



**Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 7/2019
konaného dne 9.9.2019 v 17.00 hod. v zasedací
místnosti Obecního úřadu Cejle**

Přítomni: Pavlína Nováková, Antonín Seknička, Mgr. Zdeňka Sochorová – příchod 17:22,
Ing. Pavla Karbanová, Ing. Markéta Bergerová, Ing. Josef Štrouf, Daniel
Batra, Ing. Edita Mariánusová
Omluveni: Lada Raichlová
Hosté: 1
Zapisovatel: Pavlína Nováková
Ověřovatelé: Ing. Edita Mariánusová, Ing. Pavla Karbanová

1) Zahájení

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi Ing. Edita Mariánusová, Ing. Pavla Karbanová

Usnesení č. 1:

ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli Ing. Editou Mariánusovou a Ing. Pavlou Karbanovou.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.: 0

3) Schválení programu

Usnesení č. 2:

ZO Cejle souhlasí s předloženým programem včetně doplnění bodů č. 12 Schválení žádostí o koupi pozemků v lokalitě Za Humny a bodu č. 13 Schválení „Zadávací dokumentace“ na akci „Cejle – kanalizace a ČOV“.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.: 0

Program ZO Cejle:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Rozpočtové opatření č. 4
6. Schválení koupě pozemku parc.č. st. 42 s nemovitostí č.p. 15, pozemku parc.č. st. 87 s nemovitostí bez č.p. a č.e., pozemek parc.č. 89/4
7. Schválení Směrnice k zadávání veřejných zakázek
8. Parkování v ulici „Tonda Strasse“
9. Schválení „Výzvy k podání nabídky a zadávacích podmínek“ na akci „Stavba chodníku podél silnice č. III/1944“ v k.ú. Cejle
10. Schválení Směnné smlouvy pro lokalitu „Za Humny“
11. Schválení nájemní smlouvy na pozemky parc.č. 15; 14/1; 14/4; 13/1; 38/1; 38/2; 7/1 v k.ú. Hutě
12. Schválení žádostí o koupi pozemků v lokalitě Za Humny
13. Schválení „Zadávací dokumentace“ pro výběrové řízení zhotovitele na akci „Cejle – kanalizace a ČOV“
14. Různé

4) Kontrola usnesení ze dne 13.5.2019

Usnesení č. 3:

ZO Cejle schvaluje koupi pozemku parc.č. 2682 v k.ú. Cejle o výměře 113 m² za celkovou cenu 10 000 Kč. Smlouva byla uzavřena.

Usnesení č. 4:

ZO Cejle schvaluje kupní smlouvu na koupi nově vzniklých pozemků parc.č. 687/17 o výměře 85 m² a st. 603 o výměře 18 m², oba v k.ú. Cejle za cenu 175 Kč/m². Smlouva byla uzavřena.

Usnesení č. 5:

ZO Cejle souhlasí se schválení smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 148 v k.ú. Hutě o výměře 1 650 m² za 2 Kč/m² a rok s [REDACTED]. Smlouva byla uzavřena.

Usnesení č. 7:

ZO Cejle souhlasí se zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc.č. 2413 v k.ú. Cejle. Záměr byl zveřejněn na úřední desce dne 11.7. 2019 a sejmuto dne 26.7.2019.

Usnesení č. 8:

ZO Cejle souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem pozemků parc.č. 15; 14/1; 14/4; 13/1; 38/1; 38/2; 7/1 v k.ú. Hutě.

Záměr na pronájem výše uvedených pozemků byl zveřejněn dne 11.7.2019 a sejmuto dne 26.7.2019.

Usnesení č. 9:

ZO Cejle souhlasí se zveřejněním záměru na prodej části pozemku parc.č. 125/7 v k.ú. Cejle.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce dne 11.7.2019 a sejmuto dne 26.7.2019.

Usnesení č. 10:

ZO Cejle schvaluje zveřejnění záměru na nově vzniklé pozemky parc.č. 2134/3; 2134/4; 2134/6; 2134/5 a 2136/6 vše v k.ú. Cejle. Záměr byl zveřejněn na úřední desce dne 11.7.2019 a sejmuto dne 26.7.2019.

Usnesení č. 11:

ZO Cejle schvaluje Smlouvu o věcném břemeni – zemní kabel NN – pozemek parc.č. 299/1 a 299/4 v k.ú. Hutě.

Smlouva o věcném břemeni byla uzavřena.

Usnesení č. 12:

ZO Cejle schvaluje Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni – zemní kabel NN – pozemek parc.č. 149/1 v k.ú. Cejle.

Smlouva o věcném břemeni byla uzavřena.

Usnesení č. 15:

ZO Cejle souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu ve výši 3 tis. Kč na akci „III Setkání rodáků obce Cejle“.

Smlouva byla uzavřena.

Usnesení č. 16:

ZO Cejle schvaluje Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ve třídách základní školy (§23 odst. 3 a 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání – školský zákon) na školní rok 2019/2020.

Výjimka z nejnižšího počtu žáků ve třídách ZŠ Cejle byla udělena.

5) Rozpočtové opatření č. 4/2019

ZO Cejle bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 4/2019.

