



Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 13/2024 konaného dne 25.11.2024 v 17.00 hod. v kanceláři OÚ

Přítomni:	Pavína Nováková, Antonín Seknička, Břetislav Kocián, Bc. Adam Novák, Mgr. Zdeňka Sochorová, Ing. Edita Mariánusová, Ing. Markéta Bergerová, Ing. Pavla Karbanová
Neomluveni:	
Omluveni:	Daniel Batrla
Hosté:	
Zapisovatel:	Ing. Jana Flesarová
Ověřovatelé:	Bc. Adam Novák, Ing. Edita Mariánusová

1) Zahájení

Starostka obce přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Adam Novák a paní Edita Mariánusová.

Usnesení č. 1:

ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli panem Adamem Novákem a paní Editou Mariánusovou.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

3) Schválení programu

Usnesení č. 2:

ZO Cejle souhlasí s předloženým programem včetně doplnění bodu:

Schválení záměru na prodej části pozemku parc.č. 1406/61 v k.ú. Cejle;

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Místní komunikace Dolní Hutě“;

Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava místních komunikací 2024“;

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

Program ZO Cejle:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Rozpočtové opatření č. 6,7
6. Schválení Rozpočtu obce Cejle na rok 2025
7. Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce Cejle na rok 2026 – 2030
8. Schválení Rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle na rok 2025
9. Zpráva z dílčího přezkumu hospodaření obce Cejle za rok 2024
10. Schválení inventarizační komise pro rok 2024
11. Schválení výše příspěvku do fondu obnovy vodovodů a kanalizací pro rok 2025
12. Kalkulace vodného a stočného pro rok 2025
13. Schválení Smlouvy č. JI-00030083772/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba s názvem „Cejle, Škola, TS, VN, NN“
14. Schválení Dodatku č. 2 ke kupní smlouvě pozemku parc.č. 2134/9 v k.ú. Cejle

15. Schválení Dodatku č. 2 ke kupní smlouvě pozemku parc.č. 2134/10 v k.ú. Cejle
16. Schválení Záměru na pronájem nebytových prostor (zdravotního střediska) v budově č.p. 100 v k.ú. Cejle
17. Žádost o dofinancování provozu Charitní pečovatelské služby v roce 2024
18. Žádost o dotaci na provoz Charitní pečovatelské služby v roce 2025
19. Návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků – Nevajgluj, a.s.
20. Schválení zřízení parkovacích míst pro osobní automobily na pozemcích parc.č. 1406/48 a 1422/1 v k.ú. Cejle
21. Zpráva komise o výsledku výběrového řízení na akci Kabiny TJ Cejle
22. Smlouva o dílo na akci Kabiny TJ Cejle
23. Schválení OZV obce Cejle o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
24. Schválení záměru na prodej části pozemku parc.č. 2286/8 v k.ú. Cejle
25. Schválení záměru na prodej části pozemku parc.č. 2286/9 v k.ú. Cejle
26. Schválení záměru na prodej pozemku parc.č. 1406/63 v k.ú. Cejle
27. Schválení záměru na prodej části pozemku parc.č. 2636/1 v k.ú. Cejle

4) Kontrola usnesení

ZO Cejle souhlasí se schválením směnné smlouvy pro směnu části pozemku p.č. st. 54/1 a části pozemku p.č. 1406/59 oba v k.ú. Cejle dle geometrického plánu o výměře 21 m² za celkovou cenu 1 000 Kč.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy o zřízení VB – služebnosti pro inženýrské sítě – pozemek p.č. 710/5 v k.ú. Cejle za jednorázovou úplatu ve výši 1 000 Kč.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy o zřízení VB – služebnosti pro inženýrské sítě – pozemek p.č. 710/8 v k.ú. Cejle za jednorázovou úplatu ve výši 1 000 Kč.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy o zřízení VB – služebnosti v rozsahu dle geometrického plánu pro splaškovou kanalizaci – pozemek p.č. 1403 v k.ú. Cejle za jednorázovou úplatu ve výši 1 000 Kč.

Smlouva byla uzavřena.

5) Rozpočtové opatření č. 6, 7

ZO Cejle bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6 a 7/2024.

6) Schválení Rozpočtu obce Cejle na rok 2025

Návrh rozpočtu obce Cejle na rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce dne 4.11.2024.

Usnesení č. 3

ZO Cejle souhlasí se schválením vyrovnaného Rozpočtu obce Cejle na rok 2025 ve výši 22 343 118 Kč.

Pro: 8, proti: 0, Zdrž.: 0

7) Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce Cejle na rok 2026 – 2030

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Cejle na rok 2026 – 2030 byl zveřejněn na úřední desce dne 4.11.2024.

Usnesení č. 4

ZO Cejle souhlasí se schválením Střednědobého výhledu rozpočtu obce Cejle na rok 2026 – 2030.

Pro: 8, proti: 0, Zdrž.: 0

8) Schválení Rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle na rok 2025

Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle na rok 2025 byl zveřejněn dne 10.10.2024.

Usnesení č. 5

ZO Cejle souhlasí se schválením Rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle na rok 2025, včetně příspěvku zřizovatele na rok 2025 ve výši 500 000 Kč.

Pro: 8, proti: 0, Zdrž.: 0

9) Zpráva z dílčího přezkumu hospodaření obce Cejle za rok 2024

ZO Cejle bere na vědomí Zprávu z dílčího přezkumu hospodaření obce Cejle za rok 2024, kdy nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

10) Schválení inventarizační komise pro rok 2024

Usnesení č. 6

ZO Cejle jmenuje inventarizační komisi pro rok 2024 ve složení: Antonín Seknička, Mgr. Zdeňka Sochorová a Ing. Edita Mariánusová.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

11) Schválení výše příspěvku do fondu obnovy vodovodů a kanalizací pro rok 2025

Usnesení č. 7

ZO Cejle schvaluje výši příspěvku do fondu obnovy pro rok 2025 na vodovod ve výši 40 000 Kč a na kanalizaci ve výši 10 000 Kč.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

12) Kalkulace vodného a stočného pro rok 2025

Usnesení č. 8

ZO Cejle schvaluje kalkulaci vodného a stočného. Cenu pro rok 2025 schvaluje pro vodné ve výši 42 Kč bez DPH, 47,04 Kč s DPH a stočné ve výši 35 Kč bez DPH a 39,20 Kč s DPH.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

13) Schválení Smlouvy č. JI-00030083772/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba s názvem „Cejle, Škola, TS, VN, NN“

Usnesení č. 9

ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy č. JI-00030083772/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba s názvem „Cejle, Škola, TS, VN, NN“, za jednorázovou úplatu 40 000 Kč bez DPH.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

14) Schválení Dodatku č. 2 ke kupní smlouvě pozemku parc.č. 2134/9 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 10

ZO Cejle souhlasí se schválením Dodatku č. 2 ke kupní smlouvě pozemku p.č. 2134/9 v k.ú. Cejle.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

15) Schválení Dodatku č. 2 ke kupní smlouvě pozemku parc.č. 2134/10 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 11

ZO Cejle souhlasí se schválením Dodatku č. 2 ke kupní smlouvě pozemku parc.č. 2134/10 v k.ú. Cejle.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

16) Schválení Záměru na pronájem nebytových prostor (zdravotního střediska) v budově č.p. 100 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 12

ZO Cejle souhlasí se schválením Záměru na pronájem nebytových prostor (zdravotního střediska) v budově č.p. 100 v k.ú. Cejle za účelem pronájmu pouze pro zdravotní služby.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

17) Žádost o dofinancování provozu Charitní pečovatelské služby v roce 2024

Usnesení č. 13

ZO Cejle nesouhlasí s předloženým dofinancování provozu Charitní pečovatelské služby v roce 2024.

Pro: 6, proti: 0, zdrž.: 2

18) Žádost o dotaci na provoz Charitní pečovatelské služby v roce 2025

Usnesení č. 14

ZO Cejle souhlasí s poskytnutím daru na provoz Charitní pečovatelské služby v roce 2025 ve výši 20 000 Kč.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

19) Návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků – Nevajgluj, a.s.

Usnesení č. 15

ZO Cejle nesouhlasí s návrhem smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků – Nevajgluj, a.s.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

20) Schválení zřízení parkovacích míst pro osobní automobily na pozemcích parc.č. 1406/48 a 1422/1 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 16

ZO Cejle souhlasí se zřízením parkovacích míst pro osobní automobily na pozemcích p.č. 1406/48 a 1422/1 v k.ú. Cejle s tím, že příslušný silniční úřad majiteli pozemku předloží případné podmínky pro zřízení parkovacích míst.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

21) Zpráva komise o výsledku výběrového řízení na akci Kabiny TJ Cejle

Usnesení č. 17

ZO Cejle souhlasí se Zprávou komise o výsledku výběrového řízení na akci Kabiny TJ Cejle.
Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

22) Smlouva o dílo na akci Kabiny TJ Cejle

Usnesení č. 18

ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy o dílo na akci Kabiny TJ Cejle uzavřenou s firmou START Zelený, s.r.o. za cenu 1 223 363,01 Kč bez DPH.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

23) Schválení OZV obce Cejle o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Usnesení č. 19

ZO Cejle souhlasí se schválením OZV č. 3/2024, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Sazba poplatku za kalendářní rok činí 500 Kč, s účinností od 1.1.2025.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

24) Schválení záměru na prodej části pozemku parc.č. 2286/8 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 20

ZO Cejle souhlasí se schválením záměru na prodej části pozemku p.č. 2286/8 v k.ú. Cejle. Cena za prodej pozemku bude stanovena na 2000 Kč/m².

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

25) Schválení záměru na prodej části pozemku parc.č. 2286/9 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 21

ZO Cejle souhlasí se schválením záměru na prodej části pozemku p.č. 2286/9 v k.ú. Cejle. Cena za prodej pozemku bude stanovena na 2000 Kč/m².

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

26) Schválení záměru na prodej pozemku parc.č. 1406/63 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 22

ZO Cejle souhlasí se schválením záměru na prodej pozemku p.č. 1406/63 v k.ú. Cejle. Cena za prodej pozemku bude stanovena až na základě provedených kamerových zkoušek pro zjištění možného vedení kanalizace.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

27) Schválení záměru na prodej části pozemku parc.č. 2636/1 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 23

ZO Cejle souhlasí se schválením záměru na prodej pozemku p.č. 2636/1 v k.ú. Cejle. Cena za prodej pozemku bude stanovena na 2000 Kč/m².

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

28) Schválení záměru na prodej části pozemku parc.č. 1406/61 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 24

ZO Cejle souhlasí se schválením záměru na prodej pozemku p.č. 1406/61 v k.ú. Cejle. Cena za prodej pozemku bude stanovena na 630 Kč/m². Při prodeji bude zaneseno věcné břemeno na stávající vedení kanalizačního řadu.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

29) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Místní komunikace Dolní Hutě“

Usnesení č. 25

ZO Cejle souhlasí se schválením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Místní komunikace Dolní Hutě“.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

30) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava místních komunikací 2024“

Usnesení č. 26

ZO Cejle souhlasí se schválením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava místních komunikací 2024“

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

Zapisovatel: Jana Flesarová

.....
Adam Novák
ověřovatel

.....
Ing. Edita Mariánusová
ověřovatel

.....
starostka obce
Pavlína Nováková

Vyvěšeno na úřední desce obce Cejle: 3.12.2024

Sejmuto z úřední desky obce Cejle: 18.12.2024