



Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 17/2025 konaného dne 18.3.2025 v 17.00 hod. v kanceláři OÚ

Přítomni:	Pavína Nováková, Antonín Seknička, Bc. Adam Novák, Mgr. Zdeňka Sochorová, Daniel Batrla, Ing. Markéta Bergerová – příchod: 17:23, Břetislav Kocián
Neomluveni:	
Omluveni:	Ing. Pavla Karbanová, Ing. Edita Mariánusová
Hosté:	
Zapisovatel:	Ing. Jana Flesarová
Ověřovatelé:	Břetislav Kocián, Mgr. Zdeňka Sochorová

1) Zahájení

Starostka obce přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi Břetislav Kocián a Mgr. Zdeňka Sochorová.

Usnesení č. 1:

ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli panem Břetislavem Kociánem a paní Mgr. Zdeňkou Sochorovou.

Pro: 6, proti: 0, zdrž.: 0

3) Schválení programu zasedání

Usnesení č. 2:

ZO Cejle souhlasí s předloženým programem včetně doplnění bodu Smlouva o zápůjčce pro SDH Cejle

Pro: 6, proti: 0, zdrž.: 0

Program ZO Cejle:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Rozpočtové opatření č. 1/2025
6. Schválení Závěrečného účtu obce Cejle za rok 2024
7. Schválení účetní závěrky obce Cejle za rok 2024
8. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Cejle za rok 2024
9. Schválení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Cejle za rok 2024
10. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
11. Schválení Zprávy z výběrového řízení a Smlouvy o dílo na akci „Parkové úpravy a modernizace rybníčku v Cejli“
12. Nájemní smlouva – část pozemku parc.č. 2189/1 v k.ú. Cejle
13. Schválení Smlouvy č. JI-001030093701/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Cejle, úprava DS k pozemku p.č. 984/1 v k. ú. Cejle
14. Schválení nové OZV o volném pohybu psů a zrušení dosavadní OZV č. 1/2014
15. Schválení nové OZV – Požární řád a zrušení dosavadní OZV č. 2/2014
16. Schválení zrušovací OZV č. 6/2011 o místním poplatku
17. Schválení zrušovací OZV č. 1/2017 o nočním klidu
18. Smlouva o zápůjčce pro SDH Cejle

4) Kontrola usnesení

ZO Cejle souhlasí se schválením kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 2286/24 o výměře 8 m² v k.ú. Cejle za cenu 16 000 Kč [REDAKCE] včetně zřízení věcného břemene na stávající vedení kanalizačního řadu v majetku obce Cejle dle GP č. 819-122/2024.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se schválením kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 1406/61 o výměře 75 m² v k.ú. Cejle za cenu 47 250 Kč [REDAKCE] včetně zřízení věcného břemene na stávající vedení kanalizačního řadu v majetku obce Cejle.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se schválením kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 2286/23 o výměře 124 m² v k.ú. Cejle za cenu 248 000 Kč [REDAKCE] včetně zřízení věcného břemene na stávající vedení kanalizačního řadu v majetku obce Cejle dle GP č. 819-122/2024 a zároveň souhlasí se zřízením věcného břemene – práva chůze a jízdy pro celý pozemek parc.č. 2286/23.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se Smlouvou o zřízení věcného břemene pro stávající vedení kanalizačního řadu v majetku obce Cejle dle GP č. 819-122/2024 přes pozemek parc.č. 2286/3 v majetku [REDAKCE] pozemek parc.č. 2286/4 v majetku [REDAKCE] a pozemek parc.č. 2286/5 ve společném vlastnictví [REDAKCE] a pozemek parc.č. 2286/7 v majetku [REDAKCE].

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se schválením nájemní smlouvy pro zdravotní středisko v budově čp. 100 za cenu 2 500 Kč bez DPH/měsíc, pro [REDAKCE] za účelem provozování fyzioterapie.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se schválením smlouvy na pronájem objektu ev. č. 22 Cejle [REDAKCE] za účelem skladu za cenu 15 000 Kč bez DPH.

Smlouva byla uzavřena.

ZO Cejle souhlasí se schválením záměru na pronájem části pozemku p.č. 2189/1 v k. ú. Cejle o výměře cca 400 m².

Záměr byl vyvěšen na úřední desce dne 25. 2. 2025 a sejmut dne 12. 3. 2025.

ZO Cejle souhlasí se schválením záměru na prodej části pozemku p.č. 76/1 v k.ú. Hutě o výměře cca 550 m².

Záměr byl vyvěšen na úřední desce dne 25. 2. 2025 a sejmut dne 12. 3. 2025.

ZO Cejle souhlasí se schválením smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JI-014330071585/001- ADS, Cejle obnova NN okolo OÚ, za jednorázovou úplatou ve výši 10 300 Kč bez DPH.

K dnešnímu dni nebyla oboustranně podepsaná.

ZO Cejle souhlasí se schválením smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JI-014330098705/001- ADS, Cejle, kab. přípojka NN, Batrla, p.č. 687/2, za jednorázovou úplatou ve výši 2 000 Kč bez DPH.

K dnešnímu dni nebyla oboustranně podepsaná.

5) Rozpočtové opatření č. 1/2025

ZO Cejle bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2025.

6) Schválení Závěrečného účtu obce Cejle za rok 2024

Návrh závěrečného účtu obce Cejle za rok 2024 byl zveřejněn na úřední desce od 13. 2. 2025.

Usnesení č. 3

ZO Cejle souhlasí se schválením Závěrečného účtu obce Cejle za rok 2024 bez výhrad.

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.: 0

7) Schválení účetní závěrky obce Cejle za rok 2024

Na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek byly ZO Cejle předloženy výkazy: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha k účetní závěrce k 31.12.2024. Dále byly přiloženy Inventarizační zpráva za rok 2024 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Cejle za rok 2024.

Usnesení č. 4

ZO Cejle souhlasí se schválením účetní závěrky obce Cejle k 31. 12. 2024.

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.: 0

8) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Cejle za rok 2024

Na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek byly ZO Cejle předloženy výkazy: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2024.

Usnesení č. 5

ZO Cejle souhlasí se schválením účetní závěrky ZŠ a MŠ Cejle k 31. 12. 2024.

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.: 0

9) Schválení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Cejle za rok 2024

Usnesení č. 6

ZO Cejle souhlasí s rozdělením výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Cejle za rok 2024 ve výši 89 538,69 Kč na účet 413 – rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření. Dále souhlasí, aby část z toho fondu ve výši 75 000 Kč byla převedena na účet 416 – fond reprodukce majetku.

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.: 0

10) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Usnesení č. 7

ZO Cejle nesouhlasí s finanční podporou Linky bezpečí, z.s.

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.: 0

11) Schválení Zprávy z výběrového řízení a Smlouvy o dílo na akci „Parkové úpravy a modernizace rybníčku v Cejli“

Usnesení č. 8

ZO Cejle souhlasí s předloženou Zprávou výběrové komise o výsledku výběrového řízení na akci „Parkové úpravy a modernizace rybníčku v Cejli“.

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.: 0

Usnesení č. 9

ZO Cejle souhlasí se schválením smlouvy o dílo na akci „Parkové úpravy a modernizace rybníčku v Cejli“ s firmou Miroslav Vašek, IČ: 18197256 za celkovou cenu 2 092 040 Kč bez DPH a 2 531 368 Kč včetně 21% DPH.

Pro: 6, Proti: 0, Zdrž.: 0

12) Nájemní smlouva – část pozemku parc.č. 2189/1 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 10

ZO Cejle souhlasí se schválením nájemní smlouvy s firmou GEOtest, a.s. IČ: 46344942, sídlem Šmahova 1244/112, 627 00 Brno na část pozemku p.č. 2189/1 v k.ú. Cejle o výměře 400 m² za celkovou cenu 30 000 Kč/rok s doplněním inflační doložky.

Pro: 7, Proti: 0, Zdrž.: 0

13) Schválení Smlouvy č. JI-001030093701/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Cejle, úprava DS k pozemku p.č. 984/1 v k. ú Cejle

Usnesení č. 11

ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy č. JI-001030093701/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Cejle, úprava DS k pozemku p.č. 984/1 v k. ú Cejle. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za celkovou výši 2 000 Kč bez DPH.

Pro: 7, Proti: 0, Zdrž.: 0

14) Schválení nové OZV o volném pohybu psů a zrušení dosavadní OZV č. 1/2014

Usnesení č. 12

ZO Cejle souhlasí se schválením OZV č. 2/2025, o volném pohybu psů a současně zrušuje OZV č. 1/2014.

Pro: 7, Proti: 0, Zdrž.: 0

15) Schválení nové OZV – Požární řád a zrušení dosavadní OZV č. 2/2014

Usnesení č. 13

ZO Cejle souhlasí se schválením OZV č. 3/2025, požární řád a současně zrušuje OZV č. 2/2014.

Pro: 7, Proti: 0, Zdrž.: 0

16) Schválení zrušovací OZV č. 6/2011 o místním poplatku

Usnesení č. 14

ZO Cejle souhlasí se schválením zrušovací OZV č. 6/2011, o místním poplatku.

Pro: 7, Proti: 0, Zdrž.: 0

17) Schválení zrušovací OZV č. 1/2017 o nočním klidu

Usnesení č. 15

ZO Cejle souhlasí se schválením zrušovací OZV č. 1/2017, o nočním klidu.

Pro: 7, Proti: 0, Zdrž.: 0

18) Schválení Smlouvy o zápůjčce pro SDH Cejle

Usnesení č. 16

ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy o zápůjčce pro SDH Cejle ve výši 250 000 Kč na koupi hasičské stříkačky pro malé hasiče. Zápůjčka bude ihned po připsání dotace na účet SDH Cejle vrácena zapůjčitelu Obci Cejle.

Pro: 7, Proti: 0, Zdrž.: 0

Zapisovatel: Jana Flesarová

.....
Břetislav Kocián
ověřovatel

.....
Mgr. Zdeňka Sochorová
ověřovatel

.....
starostka obce
Pavλίna Nováková

Vyvěšeno na úřední desce obce Cejle: 21.3.2025
Sejmuto z úřední desky obce Cejle: 5.4.2025