6) Schválení koupě pozemku parc.č. st. 42 s nemovitostí č.p. 15, pozemku parc.č. st. 87 s nemovitostí bez č.p. a č.e., pozemek parc.č. 89/4.

Usnesení č. 3

ZO Cejle schvaluje koupi pozemku parc.č. st. 42 s nemovitostí č.p. 15, pozemku parc.č. st. 87 s nemovitostí bez č.p. a č.e. a pozemku parc.č. 89/4 v k.ú. Cejle za celkovou cenu 3 mil. Kč.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.: 0

7) Schválení Směrnice k zadávání veřejných zakázek

Usnesení č. 4

ZO Cejle schvaluje předloženou Směrnicí k zadávání veřejných zakázek č. 1/2019 s platností od 9.9.2019.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.: 0

8) Parkování v ulici „Tonda Strasse“

Vzhledem k mnohým se stížnostem na neprůjezdnost výše uvedenou ulicí nevhodně odstavovanými vozidly obyvatel, byly zjišťovány možnosti úpravy dopravního režimu z hlediska Obce Cejle, správce komunikace. V současné době dle platného zákona 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, musí dle § 25 zůstat při stání vozidla volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3m pro každý směr jízdy. Z tohoto vyplývá, že v uvedené ulici případné stání a parkování vozidel není povoleno. Osazování dopravního značení svislého nebo vodorovného by bylo zdvojování těchto předpisů nebo v některých návrzích v rozporu s těmito předpisy. Změna průjezdnosti na jednosměrnou ulici je v tomto případě neproveditelná a nesmyslná. Obyvatelům této ulice budou informačním letákem připomenuty výše uvedené skutečnosti. Bude jim zároveň doporučeno, aby v případě nutnosti odstavovat vozidla mimo své pozemky na komunikaci, umožnili vždy průjezd ostatních vozidel, komunální techniky, a především vozidel záchranných složek, a to s ohledem na další již odstavená vozidla. V případě znemožnění průjezdu může být kýmkoliv přivolána policie pro vyřešení nastalé situace dle zákona.

9) Schválení „Výzvy k podání nabídky a zadávacích podmínek“ na akci „Stavba chodníku podél silnice č. III/1944“ v k.ú. Cejle

Usnesení č. 5

ZO Cejle schvaluje „Výzvu k podání nabídky a zadávacích podmínek“ na akci „Stavba chodníku podél silnice č. III/1944 v k.ú. Cejle“.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

10) Schválení Směnné smlouvy pro lokalitu „Za Humny“

Usnesení č. 6

ZO Cejle nesouhlasí s předloženou Směnnou a kupní smlouvou pro lokalitu „Za Humy“. Na příští zasedání pro tuto lokalitu budou připraveny kupní smlouvy s jednotlivými vlastníky předmětných pozemků.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

11) Schválení nájemní smlouvy na pozemky parc.č. 15; 14/1; 14/4; 13/1; 38/1; 38/2; 7/1 v k.ú. Hutě.

Usnesení č. 7

ZO Cejle souhlasí se schválení nájemní smlouvy na pozemky parc.č. 15; 14/1; 14/4; 13/1; 38/1; 38/2; 7/1 v k.ú. Hutě za účelem sečení s [REDAKCE] za cenu 300 Kč za rok a s platností od 1.1.2020.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

12) Schválení žádostí o koupi pozemků v lokalitě Za Humny.

Usnesení č. 8

ZO Cejle schvaluje žádost o koupi stavebního pozemku č. 4, parc.č. 2134/5 o výměře 1 200 m² v k.ú. Cejle za dohodnutou cenu 1 800 Kč/m² [REDAKCE].

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

13) Schválení „Zadávací dokumentace“ pro výběrové řízení zhotovitele na akci „Cejle – kanalizace a ČOV“.

Usnesení č. 9

ZO Cejle souhlasí se „Zadávací dokumentací“ pro výběrové řízení zhotovitele na akci „Cejle - Kanalizace a ČOV“.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

14) Různé:

Paní starostka poděkovala organizátorům rybářských závodů a cejleickým háčkačkám za zhotovení 36 oveček, které putovaly na dětský tábor zaměřený na děti s onemocněním cukrovkou.

Dále informovala:

- Od 16.9. do 31.10. bude plánovaná uzavírka v obci Dvorce. Objízdná trasa bude přes Kostelec, autobusové spojení zůstává pravděpodobně beze změn, dopravcem nebyla zatím poskytnuta jiná informace.
POZNÁMKA: následující den po konání zasedání ZO byla obdržena informace, že uzavírka obce Dvorce proběhne v termínu od **24.9.** do 31.10. 2019.
- Obec Cejle na základě podané námítky proti Rozhodnutí o nepřidělení dotace, získala dodatečně dotaci na výstavbu chodníku podél silnice III/1944 – stavební akce budou zahájeny ihned po výběrovém řízení

Zápis vyhotoven dne 12.9.2019

Zapisovatel: Pavlína Nováková

.....
ověřovatel
Ing. Edita Mariánusová

.....
ověřovatel
Ing. Pavla Karbanová

.....
starostka
Pavlína Nováková

Vyvěšeno na úřední desce obce Cejle: 12.9.2019

Sejmuto z úřední desky obce Cejle: