



Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 15/2020 konaného dne 30.11.2020 v 17.00 hod. v Kulturním zařízení Cejle

Přítomni:	Pavína Nováková, Antonín Seknička, Ing. Edita Mariánusová, Mgr. Zdeňka Sochorová, Ing. Markéta Bergerová, Ing. Josef Štrouf, Daniel Batrla, Lada Raichlová
Omluveni:	Ing. Pavla Karbanová
Hosté:	3x
Zapisovatel:	Pavína Nováková
Ověřovatelé:	Mgr. Zdeňka Sochorová, Lada Raichlová

1) Zahájení

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi paní Mgr. Zdeňka Sochorová a paní Lada Raichlová.

Usnesení č. 1:

ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli Mgr. Zdeňkou Sochorovou a Ladou Raichlovou.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

3) Schválení programu

Usnesení č. 2:

ZO Cejle souhlasí s předloženým programem včetně zrušení bodu č. 28) Schválení Smlouvy o veřejných službách s firmou ICOM, a.s.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

Program ZO Cejle:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Výběrové řízení na koupi pozemků – lokalita Za Humny
6. Schválení prodeje stavebních pozemků - lokalita Za Humny
7. Rozpočtové opatření č. 3/2020
8. Zpráva kontrolního výboru – obec Cejle
9. Zpráva finančního výboru – obec Cejle
10. Protokol o provedené veřejnoprávní kontrole v ZŠ a MŠ Cejle
11. Schválení úvěrové smlouvy na poskytnutí finančních prostředků na akci „ČOV a oddílná kanalizace v obci Cejle“
12. Schválení Smlouvy č. 1190400163 o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „ČOV a oddílná kanalizace v obci Cejle“
13. Schválení žádosti na poskytnutí dotace z MMR na výstavbu dětského hřiště v areálu ZŠ a MŠ Cejle
14. Schválení žádosti na poskytnutí dotace z MMR na stavební úpravy v ZŠ a MŠ Cejle
15. Schválení kupní smlouvy na koupi pozemků parc.č. 147; 127; 128; 189/19; 129; 2689

16. Schválení kupní smlouvy na prodej bytové jednotky
17. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JI-014330060036/003 – pozemek parc.č. 2167/2;2406 v k.ú. Cejle
18. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 1040013891/001 – pozemek parc.č. 174/2;184/7;195/4;1383/2;1383/9;2136/4;2144;2403;2410 vše v k.ú. Cejle
19. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 1030040650/001 – pozemek parc.č. 2136/4 v k.ú. Cejle
20. Schválení neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Cejle na rok 2021
21. Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle 2021
22. Schválení střednědobého výhledu ZŠ a MŠ Cejle 2022 - 2023
23. Schválení rozpočtu obce Cejle na rok 2021
24. Schválení střednědobého výhledu obce Cejle na rok 2022 - 2023
25. Schválení inventarizační komise pro rok 2020
26. Schválení kalkulace vodného a stočného pro rok 2021
27. Schválení plánu zalesnění na rok 2021
28. Schválení Smlouvy o veřejných službách s firmou ICOM, a.s.
29. Různé

4) Kontrola usnesení ze dne 7.9.2020

10) Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2490 v k.ú. Cejle do majetku obce
Usnesení č. 8

ZO Cejle souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc.č. 2490 v k.ú. Cejle do majetku Obce Cejle.

Žádost o převod byla podána na Pozemkový úřad Jihlava.

11) Koupě pozemků parc.č. St. 602 a 687/14 v k.ú. Cejle
Usnesení č. 9

ZO Cejle souhlasí s koupí pozemků parc.č. St. 602 a 687/14 v k.ú. Cejle

Žádost o koupi pozemků byla podána na Pozemkový úřad Jihlava.

14) Schválení záměru na prodej pozemků – lokalita Za Humny
Usnesení č. 12

ZO Cejle souhlasí se schválením záměru na prodej pozemků – lokalita Za Humny.

Záměr na prodej pozemků byl zveřejněn dne 30.9.2020 a sejmuto dne 30.10.2020.

15) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 1406/59 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 13

ZO Cejle souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 1406/59 v k.ú. Cejle za jednorázovou náhradu v celkové výši 12 000,- Kč.

Smlouva byla podepsána, prozatím nebyl proveden vklad na katastr.

16) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 89/1 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 14

ZO Cejle souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – pozemek parc.č. 89/1 v k.ú. Cejle za jednorázovou náhradu v celkové výši 1 000,- Kč.

Smlouva byla podepsána, vklad na katastr byl proveden.

- 5) **Výběrové řízení na koupi pozemků – lokalita Za Humny**
Usnesení č. 3
ZO Cejle souhlasí se Zápisem z výběrového řízení na prodej pozemku č. 2 – parc.č. 2134/8 a 2133/2 o celkové výměře 1032m² a pozemku č. 4 – parc.č. 2134/9 o výměře 1200 m², oba v k.ú. Cejle. Zápis z výběrového řízení je nedílnou součástí Zápisu ZO Cejle č. 15/2020.
Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0
- 6) **Schválení prodeje stavebních pozemků – lokalita Za Humny**
Usnesení č. 4
ZO Cejle souhlasí s prodejem:
pozemku č. 1 – parc.č. 2134/7 a 2133/4 o celkové výměře 1110 m² za cenu 1 800 Kč/m² včetně DPH panu [REDACTED]
pozemku č. 2 - parc.č. 2134/8 a 2133/2 o celkové výměře 1032 m², za cenu 1851 Kč/m² včetně DPH panu panu [REDACTED]
pozemku č. 4 - parc.č. 2134/9 o celkové výměře 1200 m² za cenu 2157 Kč/m² včetně DPH panu [REDACTED]
pozemek č. 3 - parc.č. 2134/10 o celkové výměře 947 m² a pozemek č. 5 – parc.č. 2136/13, 2705, 2706 o celkové výměře 802 m² prozatím nebyly prodány.
Pro: 8, proti:0, zdrž.:0
- 7) **Rozpočtové opatření č. 3/2020**
ZO Cejle bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2020.
- 8) **Zpráva kontrolního výboru - obec Cejle**
ZO Cejle bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru – kontrola obce Cejle.
- 9) **Zpráva finančního výboru – obec Cejle**
ZO Cejle bere na vědomí Zprávu finančního výboru - kontrola obce Cejle.
- 10) **Protokol o provedené veřejnoprávní kontrole v ZŠ a MŠ Cejle.**
ZO Cejle bere na vědomí Protokol o provedené veřejnoprávní kontrole v ZŠ a MŠ Cejle.
- 11) **Schválení úvěrové smlouvy o poskytnutí finančních prostředků na akci „ČOV a oddílná kanalizace v obci Cejle“**
Usnesení č. 5
ZO Cejle souhlasí s úvěrovou smlouvou na spolufinancování akce „ČOV a oddílná kanalizace v obci Cejle“ ve výši 25 mil. Kč s úrokovou sazbou 1,77 % p.a.
Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0
- 12) **Schválení Smlouvy č. 1190400163 o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „ČOV a oddílná kanalizace v obci Cejle“.**
Usnesení č. 6
ZO Cejle souhlasí s předloženou Smlouvou č. 1190400163 o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „ČOV a oddílná kanalizace v obci Cejle“
Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

- 13) Schválení žádosti na poskytnutí dotace z MMR na výstavbu dětského hřiště v areálu ZŠ a MŠ Cejle.**
Usnesení č. 7
ZO Cejle souhlasí s podáním žádosti na poskytnutí dotace z MMR na výstavbu dětského hřiště v areálu ZŠ a MŠ Cejle.
Pro:8, proti:0, zdrž.:0
- 14) Schválení žádosti na poskytnutí dotace z MMR na stavební úpravy v ZŠ a MŠ Cejle.**
Usnesení č. 8
ZO Cejle souhlasí s podáním žádosti na poskytnutí dotace z MMR na stavební úpravy v ZŠ a MŠ Cejle.
Pro: 8, proti:0, zdrž.: 0
- 15) Schválení kupní smlouvy na koupi pozemků parc.č. 147, 127, 128, 189/19, 129, 2689.**
Usnesení č. 9
ZO Cejle schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemků parc.č. 147, 127, 128, 189/19,129 a 2689 vše v k.ú. Cejle za celkovou cenu 2 739 000 Kč.
Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0
- 16) Schválení kupní smlouvy na prodej bytové jednotky**
Usnesení č. 10
ZO Cejle schvaluje kupní smlouvu na prodej bytové jednotky v bytovém domě č.p. 101 v k.ú. Cejle za celkovou cenu 2 600 000 Kč paní [REDAKCE] a [REDAKCE].
Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0
- 17) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JI-014330060036/003 – pozemek parc.č. 2167/2;2406 v k.ú. Cejle**
Usnesení č. 11
ZO Cejle schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. JI-014330060036/003 – pozemek parc.č. 2167/2 a 2406 oba v k.ú. Cejle za jednorázovou úplatu 4000 Kč bez DPH.
Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0
- 18) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 1040013891/001 – pozemek parc.č. 174/2;184/7;195/4;1383/2;1383/9;2136/4;2144;2403;2410 vše v k.ú. Cejle**
Usnesení č. 12
ZO Cejle schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 1040013891/001 – pozemek parc.č. 174/2;184/7;195/4;1383/2;1383/9;2136/4;2144;2403;2410 vše v k.ú. Cejle za jednorázovou úplatu 3 200 Kč bez DPH.
Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0
- 19) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 1030040650/001 – pozemek parc.č. 2136/4 v k.ú. Cejle**
Usnesení č. 13
ZO Cejle schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. . 1030040650/001 – pozemek parc.č. 2136/4 v k.ú. Cejle za jednorázovou úplatu 1000 Kč bez DPH.
Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

20) Schválení neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Cejle na rok 2021.

Usnesení č. 14

ZO Cejle schvaluje pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Cejle neinvestiční příspěvek ve výši 630 000 Kč s tím, že v případě neuskutečnění oprav podlah, nákupu dávkovačů a stolů a vybavení do kuchyně bude o tyto náklady příspěvek ponížen.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

21) Schválení rozpočtu ZŠ a MŠ Cejle 2021

Usnesení č. 15

ZO Cejle schvaluje rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Cejle pro rok 2021 ve výši 5 110 500 Kč.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

22) Schválení střednědobého výhledu ZŠ a MŠ Cejle 2022 – 2023

Usnesení č. 16

ZO Cejle schvaluje střednědobý výhled ZŠ a MŠ Cejle na roky 2022 – 2023.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

23) Schválení rozpočtu obce Cejle na rok 2021

Usnesení č. 17

ZO Cejle schvaluje rozpočet obce Cejle na rok 2021 jako vyrovnaný v celkové výši 100 763 512,27 Kč.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.: 0

24) Schválení střednědobého výhledu obce Cejle na rok 2022 – 2023

Usnesení č. 18

ZO Cejle schvaluje střednědobý výhled obce Cejle na rok 2022 – 2023.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

25) Schválení inventarizační komise pro rok 2020

Usnesení č. 19

ZO Cejle schvaluje inventarizační komisi pro rok 2020 ve složení: Antonín Seknička, Mgr. Zdeňka Sochorová a Ing. Edita Mariánusová.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

26) Schválení kalkulace vodného a stočného pro rok 2021

Usnesení č. 20

ZO Cejle schvaluje kalkulaci vodného a stočného a schvaluje cenu pro rok 2021 pro vodné 30 Kč bez DPH a 33 Kč s DPH, stočné 13 Kč bez DPH a 14,30 s DPH.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

27) Schválení plánu zalesnění na rok 2021

Usnesení č. 21

ZO Cejle schvaluje plán zalesnění na rok 2021 v počtu vysázených stromů 8 000 ks.

Pro: 8, proti: 0, zdrž.:0

28) Různé

- provádění průzkumu u jednotlivých nemovitostí - zpracování projektové dokumentace pro kanalizační přípojky
- dokončení dětského hřiště – dotace ve výši 599 068,60 Kč
- autobusové spoje – zrušení
- vysazování stromků a úklid kleslých v lese, stavba skladu pomocí brigádníků

Zapisovatel: Pavlína Nováková

.....
ověřovatel
Mgr. Zdeňka Sochorová

.....
ověřovatel
Lada Raichlová

.....
starostka
Pavlína Nováková

Vyvěšeno na úřední desce obce Cejle:

Sejmuto z úřední desky obce Cejle: