o učebnu jazyků a výpočetní techniky a v celé budově bude zajištěna bezbariérovost.

❖ Opatření 2.2a/ Rozšíření prostor v MŠ a navýšení kapacity

Již zmíněnou přestavbou, tedy využitím prostoru rozsáhlé terasy a jejím zastřešením, dojde k přemístění školní kuchyně do suterénu. Nově vzniklé místo, tak umožní navýšení kapacity mateřské školy ze stávajících 28 na 36 dětí. Demografický vývoj v obci nasvědčuje tomu, že toto rozšíření bude vhodné a umožní vytvoření dvou oddělení pro děti starší i pro mladší.

❖ Opatření 2.3a/ Výstavba multifunkčního hřiště

V červenci 2016 byly ukončeny práce na multifunkčním hřišti, které se nachází v těsné blízkosti místního fotbalového hřiště. Hřiště je možné využít ke sportovním aktivitám jako je tenis, volejbal, nohejbal a nacházejí se na něm i prvky pro atletiku. V blízkosti hřiště časem přibudou i workoutové prvky, které potěší mladší obyvatele Cejle.

❖ Opatření 2.4a/ Vybudování multifunkční haly u ZŠ

Multifunkční hala u ZŠ bude využívána nejen jako tělocvična pro děti, ale zároveň by poskytla tolik potřebný prostor pro pořádání dětských představení, divadélek a besídek. Prostor by využívaly i děti z MŠ v době špatného počasí pro sportovní aktivity.

❖ Opatření 2.5a/ Vybudování okruhu naučné stezky včetně přírodního parku

Pod tímto projektovým záměrem je zamýšleno vybudování okruhu naučné stezky, která bude začínat cestou „Ke skále“ a povede na Čeřínek a bude se vracet zpět do obce. Naučná stezka bude doplněna i doprovodným mobiliářem a mohla by být věnována místním přírodním krásám a zajímavostem.

B) Rozšíření občanské vybavenosti obce

Občanská vybavenost má výrazný dopad na kvalitu života v obci. V Cejli se tak jedná především o výstavbu domu pro seniory, dvou nových bytových domů a nové multifunkční obecní budovy.

❖ Opatření 2.1b/ Výstavba domu pro seniory

Obecním záměrem je vybudování domu pro seniory v Cejli, předběžně je plánováno vystavění 10 bytových jednotek. Tento záměr vzešel z dotazníkového šetření, které bylo věnováno seniorům s cílem zjistit jejich potřeby pro plánování rozvoje sociálních služeb. Veškeré výstupy byly zpracovány do dokumentu Koncepce prorodinné politiky obce Cejle na období 2015 – 2020. Momentálně obec zvažuje odkup vhodného pozemku, jelikož nedisponuje žádným vlastním.

❖ Opatření 2.2b/ Výstavba dvou bytových domů

Myšlenkou tohoto projektu je vybudování 8 bytových jednotek. I zde se musí vyřešit, který pozemek by byl pro výstavbu vhodný a obec ho bude muset odkoupit.

❖ Opatření 2.3b/ Výstavba nové multifunkční budovy

V Cejli je zvažováno vybudování nové multifunkční obecní budovy, která by zastřešila prostory obecního úřadu, knihovny, nabídla by prostor pro kulturní zařízení a pro ordinaci lékaře. Budova by mohla být vystavena v areálu bývalého zemědělského družstva, které se nachází ve středové části obce. I zde by musely být vyřešeny pozemkové vztahy a mohlo by tak vzniknout nové „centrum“ obecního života, kde kromě multifunkční budovy by mohly být zbudovány i nové bytové domy včetně parku a zeleně.

C) Vybavenost pietní a sakrální

V rámci tohoto cíle je myšleno na vybudování místního hřbitova a kostela.

❖ Opatření 2.1c/ Vybudování místního hřbitova

Obec momentálně využívá hřbitov v Dolní Cerekvi, avšak mnozí občané projeví zájem být pohřbeni v Cejli. A to nejen občané, kteří v Cejli prožili celý nebo velkou část života, ale i nově přistěhovalí. Tento projektový záměr konzultuje pan farář s církví a zřízení místního hřbitova vypadá jako reálné.

