



**Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 8/2015  
konaného dne 25.5.2015 v 17.00 hod. v zasedací  
místnosti Obecního úřadu Cejle**

---

<b>Přítomni:</b>	Pavína Nováková, Mgr. Zdeňka Sochorová, Ing. Edita Mariánusová, Antonín Seknička, Daniel Batrla, Ing. Stanislav Domša, Luděk Slavětínský, Jaromír Dušek
<b>Omluveni:</b>	Ing. Pavla Karbanová
<b>Hosté:</b>	J. Jelínek, F. Němec, J. Kotoučková, J. Bartoška, M. Bláhová
<b>Zapisovatel:</b>	Bc. Jana Kovářová
<b>Ověřovatelé:</b>	Jaromír Dušek, Ing. Stanislav Domša

**1) Zahájení**

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

**2) Volba ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byli navrženi Jaromír Dušek a Ing. Stanislav Domša.

**Usnesení č. 1:**

**ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli J. Dušek a S. Domša.**

Pro: 7, proti: 0, zdrž.: 1

**3) Schválení programu**

**Usnesení č. 2**

**ZO Cejle souhlasí s předloženým programem včetně doplnění bodu č. 12, 13, 14, 15 a 16.**

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Návrh na vypořádání hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Cejle za rok 2014
6. Protokol Krajské hygienické stanice o kontrole na provozování veřejného vodovodu
7. Nabídka na snížení ceny plynu
8. Schválení příspěvku pro ZŠ a MŠ Cejle v případě otevření druhé třídy od 1.9.2015
9. Nabídka výroby publikace s uveřejněním informací o naší obci do brožury Města a obce Vysočiny
10. Výběr nejvhodnější studie pro výstavbu nových RD v obci Cejle a možný odkup pozemků pro tuto novou lokalitu
11. Zamítavé stanovisko k prodloužení povolení na vypouštění odpadních vod z biologického rybníka
12. Schválení smlouvy: předávací protokol k SIM kartě – dohoda o provozování (zápůjčka) a uzavření nové smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru
13. Záměr pronájmu zdravotního střediska
14. Žádost o doplnění pozemku p.č. 2345 a 2298 do územního plánu obce Cejle
15. Závěrečný účet Mikroregionu Dušejevsko za rok 2014
16. Zápis o provedené kontrole kontrolního výboru obce Cejle
17. Různé

#### **4) Kontrola usnesení ze dne 27.4.2015**

##### **Usnesení č. 4**

ZO Cejle souhlasí se schválením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene E.ON na pozemek p.č. 2301/4 v k.ú. Cejle.

Smlouva byla uzavřena.

##### **Usnesení č. 5**

ZO Cejle souhlasí s uzavřením nové smlouvy o pronájmu pozemku p.č. 148 o výměře 1 650 m<sup>2</sup> v k.ú. Hutě za cenu 2 Kč/m<sup>2</sup>.

Panu Kleinbauerovi bylo zasláno usnesení ZO a doposud se neozval.

##### **Usnesení č. 6:**

ZO Cejle souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s Krajem Vysočina na pozemky p.č. 1422/11 o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.č. 2186 (díl „a“) o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Cejle, které budou převedeny do majetku obce.

Smlouva byla uzavřena, pozemky zatím převedeny nebyly.

##### **Usnesení č. 7:**

ZO Cejle souhlasí s nákupem garáže p.č. st. 509 v k.ú. Cejle za cenu 100 000 Kč. Zároveň proběhne ještě kontrola technického stavu garáže, v případě špatného technického stavu se nákup neuskuteční.

Místní šetření bylo provedeno za přítomnosti p. Batrly, p. Sekničky a pí Novákové. Technický stav garáže je ve velmi dobrém stavu. Kupní smlouva bude uzavřena hned po převedení návrhu na zapsání garáže na LV.

##### **Usnesení č. 8:**

ZO Cejle souhlasí s účastí ve výběrovém řízení na pozemky p.č. 2041/2 o výměře 100 m<sup>2</sup>, p.č. 2045 o výměře 4948 m<sup>2</sup> a p.č. 2046/1 o výměře 13 216 m<sup>2</sup> v k.ú. Cejle.

ZO Cejle uděluje plnou moc starostce Pavlíně Novákové ke konání záležitostí spojených s výběrovým řízením a určení nabídky kupní ceny.

Podklady pro výběrové řízení byly zaslány na ÚPSVM.

