

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2022

 PRO OBLAST (LOKALITU): Cejle
Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	Obec Cejle	více zde
	Příjemce vodného a stočného - IČO	004 88 615	více zde
II.	Provozovatel - název	Obec Cejle	více zde
	Provozovatel - IČO	004 88 615	více zde
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace	více zde
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace	více zde
IV.	Formulář A až G	Formulář A	více zde
V.	Index 1 až x	1	více zde

VI.	IČPE související s cenou	<table><tr><th>Voda pitná</th><th>Voda odpadní</th></tr><tr><td>viz list Identifikace</td><td>viz list Identifikace</td></tr><tr><td>0,040 000</td><td>0,100 000</td></tr><tr><td>0,040 000</td><td>0,100 000</td></tr><tr><td>23,045 000</td><td>13,988 000</td></tr></table>	Voda pitná	Voda odpadní	viz list Identifikace	viz list Identifikace	0,040 000	0,100 000	0,040 000	0,100 000	23,045 000	13,988 000	více zde
Voda pitná	Voda odpadní												
viz list Identifikace	viz list Identifikace												
0,040 000	0,100 000												
0,040 000	0,100 000												
23,045 000	13,988 000												
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO		více zde										
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		více zde										
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2020		více zde										

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			2022	2022	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
1.	Materiál	mil. Kč	0,093 000	0,000 000	více zde
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,041 000	0,000 000	více zde
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,002 000	0,000 000	více zde
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,050 000	0,000 000	více zde
2.	Energie	mil. Kč	0,120 000	0,020 000	více zde
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,120 000	0,020 000	více zde
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,119 000	0,030 000	více zde
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,091 000	0,022 500	více zde
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,028 000	0,007 500	více zde
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,270 280	0,179 536	více zde
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,170 280	0,079 536	více zde
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,100 000	0,100 000	více zde
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,050 000	0,030 000	více zde
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,050 000	0,030 000	více zde
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
9.	Správní režie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	0,652 280	0,259 536	více zde

A	Počet pracovníků	osob	3	3	více zde
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,018 500	x	více zde
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,018 500	x	více zde
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,018 500	více zde
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,018 500	více zde
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,000 000	více zde
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,050 000	více zde
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,000 000	0,000 000	více zde
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	0,000 000	více zde

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace	Voda odpadní Kalkulace	
1	2	2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	35,258 378	14,028 973	více zde
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	0,652 280	0,259 536	více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	-0,004 780	-0,019 036	více zde
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek (orientační ukazatel)	%	-0,73	-7,33	více zde
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	0,020 464	více zde
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	-0,004 780	-0,039 500	více zde
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,647 500	0,240 500	více zde
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,018 500	0,018 500	více zde
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	35,00	13,00	více zde
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	38,50	14,30	více zde
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	35,25	15,13	více zde

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2022	Kalkulace pro rok 2022	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujete.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00	0,00	více zde
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			více zde
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³			více zde
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³			více zde
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				více zde

Tabulka č. 1

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2022 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2022	pro rok 2022	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	23,045 000	13,988 000	více zde
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%	více zde
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,112 921	0,068 541	více zde
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	23,045 000	13,988 000	více zde
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,212 014	0,128 690	více zde
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%	více zde
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000	více zde
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,324 935	0,197 231	více zde
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
6.	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,000 000	0,000 000	více zde
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	x	x	více zde
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci					
7.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,324 935	0,197 231	více zde
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	-0,004 780	-0,019 036	více zde

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2022	pro rok 2022	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
12.	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,000 000	0,000 000	více zde
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	x	x	více zde
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF					
14.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Mgr. Radek Mičke, Pavlína Nováková

603 218 599

starostka@cejle.cz

17.12.2021