❖ Opatření 2.2c/ Výstavba kaple

I tento krok konzultuje místní pan farář s církví. Kaple by byla občané jistě hojně využívána především v době svátků, jako jsou Vánoce, Velikonoce, pouť, svatby či, v případě uskutečnění projektu místního hřbitova, i k smutečním obřadům.

3.2.3. Specifikace aktivit – indikátory

Tabulka č. 12: Indikátory – výstupy realizace jednotlivých opatření

Projektový záměr	Cíl. hodnota	Jednotky indikátorů
Komplexní projekt na zvýšení bezpečnosti v dopravě	1	Počet projektů na zvýšení bezpečnosti
Rekonstrukce komunikace Hutě – Hojkov	1	Délka komunikace v km
Oprava dvou komunikací v Cejli a jedné v Hutích	0,8 + 0,6	Délka komunikací v km
Oprava komunikace k Hynkovu prameni	0,5	Délka komunikace v km
Oprava komunikace od křižovatky pod školou	2	Délka komunikace v km

Vybudování nových kanalizačních stok a intenz. ČOV nebo vybudování oddílné kanalizace a výstavbu nové ČOV	1	Počet projektů kanalizace a ČOV
Odbahnění horního rybníka a vybudování sádky	1	Počet odbahněných rybníků
Oprava rybníčku v horní části obce	1	Počet opravených rybníků
Zhotovení studie pro výstavbu nových RD Na stráni	1	Počet studií na výstavbu RD
Vybudování inženýrských sítí Na stráni	cca 40	Počet nových inženýrských sítí RD
Nové veřejné osvětlení na Hutích	2,5	Délka nového osvětlení v km
Rozšíření odstavné plochy před ZŠ a MŠ	12	Velikost plochy v m ²
Rozšíření výukových učeben v ZŠ	2	Počet nových učeben ZŠ
Rozšíření prostor a kapacity MŠ	36	Kapacita dětí po rozšíření MŠ
Výstavba multifunkčního hřiště	1	Počet nových hřišť
Vybudování multifunkční haly u ZŠ	1	Počet nových hal
Vybudování okruhu naučné stezky	6	Délka naučné stezky v km
Výstavba domu pro seniory	10	Počet nových bytových jednotek
Výstavba dvou bytových domů	8	Počet nových bytových jednotek
Výstavba nové multifunkční budovy	1	Počet nových budov
Vybudování místního hřbitova	1	Počet nových hřbitovů
Výstavba kaple	1	Počet nových sakrálních staveb

Zdroj: Obec Cejle

3.2.4. Časový harmonogram realizace včetně rozpočtu

Plán realizace aktivit je znázorněn v následujících dvou tabulkách. První z nich vyčísluje přibližné náklady na požadované projektové záměry a tabulka přímo následující přibližuje harmonogram jednotlivých aktivit.

Na realizaci většiny projektových záměrů by obec ráda využila možnosti dotačních titulů, ať již národních či evropských. Tento postup však skrývá úskalí v podobě připravené projektové dokumentace a nutnost operativního jednání s ohledem na možnosti výzev jednotlivých dotačních titulů.

Tabulka č. 13: Přibližné náklady jednotlivých projektových záměrů, jejich důležitost a možné zdroje financování

Projektový záměr	Důležitost	Přibližné náklady	Zdroje financování
Komplexní projekt na zvýšení bezpečnosti v dopravě	Vysoká	2 400 000,-	Dotace + obec
Rekonstrukce komunikace Hutě – Hojkov	Vysoká	2 000 000,-	Dotace + obec
Oprava dvou komunikací v Cejli a jedné v Hutích	Vysoká	1 200 000,-	Obec
Oprava komunikace k Hynkovu prameni	Střední	1 500 000,-	Dotace + obec
Oprava komunikace od křižovatky pod školou	Střední	6 000 000,-	Dotace + obec
Vybudování nových kanalizačních stok a intenz. ČOV nebo vybudování oddílné kanalizace a výstavbu nové ČOV	Vysoká	20 000 000,-	Dotace + obec
Odbahnění horního rybníka a vybudování sádky	Střední	1 500 000,-	Dotace + obec
Oprava rybníčku v horní části obce	Střední	600 000,-	Dotace + obec
Zhotovení studie pro výstavbu nových RD Na stráni	Vysoká	250 000,-	Majitelé předmětných pozemků + obec
Vybudování inženýrských sítí Na stráni	Vysoká	8 000 000,-	Majitelé předmětných pozemků + obec
Nové veřejné osvětlení na Hutích	Vysoká	1 200 000,-	Dotace + obec

Rozšíření odstavné plochy před ZŠ a MŠ	Vysoká	200 000,-	Obec
Rozšíření výukových učeben v ZŠ	Vysoká	2 000 000,-	Dotace + obec
Rozšíření prostor a kapacity MŠ	Vysoká	2 500 000,-	Dotace + obec
Výstavba multifunkčního hřiště	Vysoká	900 000,-	Dotace + obec
Vybudování multifunkční haly u ZŠ	Vysoká	4 000 000,-	Dotace + obec
Vybudování okruhu naučné stezky	Střední	4 000 000,-	Dotace + obec
Výstavba domu pro seniory	Vysoká	10 000 000,-	Dotace + obec
Výstavba dvou bytových domů	Vysoká	16 000 000,-	Dotace + obec
Výstavba nové multifunkční budovy	Vysoká	15 000 000,-	Dotace + obec
Vybudování místního hřbitova	Střední	2 000 000,-	Dotace + obec
Výstavba kaple	Střední	5 000 000,-	Dotace + obec

Zdroj: Obec Cejle

Harmonogram jednotlivých aktivit striktně nekopíruje programové období EU 2014 – 2020, ale termíny realizací jednotlivých aktivit jsou zvoleny poměrně realisticky a zprostředkovávají komplexní náhled na investiční záměry obce ve střednědobém horizontu. Pokud nebudou vypsány vhodné dotační tituly pro jednotlivé záměry, musí být nositelem investic obecní rozpočet. Z harmonogramu lze vyčíst, které projekty budou pro Cejli aktuální v nejbližších letech. Z hlediska času obec primárně směřuje pozornost k opravě komunikací, rozšíření školy a školky, výstavbě multifunkčního hřiště, vybudování nového osvětlení v místní části Hutě, zhotovení studie pro výstavbu nových RD a odbahnění místního rybníka.

Tabulka č. 14: Harmonogram jednotlivých projektových záměrů

Projektový záměr	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Komplexní projekt na zvýšení bezpečnosti v dopravě								
Rekonstrukce komunikace Hutě – Hojkov								
Oprava dvou komunikací v Cejli a jedné v Hutích								
Oprava komunikace k Hynkovu prameni								
Oprava komunikace od křižovatky pod školou								
Vybudování nových kanalizačních stok a intenzifikace ČOV nebo vybudování oddílné kanalizace a nové ČOV								
Odbahnění horního rybníka a vybudování sádky								
Oprava rybníčku v horní části obce								
Zhotovení studie pro výstavbu nových RD Na stráni								
Vybudování inženýrských sítí Na stráni								
Nové veřejné osvětlení na Hutích								
Rozšíření odstavné plochy před ZŠ a MŠ								
Rozšíření výukových učeben v ZŠ								
Rozšíření prostor a kapacity MŠ								
Výstavba multifunkčního hřiště								
Vybudování multifunkční haly u ZŠ								
Vybudování okruhu naučné stezky								
Výstavba domu pro seniory								
Výstavba dvou bytových domů								
Výstavba nové multifunkční budovy								

Vybudování místního hřbitova								
Výstavba kaple								

Zdroj: Obec Cejle

3.3. PODPORA REALIZACE PROGRAMU

3.3.1. Řízení a realizace programu

Nositel a gestorem implementace obce je statutární představitel obce – starosta a zároveň i celé obecní zastupitelstvo. Tyto obecní orgány projednávají minimálně 1x ročně plnění této strategie.

Starosta:

- ❖ zodpovídá za realizaci strategie dle pověření zastupitelstva a předává informace zastupitelstvu,
- ❖ zodpovídá za jednotlivé projekty.

Obecní zastupitelstvo:

- ❖ jako hlavní rozhodovací orgán obce odpovídá za realizaci strategie, informace o realizaci a monitoringu strategie získává od starosty,
- ❖ pověřuje člena/y zastupitelstva realizací jednotlivých projektů, pokud se tak nestane, má realizaci na starosti starosta nebo místostarosta obce.

Realizace Programu rozvoje venkova obce Cejle může být ovlivněna jistou mírou rizika, respektive vznikem negativního jevu a jeho působení. Pro vznik tohoto nepříznivého stavu by mohla být aktuální rizika ekonomická, tj. ovlivňující financování projektových záměrů a dále především rizika personální, tedy dostatečné personální kapacity obce. Další závažný faktor představují rizika spojená s nedostatky v projektové dokumentaci.

3.3.2. Způsob sledování a hodnocení programu

Způsob monitorování implementace strategie, tj. systém průběžného sledování a vyhodnocování postupů realizace strategie bude probíhat prostřednictvím orgánů obce minimálně 1x ročně. Monitorování strategie je realizováno jednak na úrovni jednotlivých projektů, jednak na úrovni celé strategie.

Monitoring na úrovni projektů má 3 hlavní fáze:

- ❖ Průběžné sledování průběhu realizace projektu
- ❖ Sběr informací a jejich průběžná evidence
- ❖ Po ukončení projektu bude vyhodnoceno naplnění cílů projektu, jejich hospodárnost a efektivita vynaložených prostředků

3.3.3. Způsob aktualizace programu

Na konci sledovaného období (rok 2023) je doporučeno provést evaluaci plnění jednotlivých cílů strategie.

3.4. KOMUNITNÍ PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ DOKUMENTU

Program rozvoje obce Cejle na roky 2016 – 2023 byl komunitně projednán na společném setkání občanů Cejle, zástupců vedení obce a manažerů Místní akční skupiny Třeštsko, o.p.s. konaném 6. 10. 2016 v Kulturním domě v Cejli. (Pozvánka na projednání viz příloha č. 3.) Občanům byly představeny jednotlivé části strategie a zdůrazněna důležitost dokumentu jako celku. Občané se zájmem vyslechli stručný výklad analytické části dokumentu a zjištěné skutečnosti napříč sledovanými tématy. Zajímavé pro ně byly i výstupy z dotazníkového šetření, neboť většina přítomných se tohoto šetření, které proběhlo v dubnu 2016, zúčastnila. Občanům byla představena identifikace respondentů, nejčastější odpovědi

na otevřené otázky a otázky vztahující se ke spokojenosti občanů v rámci vybraných oblastí a preference směru toku obecních prostředků byly zpracovány formou grafů. Občanům byl dále vysvětlen princip tvorby SWOT analýzy a její jednotlivé části.

Větší prostor pro diskuzi nabídlo představení návrhové části strategie, jednotlivých strategických a specifických cílů a konečně jednotlivých opatření na plánované časové období. Občané se blíže dotazovali na projektové záměry spojené s rozšířením výukových učeben školy a kapacity školky, diskutovali možnosti spojené s intenzifikací stávající ČOV či vybudování čističky nové. Následně přešli k debatě o vodních zdrojích pro obec a navrhli například šíření osvěty o užívání vody v obci formou článků v místním zpravodaji. V neposlední řadě byla hojně diskutována křižovatka u autobusových zastávek a zajištění větší bezpečnosti provozu na ní a v její blízkosti.

Pro úplnost byli občané informováni o dalších částech strategie, jako jsou indikátory, finanční plán a harmonogram jednotlivých záměrů. Strategie bude k bližšímu nahlédnutí volně dostupná na webu obce.

Zastupitelé obce byli informováni, že finální podobu dokumentu – po projednání s veřejností, je nutné schválit v zastupitelstvu obce. K tomuto schválení následně došlo 24. 10. 2016.

4. ZÁVĚR

Účelem Programu rozvoje obce Cejle je zmapování aktuální situace v obci, stejně tak jako názorů obyvatel v ní žijících a navržení vhodné koncepce programových záměrů do dalších let. Všechna tato témata byla v rámci strategie postupně rozpracována, počínaje analytickou částí, která přinesla informace o obci z pohledu vývoje obyvatelstva, hospodářství, infrastruktury a dalších oblastí.

V dubnu 2016 proběhlo dotazníkové šetření, do kterého se zapojilo 42 obyvatel. Výstupy z dotazníkového šetření přinesly pohled obyvatel na život v obci a zároveň se staly cenným podkladem pro zpracování SWOT analýzy. Návrhová část strategie dostala plastičtější rozměr, protože projektové plány definované zastupitelstvem obce korespondovaly s názory obyvatel. V rámci návrhové části byly postupně zmapovány jednotlivé projektové záměry, které byly rozčleněny pod strategické a následně specifické cíle. Byla určena jejich finanční náročnost a následně byly propojeny s jednotlivými indikátory a harmonogramem.

Strategie se stala „živým dokumentem“, když byla 6. 10. 2016 komunitně projednána a následně dne 24. 10. 2016 schválena zastupitelstvem obce.

5. PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Dotazník pro obyvatele Cejle

Obec Cejle Vás zve k vyplnění této krátké ankety. Jejím vyplněním budete spoluvytvářet strategický dokument rozvoje naší obce pro další roky. Tento dokument pomůže určit směr rozvoje naší obce a zároveň je nutností pro přístup k budoucím dotacím.

Dotazník je anonymní a souhrnné výsledky budou následně zveřejněny na webu obce. Po zpracování dat bude uspořádáno komunitní projednání, abyste se, jako občané obce, mohli k výstupům šetření vyjádřit. Šetření je určeno pro všechny obyvatele Cejle starší 15 let.

Papírový dotazník vhodte do schránky obecního úřadu. Dotazník můžete vyplnit i elektronicky na www.cejle.cz

Termín vyplnění: 30. 4. 2016

1. Jak hodnotíte obec v následujících oblastech?

V každém řádku označte křížkem jednu odpověď, která odpovídá Vaší spokojenosti. Dále také vyberte ze škály 1-5 hodnotu, jak je pro Vás daná oblast důležitá (1 nejvíce, 5 nejméně).

Např. veřejná doprava funguje = velmi dobrá, ale jezdím autem, není pro mě důležitá = 5

	velmi dobrá	dobrá	špatná	velmi špatná	důležitost 1-5
Kvalita bydlení					
Základní školství MŠ, ZŠ					
Kultura a společenský život					
Možnost volnočasových aktivit					
Veřejná doprava					
Stav místních komunikací a chodníků					
Pracovní příležitosti					
Vzhled/stav krajiny v okolí obce					
Vzhled/stav veřejných prostranství					
Stav životního prostředí v obci					
Možnost třídění odpadů					
Mezilidské vztahy v obci					
Komunikace mezi obcí a občany					

2. Čeho si nejvíce ceníte na Vaší obci?

3. Co se Vám na Vaší obci nelíbí?

4. Co je ve Vaší obci potřeba udělat, aby se Vám v ní lépe žilo?
5. Co podle Vás může v budoucnu zhoršit kvalitu života ve Vaší obci?
6. Chybí Vám ve Vaší obci typ kulturních a společenských akcí, potažmo vybavení pro nějakou volnočasovou aktivitu?
7. Je něco, co se podle Vás v obci za posledních 10 let povedlo a také nepovedlo?
Povedlo:

Nepovedlo:
8. Představte si, že můžete rozhodnout o využití finančních prostředků obce. Na co byste je přednostně využil/a? (Zakroužkujte maximálně 3 možnosti)
- Opravy veřejných budov
 - Investice do veřejných prostranství
 - Opravy místních komunikací a chodníků
 - Péče o životní prostředí v obci
 - Zlepšení podmínek pro podnikání
 - Podpora aktivit občanů a kulturních akcí v obci
 - Rozvoj cestovního ruchu
 - Budování zázemí pro volný čas
 - Modernizace místní školy
 - Dobudování a rekonstrukce technické infrastruktury
 - Podpora bytové výstavby
 - Jiné.....
9. Získáváte informace z obecního úřadu v dostatečné míře? (Označte křížkem)

Ano		Spíše ne	
Spíše ano		Ne	

10. Jsem ochoten/a udělat něco pro rozvoj obce? Pokud ano, jak se můžete zapojit?

Otázky pro podnikatele

Jste-li podnikatel (např. OSVČ), oceníme Váš názor na následující 3 otázky.

- 1. Co by bylo možné na místní úrovni udělat, aby se Vám ve Vaší obci lépe podnikalo?**
- 2. Jaká investiční či neinvestiční akce ze strany obce by měla kladný vliv na rozvoj Vašeho podnikání? Spolupracujete s obcí?**
- 3. Máte Vy osobně nějaký projektový záměr, na který byste chtěl/a žádat dotační podporu? Pokud ano, napište stručně, čeho se týká a jaké budou přibližně celkové náklady na něj.**

Základní údaje (vybranou variantu zakroužkujte):

1. Muž 2. Žena

Váš věk:

1. 15 – 29 let 3. 50 – 64
2. 30 – 49 let 4. 65 a více

Vaše vzdělání:

1. Základní 4. Vyšší odborné
2. Střední odborné 5. Vysokoškolské
3. Střední odborné s maturitou

V obci žiji:

1. Méně než 10 let
2. 11 – 20 let
3. 21 – 40 let
4. více než 40 let

Typ Vaší domácnosti:

1. Jednočlenná domácnost 4. Vícegenerační domácnost
2. Domácnost bez dětí (příp. děti žijí již jinde) 5. Jiná.....
3. Domácnost s nezaopatřenými dětmi (do 18 let)

Pokud máte zájem, můžete uvést Vaše jméno, popřípadě chcete-li, napište nám také jiné Vaše podněty, poznámky či připomínky:

.....
.....

Děkujeme za vyplnění ankety!

Příloha č. 2: Fotodokumentace obce Cejle



POZVÁNKA NA KOMUNITNÍ PROJEDNÁNÍ STRATEGIE „Program rozvoje obce Cejle na roky 2016 – 2023“

Jménem obce Cejle a Místní akční skupiny Třeštsko bychom rádi pozvali občany Cejle na společné setkání a prodiskutování obecních záměrů na další roky, které byly zapracovány do rozvojového dokumentu obce.



KDE: Kulturní dům v Cejli

KDY: čtvrtek 6. 10. 2016, 17:00 hodin

PROGRAM:

- 1) Analytická část strategie
- 2) Výstupy z dotazníkového šetření
- 3) Návrhová část strategie

Na setkání s Vámi se těší zástupci obce Cejle
a Místní akční skupiny Třeštsko.



6. ZDROJE

Program rozvoje obce Cejle byl vytvořen za výrazné pomoci paní starostky Novákové, která poskytla potřebné informace o Cejli.

Následně byly pro zpracování strategie použity především následující elektronické zdroje:

ČSÚ - www.czso.cz

Wikipedie - www.wikipedia.cz

Webové stránky obce Cejle - www.cejle.cz

Mapový portál - www.mapy.cz

Státní správa zeměměřičtství a katastru - www.cuzk.cz

Elektronický portál územních samospráv - www.epusa.cz

MPSV - www.mpsv.cz

ŘSD - geoportal.jsdi.cz/flexviewers/Silnicni_a_dalnicni_sit_CR/

Dopravní spoje - jizdnirady.idnes.cz/vlakyautobusy/spojeni/