##### **Usnesení č. 9:**

ZO Cejle souhlasí s odkupem části pozemku p.č. 74 za nabídnutou cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>, který bude oddělen dle zhotoveného geometrického plánu.

Dále navrhuje vyvolání ústního jednání se všemi majiteli nemovitostí, kteří zabírají obecní pozemek a dořešit s nimi vzniklou situaci.

Místní šetření na Hutích bylo provedeno za přítomnosti p. Domši, p. Sekničky a p. Maršíka. V současné době je připravován geometrický plán pro komunikaci. Ústní jednání se všemi majiteli nemovitostí zatím neproběhlo.

##### **Usnesení č. 10:**

ZO Cejle souhlasí se schválením smlouvy na zrušení věcného břemene popsaného výše, kterým je zatížen pozemek parc.č. 2286/17.

Po jednání na Katastrálním úřadě bylo zjištěno, že katastr toto věcné břemeno nezapsal, protože se jednalo o zřízení VB pro třetí stranu.

#### **5) Návrh na vypořádání hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Cejle za rok 2014**

ZŠ a MŠ Cejle navrhuje vzniklý hospodářský výsledek za rok 2014 ve výši ztráty 49 006,58 Kč část ve výši 40 695,36 pokryt z rezervního fondu a zbývající část ve výši 8 311,25 převést na účet 432 – nerozdělený zisk, ztráta předcházejících účetních období.

##### **Usnesení č. 3:**

**ZO Cejle souhlasí s vypořádáním hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Cejle za rok 2014 část ve výši 40 695,33 Kč pokryt z rezervního fondu a část ve výši 8 311,25 převést na účet 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.**

Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0

- 6) **Protokol Krajské hygienické stanice o kontrole na provozování veřejného vodovodu**  
ZO Cejle bere na vědomí protokol o kontrole KHS, kdy nebyla zjištěna žádná pochybení.
- 7) **Nabídka na snížení ceny plynu**  
Společnost RWE a E.ON zaslali nabídku na snížení ceny plynu. RWE navrhuje uzavřít smlouvu na dodávku plynu s fixací na dobu 3 let, E.ON na 1 rok. Ceny nabídek plynu se příliš neliší.  
**Usnesení č. 4:**  
**ZO Cejle souhlasí s nabídkou snížení ceny plynu firmy E.ON uzavřenou na dobu určitou do 31.12.2016.**  
Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0
- 8) **Schválení příspěvku pro ZŠ a MŠ Cejle v případě otevření druhé třídy od 1.9.2015**  
V případě stejného počtu dětí navštěvující ZŠ a MŠ bude od 1.9.2015 otevřena druhá třída. Při tomto systému bude výuka hlavních předmětů rozdělena do dvou tříd. Z tohoto důvodu bude přijat nový pedagogický pracovník, na kterého v časovém rozmezí od září do prosince škola nedostane finanční prostředky na mzdové náklady, které bude muset dorovnat zřizovatel.  
**Usnesení č. 5:**  
**ZO Cejle souhlasí s příspěvkem pro ZŠ a MŠ Cejle, jehož výše bude upřesněna na příštích jednáních ZO.**  
Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0
- 9) **Nabídka výroby publikace s uveřejněním informací o naší obci do brožury Města a obce Vysočiny**  
Obci Cejle bylo nabídnuto zveřejnění článku o obci Cejle v publikaci Města a obce Vysočiny za cenu 4 000,- ½ strany, 2 500,- ¼ strany, a 7 500,- celá strana.  
**Usnesení č. 6:**  
**ZO Cejle nesouhlasí s uveřejněním informací o naší obci do brožury Města a obce Vysočiny.**  
Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0
- 10) **Výběr nejvhodnější studie pro výstavbu nových RD v obci Cejle a možný odkup pozemků pro tuto novou lokalitu**  
ZO Cejle byly předloženy možnosti studií pro výstavbu nových RD v obci Cejle. Jedná se o lokalitu za školou.  
**Usnesení č. 7:**  
**ZO Cejle navrhuje oslovit majitele vedlejšího pozemku p.č. 2143, zda bude mít zájem o vybudování komunikace, na jejíž výstavbě by se finančně podílel. Pokud bude souhlasit, vybrala by se studie D, pokud souhlasit nebude, bude zvolena varianta C. Mezi nově navrhovanými a stávajícími rodinnými domy bude dodržen odstup cca 3 m pro zachování přístupu ke stávajícím pozemkům.**  
Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0
- 11) **Zamítavé stanovisko k prodloužení povolení na vypouštění odpadních vod z biologického rybníka**  
K 30.6.2015 končí povolení na vypouštění odpadních vod z biologického rybníka do vod povrchových. Starostka požádala o jeho prodloužení. Lesy ČR, jako přímý účastník řízení s prodloužením povolení souhlasí. Povodí Moravy, s.p. požaduje

předložení žádosti o nové povolení na vypuštění odpadních vod, ve kterém bude stanoven způsob měření odpadních vod na výtoku.

Paní starostka dále podala informace o průběhu projektové dokumentace na výstavbu nové kanalizační stoky.

**12) Schválení předávacího protokol k SIM kartě – dohoda o provozování (zápůjčka) a uzavření nové smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru**

Bude zřízen systém GMS pro dálkové propojení s vodojemem Mirošov. Budou zakoupeny 2 SIM karty: 1 pro vodojem a 1 na čerpací stanici.

**Usnesení č. 8:**

**ZO Cejle souhlasí s předávacím protokolem k SIM kartě – dohoda o provozování (zápůjčka) s firmou FIEDLER AMS s.r.o. na provozování GMS systému propojení s vodojemem. Paušální platba bude ve výši 40,- Kč/měsíc/jednu SIM kartu.**

Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0

**Usnesení č. 9:**

**ZO Cejle souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém server [www.fiedler-magr.cz](http://www.fiedler-magr.cz) pro sběr dat z telemetrických stanic. Paušální platba bude ve výši 100,- Kč/měsíc.**

Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0

**13) Záměr pronájmu zdravotního střediska**

Paní [redacted] požádala o pronájem zdravotního střediska na provozování masérských služeb vždy na 1 den v týdnu.

**Usnesení č. 10:**

**ZO Cejle souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem zdravotního střediska.**

Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0

**14) Žádost o doplnění pozemku p.č. 2345 a 2298 do územního plánu obce Cejle**

Byla předložena žádost na zařazení pozemku p.č. 2345 a 2298 v k.ú. Cejle do územního plánu obce Cejle.

**Usnesení č. 11:**

**ZO Cejle nesouhlasí se zařazením pozemku p.č. 2345 a 2298 v k.ú. Cejle do územního plánu obce Cejle.**

Pro: 8, Proti: 0, Zdrž.: 0

**15) Závěrečný účet Mikroregionu Dušejovsko za rok 2014**

ZO Cejle bere na vědomí závěrečný účet DSO Mikroregion Dušejovsko za rok 2014.

**16) Zápis o provedené kontrole kontrolního výboru obce Cejle**

ZO Cejle bere na vědomí zápis o provedené kontrole kontrolního výboru obce Cejle, kdy nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

**17) Různé**

- byla schválena dotace na pořízení konvektomatu do školní jídelny ve výši 116 tis. Kč
- byla zamítnuta dotace na opravu sociálního zařízení sportovních kabin, oprava bude provedena v měsíci leden, únor 2016. V letošním roce bude dokončeno rozšíření šaten, na které je vydáno stavební povolení do 31.12.2015. Stavba bude dokončena svépomocí.
- 20.6. se uskuteční dětský den. Tentokrát bude probíhat u horního rybníka. Paní starostka požádala o sponzorské dary pro děti.

- SÚRAO potvrdilo zásah do zemské půdy, kdy bude provedena 1. fáze povrchových průzkumů. Tímto vzniká finanční nárok již na tento rok ve výši 600 tis. Kč ročně a 0,3 Kč/m<sup>2</sup>
- p. Němec vznesl dotaz na kontejnery na bioodpad, a kdy bude možná realizace kompostárny v obci
- pí Kotoučková informovala o rozbitém geodetickém bodu v rohu jejího pozemku u rybníka a o možné směně jejích pozemků, které užívá obec.
- p. Domša informoval o poznatcích z exkurze v jaderné elektrárně Temelín

Zápis vyhotoven dne 27.5.2015

Zapisovatel: Bc. Jana Kovářová .....

.....  
ověřovatel  
Jaromír Dušek

.....  
ověřovatel  
Ing. Stanislav Domša

.....  
starostka  
Pavčina Nováková

Vyvěšeno na úřední desce obce Cejle: 27.5.2015

Sejmuto z úřední desky obce Cejle: 29.6.2015