



Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 13/2020 konaného dne 22.6.2020 v 17.00 hod. v Kulturním zařízení Cejle

Přítomni:	Pavína Nováková, Antonín Seknička, Ing. Pavla Karbanová, Daniel Batrla, Ing. Edita Mariánusová, Mgr. Zdeňka Sochorová, Ing. Markéta Bergerová, Lada Raichlová
Omluveni:	Ing. Josef Štrouf
Hosté:	0
Zapisovatel:	Pavína Nováková
Ověřovatelé:	Daniel Batrla, Ing. Pavla Karbanová

1) Zahájení

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Daniel Batrla a paní Ing. Pavla Karbanová.

Usnesení č. 1:

ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli panem Danielem Batrlou a paní Ing. Pavlou Karbanovou.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

3) Schválení programu

Usnesení č. 2:

ZO Cejle souhlasí s předloženým programem.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

Program ZO Cejle:

Program ZO Cejle:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Rozpočtové opatření č. 2/2020
6. Schválení OZV 1/2020 O regulaci hlučných činností
7. Schválení Přílohy č. 5 ke smlouvě č. 202544 o podmínkách svozu a zneškodňování odpadu
8. Schválení Směnné smlouvy pro lokalitu „Za Humny“
9. Žádost včetně předloženého návrhu na odkoupení části pozemku parc.č. 149/1 v k.ú. Cejle
10. Různé

4) Kontrola usnesení ze dne 1.6.2020

Schválení Partnerské smlouvy MAS Třešsko

Usnesení č. 12

ZO Cejle souhlasí s uzavřením nové Partnerské smlouvy s MAS Třešsko.
Partnerská smlouva byla uzavřena.

Schválení nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 989/4 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 15

ZO Cejle souhlasí se schválením nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 989/4 v k.ú. Cejle [REDACTED]. Výše nájemného bude ve výši 5,- Kč/m² a rok.
Nájemní smlouva byla uzavřena.

Schválení kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 133/10 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 16

ZO Cejle souhlasí s kupní smlouvou na prodej pozemku parc.č. 133/10 v k.ú. Cejle [REDACTED] za cenu 200,- Kč/m². Náklady spojené s vkladem na Katastrální úřad budou hradit kupující.

Kupní smlouva byla uzavřena, vklad proveden, kupní cena uhrazena.

Schválení kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 2301/10 v k.ú. Cejle se zřízením věcného břemene

Usnesení č. 17

ZO Cejle souhlasí s kupní smlouvou na prodej pozemku parc.č. 2301/10 v k.ú. Cejle včetně zřízení věcného břemene pro jízdu a chůzi pro kupujícího [REDACTED] za cenu 200, Kč/m². Náklady spojené s vkladem na Katastrální úřad bude hradit kupující.

Kupní smlouva byla uzavřena, vklad proveden, kupní cena uhrazena.

Schválení kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 148 a koupi pozemku parc.č. 169, oba pozemky v k.ú. Hutě

Usnesení č. 18

ZO Cejle souhlasí s kupní smlouvou na prodej pozemku parc.č. 148 v k.ú. Hutě [REDACTED] za cenu 200 Kč/m² a zároveň souhlasí s koupí pozemku parc.č. 169 v k.ú. Hutě, rovněž za cenu 200 Kč/m². Doplatek ve výši 56.600,- Kč uhradí [REDACTED] na účet obce Cejle. Náklady spojené s vkladem na Katastrální úřad bude hradit [REDACTED].

Kupní smlouva byla uzavřena, vklad byl proveden, kupní cena byla uhrazena.

Schválení záměru na směnu pozemků v lokalitě Za Humny

Usnesení č. 19

ZO Cejle souhlasí se záměrem na směnu pozemků parc.č. 2136/9; díl „o“ a díl „q“ oddělený z pozemku parc.č. 2136/1; díl „h“ oddělený z pozemku parc.č. 2136/1; pozemek parc.č. 2136/12 a 2704, vše v majetku obce Cejle, v k.ú. Cejle, (lokalita Za Humny).

Záměr na směnu pozemků byl zveřejněn dne 3.6.2020 a sejmut dne 18.6.2020.

Schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro pozemek parc.č. 2406 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 20

ZO Cejle souhlasí se smlouvou o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro pozemek parc.č. 2406 v k.ú. Cejle.

Smlouva o smlouvě budoucí byla uzavřena.

5) Rozpočtové opatření č. 2/2020

ZO Cejle bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2020.

6) Schválení OZV 1/2020 O regulaci hlučných činností

Usnesení č. 3

ZO Cejle schvaluje OZV č. 1/2020 o regulaci hlučných činností.

Pro:7, proti:0, zdrž.:1

7) Schválení Přílohy č. 5 ke smlouvě č. 202544 o podmínkách svozu a zneškodňování odpadu.

Z důvodu snížení ceny za výsyp papíru na loňskou úroveň ceny byla předložena Příloha č. 5.

Usnesení č. 4

ZO Cejle souhlasí s přeloženou Přílohou č. 5 ke smlouvě č. 202544 o podmínkách svozu a zneškodňování odpadu.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

8) Schválení Směnné smlouvy pro lokalitu „Za Humny“

Usnesení č. 5

ZO Cejle souhlasí se Směnnou smlouvou pro lokalitu „Za Humny“ s tím, že vzájemný nepoměr cen směňovaných pozemků bude kompenzován doplatkem v penězích a to ve výši 100 Kč/m² směňovaných pozemků.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

9) Žádost včetně předloženého návrhu na odkoupení části pozemku parc.č. 149/1 v k.ú. Cejle

████████████████████ doručili do stanoveného data jeden návrh na odkoupení části pozemku parc.č. 149/1, ve kterém navrhují odkoupení za 500 Kč/m². Vzhledem k tomu, že Obec zjistila, že v předmětném pozemku vedou inženýrské sítě a opěrná zídka byla postavena v jejich ochranném pásmu, požádali jsme firmu E.On, aby skutečnost prošetřila a předala obci stanovisko řešení. Ze strany E.onu byla na obec podána prosba, aby projednání bylo odloženo, protože je nutné el. vedení zaměřit a to je úkon, který jsou schopni provést cca do tří týdnů. Z tohoto důvodu jsme zaslali ██████████ oznámení, že žádost na dnešním zasedání nebude projednána. Před konáním tohoto zasedání zástupce firmy E.on nám telefonicky potvrdil, že stavba se opravdu nachází v ochranném pásmu a předběžně sdělil možnosti řešení.

Návrhy, které zašle firma E.on budou posouzeny s ohledem na další rozvoj obce v této lokalitě. Z tohoto důvodu nebude na dnešním zasedání vydáno žádné usnesení.

10) Různé

- Poděkování organizátorům za sportovní utkání v nohejbale o pohár starostky obce Cejle a organizaci akce Vítání občánků.
- V sobotu 27.6.2020 se u horního rybníka bude konat 11. ročník Kvadriatlonu.
- Pout' se bude konat 12.7.2020.
- Obci byla přiznaná dotace na koupi elektrické centrály. Žádost o přidělení dotace a modernizaci webových stránek byla zamítnuta z důvodu nedostatku finančních prostředků.

Zápis vyhotoven dne : 26.6.2020

Zapisovatel: Pavlína Nováková

.....
ověřovatel
Ing. Pavla Karbanová

.....
ověřovatel
Daniel Batrla

.....
starostka
Pavlína Nováková

Vyvěšeno na úřední desce obce Cejle: 29.6.2020

Sejmuto z úřední desky obce Cejle: 14.7.2020