



Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 8/2023 konaného dne 6.12.2023 v 17.00 hod. v kanceláři OÚ

Přítomni:	Pavčina Nováková, Antonín Seknička, Břetislav Kocián, Bc. Adam Novák, Mgr. Zdeňka Sochorová, Daniel Batrla, Ing. Edita Mariánusová, Ing. Pavla Karbanová
Neomluveni:	-
Omluveni:	Ing. Markéta Bergerová
Hosté:	-
Zapisovatel:	Pavčina Nováková
Ověřovatelé:	Bc. Adam Novák, Daniel Batrla

1) Zahájení

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Bc. Adam Novák a pan Daniel Batrla.

Usnesení č. 1:

ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli panem Bc. Adamem Novákem a panem Danielem Batrlou.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

3) Schválení programu

Usnesení č. 2:

ZO Cejle souhlasí s předloženým programem.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

Program ZO Cejle:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Rozpočtové opatření č. 5/2023
6. Schválení Rozpočtu obce Cejle na rok 2024
7. Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce Cejle 2025 – 2029
8. Schválení Rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle na rok 2024
9. Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle 2025 – 2029
10. Schválení inventarizační komise pro rok 2023
11. Zpráva z dílčího přezkumu hospodaření obce Cejle za rok 2023
12. Schválení výše příspěvku do fondu obnovy vodovodů a kanalizací pro rok 2024
13. Kalkulace vodného a stočného pro rok 2024
14. Příloha č. 10 ke smlouvě č. 202544 o podmínkách svozu a zneškodňování odpadu
15. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemek parc.č. 1406/39
16. Smlouva o bezúplatném převodu majetku - Obec Cejle a MAS Třešťsko
17. Schválení Darovací smlouvy – Obec Cejle a Kraj Vysočina – pozemek parc.č. 2186/2; 1422/1; 1422/8; 1422/12; 2477/21; 2477/20; 1422/1 vše v k.ú. Cejle
18. Nájemní smlouva – budova č.e. 22, pozemek parc.č. st. 128 v k.ú. Cejle
19. OZV obce Cejle o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

20. OZV obce Cejle o místním poplatku ze psů
21. OZV obce Cejle o místním poplatku z pobytu
22. OZV obce Cejle o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
23. Zrušení usnesení č. 4 ze dne 6. 11. 2023 – „Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“

4) Kontrola usnesení

ZO Cejle souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. JI-001030082739/001-ZMES na pozemku parc.č.189/10, 189/5, 189/9,2403,2692,2693, stavba „Cejle, kabel NN, hřbitov“ - kabelové vedení NN, pilíř, zemnění. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu 27 950 Kč bez DPH.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. JI-001030082739/003-ZMES na pozemku parc.č.2111, stavba „Cejle, kabel NN, hřbitov“ - Podpěrný bod-sloup, kabelové vedení NN, pilíř, zemnění. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu 5 700 Kč bez DPH.

Smlouva nebyla uzavřena, usnesení bude dnes zrušeno.

ZO Cejle souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. JI-001030062784/001-ZMES na pozemku parc.č. 2293/1, 2420/1 , stavba „Cejle, lokalita Na Strani, VN, TS, NN“ - kabelové vedení NN a VN, telekomunikační vedení, uzemnění, přípojkové skříně. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu 49 700 Kč bez DPH.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JI-014330069856/001-ADS na pozemku parc.č. 299/1, 300 , stavba „Horní Hutě, kabel NN, p.č. 13“- kabelové vedení NN, pojistková skříň NN. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu 10 000 Kč bez DPH.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JI-014330074550/001-ADS na pozemku parc.č. 2420/1, stavba „Cejle, Polák, kab. smyčka NN“ - kabelové vedení NN a uzemnění. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu 6 600 Kč bez DPH.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JI-014330071588/005-ADS na pozemku parc.č. 2207/3, 2420/1, stavba „Cejle, kabel NN, Novotná, p.č.945/4“- kabelové vedení NN, pojistková skříň a uzemnění. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu 10 500 Kč bez DPH.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se zveřejněním záměru na prodej části pozemku p.č. 172/3 v k.ú. Hutě o výměře cca 170 m². Náklady spojené s geodetickým zaměřením pozemku a vkladem do katastru nemovitostí ponese kupující.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce OÚ dne 8.11.2023 a sejmůt dne 25.11.2023.

ZO Cejle souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 2111/2 v k.ú. Cejle o výměře 130 m² za cenu 200 Kč, tj. za celkovou cenu 26 000 Kč. Náklady na vklad ponese kupující.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 2112/1 v k.ú. Cejle o výměře 65 m² za cenu 200 Kč, tj. za celkovou cenu 13 000 Kč. Věcné břemeno zaniká automaticky, není tedy nutné uzavírat dohodu o zrušení věcného břemene.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se schválením Dodatku č. 7 k Nájemní smlouvě ze dne 18.10.2022 s Družstvem vlastníků Batelov z důvodu navýšení ceny na 3 500 Kč/ha.

Dodatek byl uzavřen.

ZO Cejle souhlasí se schválením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo – Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu RD v lokalitě „Za Humny“ Cejle.

Dodatek byl uzavřen.

ZO Cejle souhlasí se schválením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo – „Cejle – kanalizace a ČOV“.

Dodatek byl uzavřen.

ZO Cejle souhlasí se schválením Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě na koupi pozemku p.č. 2134/9 v k.ú. Cejle.

Dodatek byl uzavřen.

ZO Cejle souhlasí se schválením Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě na koupi pozemku p.č. 2134/10 v k.ú. Cejle.

Dodatek zatím nebyl uzavřen.

ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy o dílo na akci „Cejle – oprava místních komunikací“ s vítěznou firmou COLAS CZ, a.s. za celkovou cenu 3 127 957,84 Kč bez DPH.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se schválením Příkazní smlouvy na zpracování dotace na úpravu veřejného prostranství.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí s uzavřením darovací smlouvy na finanční příspěvek ve výši 15 000 Kč na rok 2024 s Diecézní charitou Brno.

Smlouva bude uzavřena v lednu 2024.

5) Rozpočtové opatření č. 5/2023

ZO Cejle bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2023.

6) Schválení Rozpočtu obce Cejle na rok 2024

Návrh rozpočtu obce Cejle na rok 2024 byl zveřejněn na úřední desce dne 13.11.2023.

Usnesení č. 3

ZO Cejle souhlasí se schválením Rozpočtu obce Cejle pro rok 2024 ve výši 22 811 042,17 Kč

Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0

7) Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce Cejle 2025 – 2029

Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Cejle 2025 – 2029 byl zveřejněn na úřední desce dne 13.11.2023.

Usnesení č. 4

ZO Cejle souhlasí se schválením Střednědobého výhledu rozpočtu obce Cejle 2025 – 2029.

Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0

8) Schválení Rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle na rok 2024

Usnesení č. 5

ZO Cejle souhlasí se schválením rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle na rok 2024 a současně s neinvestičním příspěvkem ve výši 520 000 Kč.

Pro: 8, proti: 0, Zdrž.: 0

9) Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle 2025 – 2029

Usnesení č. 6

ZO Cejle souhlasí se schválením Střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle 2025 – 2029.

Pro: 8, proti: 0, Zdrž.: 0

10) Schválení inventarizační komise pro rok 2023

Usnesení č. 7

ZO Cejle jmenuje inventarizační komisi pro rok 2023 ve složení: Antonín Seknička, Mgr. Zdeňka Sochorová a Ing. Edita Mariánusová.

Pro: 7, proti: , zdrž.: 1

11) Zpráva z dílčího přezkumu hospodaření obce Cejle za rok 2023

ZO Cejle bere na vědomí Zprávu z dílčího přezkumu hospodaření obce Cejle za rok 2023 bez chyb a nedostatků.

12) Schválení výše příspěvku do fondu obnovy vodovodů a kanalizací pro rok 2024

Usnesení č. 8

ZO Cejle schvaluje výši příspěvku do fondu obnovy pro rok 2024 na vodovod ve výši 40 tis. Kč a na kanalizaci ve výši 100 tis. Kč.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

13) Kalkulace vodného a stočného pro rok 2024

Usnesení č. 9

ZO Cejle schvaluje kalkulaci vodného a stočného. Cenu pro rok 2024 schvaluje pro vodné ve výši 40 Kč bez DPH, Kč s DPH 44,80 a stočné ve výši 20 Kč bez DPH a Kč 22,40 s DPH.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

14) Příloha č. 10 ke smlouvě č. 202544 o podmínkách svozu a zneškodňování odpadu

Usnesení č. 10

ZO Cejle souhlasí se schválením přílohy č. 10 ke smlouvě č. 202544 o podmínkách svozu a zneškodňování odpadu.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

15) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemek parc.č. 1406/39

Usnesení č. 11

ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek p.č. 1406/39 v k.ú. Cejle za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč bez DPH.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

16) Smlouva o bezúplatném převodu majetku - Obec Cejle a MAS Třešťsko

Usnesení č. 12

ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy o bezúplatném převodu nádob na odpady do majetku obce Cejle od MAS Třešťsko.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

17) Schválení Darovací smlouvy – Obec Cejle a Kraj Vysočina – pozemek parc.č. 2186/2; 1422/1; 1422/8; 1422/12; 2477/21; 2477/20 vše v k.ú. Cejle

Usnesení č. 13

ZO Cejle souhlasí se schválením Darovací smlouvy s Krajem Vysočina na pozemky parc.č. 2186/2; 1422/1; 1422/8; 1422/12; 2477/21; 2477/20 vše v k.ú. Cejle.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

18) Nájemní smlouva – budova č.e. 22, pozemek parc.č. st. 128 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 14

ZO Cejle souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na budovu ev. č. 22 na pozemku parc.č. 128 v k.ú. Cejle s panem [REDAKCE] za cenu 15 000 Kč/rok bez DPH. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

19) OZV obce Cejle o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Usnesení č. 15

ZO Cejle schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

20) OZV obce Cejle o místním poplatku ze psů

Usnesení č. 16

ZO Cejle schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2023, o místním poplatku ze psů.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

21) OZV obce Cejle o místním poplatku z pobytu

Usnesení č. 17

ZO Cejle schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2023, o místním poplatku z pobytu.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

22) OZV obce Cejle o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usnesení č. 18

ZO Cejle schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

23) Zrušení usnesení č. 4 ze dne 6. 11. 2023 – „Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“

Usnesení č. 19

ZO Cejle zrušuje usnesení č. 4 ze dne 6.11.2023.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

Zapisovatel: Pavlína Nováková

.....
Adam Novák
ověřovatel

.....
Daniel Batrla
ověřovatel

.....
starostka
Pavlína Nováková

Vyvěšeno na úřední desce obce Cejle: 11.12.2023
Sejmuto z úřední desky obce Cejle: 27.12.2023