



**Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 14/2020  
konaného dne 7.9.2020 v 17.00 hod. v zasedací místnosti  
Obecního úřadu Cejle**

---

<b>Přítomni:</b>	Pavína Nováková, Antonín Seknička, Ing. Pavla Karbanová, Ing. Edita Mariánusová, Mgr. Zdeňka Sochorová, Ing. Markéta Bergerová, Ing. Josef Štrouf
<b>Omluveni:</b>	Daniel Batrla, Lada Raichlová
<b>Hosté:</b>	3
<b>Zapisovatel:</b>	Pavína Nováková
<b>Ověřovatelé:</b>	Ing. Edita Mariánusová, Ing. Markéta Bergerová

**1) Zahájení**

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

**2) Volba ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byli navrženi paní Ing. Edita Mariánusová a paní Ing. Markéta Bergerová.

**Usnesení č. 1:**

**ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli Ing. Editou Mariánusovou a paní Ing. Markétou Bergerovou.**

Pro: 7, proti: 0, zdrž.: 0

**3) Schválení programu**

**Usnesení č. 2:**

**ZO Cejle souhlasí s předloženým programem.**

Pro: 7, proti: 0, zdrž.: 0

**Program ZO Cejle:**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Zpráva z přezkumu hospodaření obce
6. Kupní smlouva na prodej části pozemku parc.č. 149/1 v k.ú. Cejle
7. Žádost o nové připojení elektrického vedení – komunikace ke hřišti
8. Schválení záměru na prodej bytové jednotky
9. Směnná smlouva – pozemek parc.č. 197/3, 172/5, 179/2 a 324/2 vše v k.ú. Hutě a zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 172/3
10. Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2490 v k.ú. Cejle do majetku obce
11. Koupě pozemku parc.č. St. 602 a 687/14 v k.ú. Cejle
12. Projednání prodeje části pozemku parc.č. 2467 v k.ú. Cejle
13. Stanovisko k návrhu na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k tíži pozemků parc.č. 158/2, 159 a 202/7 v k.ú. Cejle
14. Schválení záměru na prodej pozemků – lokalita Za Humny

15. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 1406/59 v k.ú. Cejle
16. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 89/1 v k.ú. Cejle
17. Různé

**4) Kontrola usnesení ze dne 22.6.2020**

- Schválení Přílohy č. 5 ke smlouvě č. 202544 o podmínkách svozu a zneškodňování odpadu.

*Příloha č. 5 byla podepsána.*

- Schválení Směnné smlouvy pro lokalitu „Za Humny“

*Smlouva byla uzavřena a vklad na Katastr nemovitostí proveden.*

**5) Zpráva z přezkumu hospodaření obce**

ZO Cejle bere na vědomí zprávu o dílčím přezkumu obce, která byla provedena auditory Kraje Vysočina se závěrem „bez chyb a nedostatků“.

**6) Kupní smlouva na prodej části pozemku parc.č. 149/1 v k.ú. Cejle**

**Usnesení č. 3**

ZO Cejle souhlasí s předloženou kupní smlouvou na prodej části pozemku, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 149/1. Nově vzniklý pozemek parc.č. 149/33 o výměře 37 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, v k.ú. Cejle, bude prodán panu [REDACTED] a [REDACTED] za cenu 1 800 Kč za m<sup>2</sup>. Věcná břemena, která jsou zřízena pro pozemek parc.č. 149/1 se prodávaného pozemku netýkají.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**7) Žádost o nové připojení elektrického vedení – komunikace ke hřišti**

**Usnesení č. 4**

ZO Cejle souhlasí s podáním Žádosti o nové připojení elektrického vedení. E.ON provede pokládku nového kabelového vedení podél komunikace v souběhu s veřejným osvětlením ke hřišti, čímž se zruší část nadzemního vedení.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**8) Schválení záměru na prodej bytové jednotky**

**Usnesení č. 5**

ZO Cejle souhlasí se zveřejněním záměru na prodej bytové jednotky v bytovém domě č.p. 101 v k.ú. Cejle. Navrhovaná cena na prodej bytu je 2 600 000 Kč. Způsob prodeje bude odsouhlasen na dalším zasedání ZO.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**9) Směnná smlouva – pozemek parc.č. 197/3, 172/5, 179/2 a 324/2 vše v k.ú. Hutě a zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 172/3**

**Usnesení č. 6**

ZO Cejle souhlasí s předloženou Směnnou smlouvou na směnu pozemků 197/3 o výměře 120 m<sup>2</sup> a 172/5 o výměře 49m<sup>2</sup> v k.ú. Hutě v majetku Obce Cejle za pozemky parc.č. 179/2 o výměře 121 m<sup>2</sup> a 324/2 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Hutě, v SJM [REDACTED]

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**Usnesení č. 7**

ZO Cejle souhlasí se zřízením věcného břemene pro pozemek parc.č. 172/3 v k.ú. Hutě v majetku obce Cejle. Věcně břemeno bude zřízeno pro služebnost stezky a cesty a uložení vodovodního a elektrického vedení dle GPL č. 172-87/2018.

Cena za zřízení Služebnosti je stanovena ve výši 500,-Kč.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**10) Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2490 v k.ú. Cejle do majetku obce**

**Usnesení č. 8**

ZO Cejle souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc.č. 2490 v k.ú. Cejle do majetku Obce Cejle.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**11) Koupě pozemků parc.č. St. 602 a 687/14 v k.ú. Cejle**

**Usnesení č. 9**

ZO Cejle souhlasí s koupí pozemků parc.č. St. 602 a 687/14 v k.ú. Cejle.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**12) Projednání prodeje části pozemku parc.č. 2467 v k.ú. Cejle**

**Usnesení č. 10**

ZO Cejle souhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 2467 v k.ú. Cejle za cenu dle znaleckého posudku 50 Kč za m<sup>2</sup>.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**13) Stanovisko k návrhu na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k tíži pozemků parc.č. 158/2,159 a 202/7 v k.ú. Cejle**

**Usnesení č. 11**

ZO Cejle nesouhlasí s předloženou žádostí o zřízení služebnosti k tíži pozemků parc.č. 158/2, 159 a 202/7 v k.ú. Cejle. Obec není povinna zajišťovat soukromému subjektu přístupovou komunikaci k jeho pozemku ani vlastní zasilování pozemku.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**14) Schválení záměru na prodej pozemků – lokalita Za Humny**

**Usnesení č. 12**

ZO Cejle souhlasí se schválením záměru na prodej pozemků – lokalita Za Humny.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**15) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 1406/59 v k.ú. Cejle**

**Usnesení č. 13**

ZO Cejle souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 1406/59 v k.ú. Cejle za jednorázovou náhradu v celkové výši 12 000,- Kč.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

**16) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 89/1 v k.ú. Cejle**

**Usnesení č. 14**

ZO Cejle souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 89/1 v k.ú. Cejle za jednorázovou náhradu v celkové výši 1 000,- Kč.

Pro: 7, proti: 0, zdrž.:0

## 17) Různé

- paní starostka seznámila zastupitele s chovem psů na turistické chatě Čerínek, podala informace o dalším průběhu výstavby ČOV a oddílné kanalizace a s tím spojené zajišťování úvěru
- paní Pavla Karbanová poděkovala paní starostce a Zdeňce Sochorové za zajištění chodu základní a mateřské školy
- dne 26.9.2020 od 8.00 hodin se bude konat brigáda v lese na stahování větví a přípravy prostoru pro zbudování oplocenek

Zapisovatel: Pavlína Nováková .....

.....  
ověřovatel  
Ing. Edita Mariánusová

.....  
ověřovatel  
Ing. Markéta Bergerová

.....  
starostka  
Pavlína Nováková

Vyvěšeno na úřední desce obce Cejle: 11.9.2020

Sejmuto z úřední desky obce Cejle: