



**Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 11/2020
konaného dne 2.3.2020 v 17.00 hod. v zasedací
místnosti Obecního úřadu Cejle**

Přítomni:	Pavína Nováková, Antonín Seknička, Ing. Pavla Karbanová, Daniel Batrla, Ing. Edita Mariánusová, Mgr. Zdeňka Sochorová, Ing. Josef Štrouf, Ing. Markéta Bergerová
Omluveni:	Lada Raichlová
Hosté:	1
Zapisovatel:	Pavína Nováková
Ověřovatelé:	Ing. Markéta Bergerová, Antonín Seknička

1) Zahájení

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi paní Ing. Markéta Bergerová a Antonín Seknička.

Usnesení č. 1:

ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli paní Ing. Markétou Bergerovou a Antonínem Sekničkou.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

3) Schválení programu

Usnesení č. 2:

ZO Cejle souhlasí s předloženým programem včetně doplnění bodu č. 23 o schválení Zřizovací listiny knihovny, opravu u bodu č.14 z parc.č. 147 na parc.č. 148 a doplnění bodu – Schválení Smlouvy o poskytnutí grantu

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

Program ZO Cejle:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Rozpočtové opatření č. 8/2019
6. Zrušení věcného břemene pro pozemek parc.č. 2134/1 a 2133/1, oba v k.ú. Cejle
7. Kupní smlouva na koupi nově vzniklého pozemku parc.č. 2167/2 v k.ú. Cejle
8. Smlouva o budoucí darovací smlouvě na pozemek parc.č. 1422/1 v k. ú. Cejle
9. Změna Územní studie „Na Stráni“
10. Záměr na prodeje části pozemku parc.č. 2293 v k.ú. Cejle
11. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 2301/1 v k.ú. Cejle
12. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 133/9 v k.ú. Cejle
13. Záměr na pronájem části pozemku parc.č. 989/4 v k.ú. Cejle
14. Záměr na směnu pozemků parc.č. 148 a 169, oba v k.ú. Hutě
15. Poskytnutí úvěru pro obec Cejle

16. Výroční zpráva podle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2019
17. Rozdělení odvodu loterie za rok 2019
18. Výše příspěvku do fondu obnovy vodovodu a kanalizací na rok 2020
19. Přihláška do soutěže Vesnice roku
20. Rozdělení neinvestičních příspěvků na rok 2020
21. Peněžní dar pro obec Rohozná
22. Záměr pro dotaci POV 2020
23. Knihovní řád a Zřizovací listina pro místní knihovnu v Cejli
24. Smlouva o poskytnutí grantu
25. Různé

4) Kontrola usnesení ze dne 9.1.2020

Schválení smlouvy č. 1030052296/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – par.č. 89/1 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 3

ZO Cejle schvaluje smlouvu č. 1030052296/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 89/1 v k.ú. Cejle.

Smlouva o věcném břemeni byla uzavřena.

Schválení kupní smlouvy č. 10432018 na prodej pozemku parc.č. 132/14 o výměře 35m² v k.ú. Hutě.

Usnesení č. 4

ZO Cejle schvaluje kupní smlouvu č. 10432018 na prodej pozemku parc.č. 132/14 o výměře 35m² v k.ú. Hutě za cenu 200 Kč/m², tj. za celkovou cenu 7 000 Kč firmě E.ON Distribuce. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Zároveň se ruší Usnesení č. 4 ze dne 1.4.2019.

Kupní smlouva byla uzavřena a vklad do KN byl proveden.

Schválení nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 86/10 a pozemek parc.č. 86/8, oba v k.ú. Cejle.

Usnesení č. 5

ZO Cejle souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 86/10 – cca 30m² a pozemek parc.č. 86/8, oba v k.ú. Cejle.

Nájemní smlouva byla uzavřena.

Projednání doporučení hodnotící komise pro hodnocení nabídek k podlimitní zakázce na stavební práce na akci „Cejle – kanalizace a ČOV“ a schválení návrhu smlouvy o dílo předložený vybraným dodavatelem na tuto akci.

Usnesení č. 6

ZO Cejle projednalo doporučení hodnotící komise, která provedla hodnocení nabídek k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v užším řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“), vyhlášené ve Věstníku veřejných zakázek dne 24. 9. 2019 pod evidenčním číslem Z2019-033379 a **schvaluje výběr níže uvedeného dodavatele, který se umístil na prvním místě.** Komise dále využila ust. § 39 odst. 4 zákona a hodnotila pouze nejlevnější nabídku. Zastupitelstvo obce Cejle současně pověřuje starostku k vydání rozhodnutí o výběru dodavatele.

Rozhodnutí o výběru dodavatele bylo vydáno.

Usnesení č. 7:

ZO Cejle schvaluje předložený návrh smlouvy o dílo předložený vybraným dodavatelem a pověřuje starostku podpisem této smlouvy v termínu, kdy to umožní zákonné požadavky (po uplynutí lhůty pro námitky). projednalo doporučení hodnotící komise, která provedla hodnocení nabídek k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu na zajištění výkonu technického dozoru investora stavby „Kanalizace a ČOV Cejle“ schvaluje návrh smlouvy o dílo předložený vybraným dodavatelem a pověřuje starostku podpisem této smlouvy v termínu, kdy to umožní zákonné požadavky (po uplynutí lhůty pro námitky)
Smlouva o dílo s vítěznou firmou CIV CEJLE, správce COLAS CZ, a.s. byla uzavřena.

Projednáni zprávy z výběrového řízení k zakázce malého rozsahu na služby na výkon technického dozoru investora stavby na akci „Cejle – kanalizace a ČOV“.

Usnesení č. 8

ZO Cejle projednalo doporučení komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek, která otevřela obálky, posoudila správnost předložených nabídek a provedla hodnocení nabídek na zajištění výkonu technického dozoru investora stavby „Kanalizace a ČOV Cejle“ a schvaluje výběr dodavatele: Ing. Luděk Kotrba, Polní 305, 674 01 Třebíč, IČ: 60405236 s nabídkovou cenou 850 000 Kč bez DPH. Zprávu z výběrového řízení schvaluje a pověřuje starostku k vydání rozhodnutí o výběru dodavatele.

Rozhodnutí o výběru dodavatele bylo vydáno.

Usnesení č. 9

ZO Cejle schvaluje předložený návrh příkazní smlouvy na výkon funkce TDI na akci „Kanalizace a ČOV Cejle“.

Příkazní smlouva na výkon funkce TDI s vítěznou firmou Ing. Luděk Kotrba byla uzavřena.

5) Rozpočtové opatření č. 8/2019

ZO Cejle bere na vědomí.

6) Zrušení věcného břemene pro pozemek parc.č. 2134/1 a 2133/1, oba v k.ú. Cejle

Usnesení č. 3

ZO Cejle souhlasí se zrušením věcného břemene pro pozemek parc.č. 2134/1 a 2133/1, oba v k.ú. Cejle.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

7) Kupní smlouva na koupi nově vzniklého pozemku parc.č. 2167/2 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 4

ZO Cejle souhlasí s kupní smlouvou na koupi nově vzniklého pozemku parc.č. 2167/2 v k.ú. Cejle o výměře 32 m², ostatní plocha dle GP č. 698-20217/2019 za 100 Kč/m². Celková cena činí 3200,- Kč. Náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

- 8) Smlouva o budoucí darovací smlouvě na pozemek parc.č. 1422/1 v k. ú. Cejle**
Usnesení č. 5
ZO Cejle souhlasí se smlouvou o budoucí darovací smlouvě na pozemek parc.č. 1422/1 v k.ú. Cejle.
Pro: 8, proti:0, zdrž.: 0
-
- 9) Změna Územní studie „Na Stráni“**
Usnesení č. 6
ZO Cejle souhlasí s předloženou změnou Územní studie „Na Stráni“ a pověřuje starostku k registraci aktualizované studie.
Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0
-
- 10) Záměr na prodeje části pozemku parc.č. 2293 v k.ú. Cejle**
Usnesení č. 7
ZO Cejle souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc.č. 2293 v k.ú. Cejle – cca 4 400 m².
Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0
-
- 11) Záměr prodeje části pozemku parc.č. 2301/1 v k.ú. Cejle**
Usnesení č. 8
ZO Cejle souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc.č. 2301/1 v k.ú. Cejle – cca 400 m².
Pro: 6, proti: 0, zdrž.:2
-
- 12) Záměr prodeje části pozemku parc.č. 133/9 v k.ú. Cejle**
Usnesení č. 9
ZO Cejle souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc.č 133/9 v k.ú. Cejle – cca 220 m².
Pro: 7, proti: 0, zdrž.: 1
-
- 13) Záměr na pronájem části pozemku parc.č. 989/4 v k.ú. Cejle**
Usnesení č. 10
ZO Cejle souhlasí se záměrem na pronájem části pozemku parc.č. 989/4 v k.ú. Cejle – cca 110 m².
Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0
-
- 14) Záměr na směnu pozemků parc.č. 148 a 169, oba v k.ú. Hutě**
Usnesení č. 11
ZO Cejle nesouhlasí se záměrem směny pozemků parc.č. 148 a 169, oba v k.ú. Hutě z důvodu rozdílných výměr jednotlivých pozemků.
ZO Cejle schvaluje záměr na prodej pozemku parc.č. 148 o výměře 1650 m² v k.ú. Hutě a souhlasí s koupí pozemku parc.č. 169 o výměře 1367 m² v k.ú. Hutě za cenu 200 Kč/m². Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku parc.č. 148 uhradí kupující a náklady spojené s nákupem pozemku parc.č. 169 uhradí prodávající.
Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0
-
- 15) Poskytnutí úvěru pro obec Cejle**
Usnesení č. 12
ZO Cejle souhlasí s poskytnutím úvěru ve výši 10 mil. Kč na nákup pozemku bývalého areálu ZD. Úroková sazba bude stanovena jako pohyblivá s celkovou

úrokovou sazbou 2,93 % p.a. Jistina bude splácena v pravidelných splátkách měsíčně s možností mimořádné splátky bez sankcí.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

16) Výroční zpráva podle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2019

Usnesení č. 13

ZO Cejle souhlasí s předloženou Výroční zprávou dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2019.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

17) Rozdělení odvodu loterie za rok 2019

Usnesení č. 14

ZO Cejle souhlasí s rozdělením loterie za rok 2019 v celkové výši 43 156 Kč tak, že 21 578 Kč bude přiděleno TJ Cejle a 21 578 Kč SDH Cejle.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

18) Výše příspěvku do fondu obnovy vodovodu a kanalizací na rok 2020

Usnesení č. 15

ZO Cejle souhlasí, aby výše příspěvku do Fondu obnovy vodovodu a kanalizace pro rok 2020 činila celkem 50 tis. Kč. S tím, že 40 tis. Kč půjde na obnovu vodovodu a 10 tis. Kč na obnovu kanalizace.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

19) Přihláška do soutěže Vesnice roku

Usnesení č. 16

ZO Cejle souhlasí s přihlášením naší obce do soutěže Vesnice roku.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

20) Rozdělení neinvestičních příspěvků na rok 2020

Usnesení č. 17

ZO Cejle souhlasí s rozdělením neinvestičních příspěvků na rok 2020 takto:
MS Skalka – 7 tis. Kč, TJ Cejle 20 tis. Kč, Český svaz včelařů – 1 tis. Kč, Sportovní šachový klub Cejle, z.s. – 2 tis. Kč, Oblastní charita Jihlava – 7 tis. Kč, Drakonoši – 2 tis. Kč

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

21) Peněžní dar pro obec Rohozná

Usnesení č. 18

ZO Cejle souhlasí s darováním peněžních prostředků ve výši 15 tis. Kč pro obec Rohozná na újmu způsobenou orkánem Sabine.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

22) Záměr pro dotaci POV 2020

Usnesení č. 19

ZO Cejle souhlasí se záměrem pro dotaci POV 2020 – výstavba skladu pro TJ Cejle a a SDH Cejle.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

23) Knihovní řád a Zřizovací listina pro Místní knihovnu v Cejli

Usnesení č. 20

ZO Cejle souhlasí s předloženým Knihovním řádem a novou Zřizovací listinou pro Místní knihovnu v Cejli.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

24) Schválení Smlouvy o poskytnutí grantu

Usnesení č. 21

ZO Cejle souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu ve výši 3 tis. Kč na pořádání nohejbalového turnaje o putovní pohár starostky.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

25) Různé:

- Paní starostka poděkovala sponzorům tomboly obecního plesu a jeho organizátorům, za organizaci masopustního veselí
- Parkoviště u OÚ bude vyhrazeno pouze pro zaměstnance a návštěvníky Obecního úřadu
- Uzávěrka čtvrtletního zpravodaje

Zápis vyhotoven dne : 4.3.2020

Zapisovatel: Pavlína Nováková

.....
ověřovatel
Ing. Markéta Bergerová

.....
ověřovatel
Antonín Seknička

.....
starostka
Pavlína Nováková

Vyvěšeno na úřední desce obce Cejle: 5.3.2020

Sejmuto z úřední desky obce Cejle: