



## Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Cejle č. 23/2026 konaného dne 4. 5. 2026 v 17.00 hod. v kanceláři OÚ

**Přítomni:** Pavlína Nováková, Antonín Seknička, Bc. Adam Novák, Mgr. Zdeňka Sochorová, Ing. Markéta Bergerová, Břetislav Kocián, Ing. Pavla Karbanová, Ing. Edita Mariánusová, Daniel Batrla

**Neomluveni:**

**Omluveni:**

**Hosté:**

**Zapisovatel:** Pavlína Nováková

**Ověřovatelé:** Ing. Pavla Karbanová, Ing. Markéta Bergerová

### 1) Zahájení

Starostka obce přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále upozornila, že celé zasedání bude nahráváno na diktafon.

### 2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi Ing. Pavla Karbanová a Ing. Markéta Bergerová

**Usnesení č. 1:**

**ZO Cejle souhlasí s navrženými ověřovateli paní Ing. Pavlou Karbanovou a paní Ing. Markétou Bergerovou.**

**Pro: 9, proti: 0, zdrž.: 0**

### 3) Schválení programu zasedání

**Usnesení č. 2:**

**ZO Cejle souhlasí s předloženým programem.**

**Pro: 9, proti: 0, zdrž.: 0**

### Program ZO Cejle:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení
5. Schválení Výpůjčky pro TJ Cejle
6. Schválení Smlouvy – Grant MAS Třešťsko
7. Žádost o podporu Linky bezpečí
8. Dohoda o zániku závazku – pozemek parc.č. 31/2 v k.ú. Cejle
9. Schválení Kupní smlouvy – část pozemku parc.č. 989/20 a 2301/12, oba v k.ú. Cejle
10. Schválení Kupní smlouvy – část pozemku parc.č. 132/1 v k.ú. Hutě
11. Zpráva komise o výsledku výběrového řízení na akci „Pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH Cejle“
12. Schválení Kupní smlouvy s vítěznou firmou na akci „Pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH Cejle“
13. Zřízení parkovacího místa pro osobní automobil na pozemku parc.č. 1406/1 v k.ú. Cejle

#### 4) Kontrola usnesení

**ZO Cejle souhlasí s uzavřením Smlouvy o výpůjčce pro SDH Cejle na prostory v suterénu budovy bez č.p. a ev.č. stojící na pozemku parc.č. St. 617 v k. ú. Cejle. Smlouva byla uzavřena.**

**ZO Cejle souhlasí se zveřejněním Záměru pro výpůjčku pro TJ Cejle. Seznam nemovitostí bude uveden a zakreslen do Přílohy č. 1 .**

Záměr byl zveřejněn dne 10. 3. 2026 a sejmuto dne 26. 3. 2026.

**ZO Cejle souhlasí s Kupní smlouvou na prodej pozemku parc.č. 41/2 v k.ú. Hutě, o rozloze 268 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, [REDAKCE] za celkovou cenu 134 000 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.**

Smlouva byla uzavřena. Vklad na katastr byl proveden.

**ZO Cejle souhlasí s Kupní smlouvou na prodej pozemku parc.č. 149/35 v k.ú. Cejle, o rozloze 36 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, společnosti EG.D, za celkovou cenu 18 000 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.**

Smlouva byla k dnešnímu datu podepsána pouze ze strany obce.

**ZO Cejle souhlasí s Kupní smlouvou na prodej pozemku parc.č. 197/1 v k.ú. Hutě o rozloze 799 m<sup>2</sup> , lesní pozemek, [REDAKCE] za celkovou cenu 39 950 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.**

Smlouva byla oboustranně uzavřena. Vklad nebyl proveden. Čeká se na vydání Rozhodnutí o dělení pozemku.

**ZO Cejle souhlasí s Kupní smlouvou na prodej pozemku parc.č. 197/4 v k.ú. Hutě o rozloze 825 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, [REDAKCE] za celkovou cenu 41 250 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.**

Smlouva byla oboustranně uzavřena. Vklad nebyl proveden. Čeká se na vydání Rozhodnutí o dělení pozemku.

**ZO Cejle souhlasí s Kupní smlouvou na prodej pozemku parc.č. 197/6 v k.ú. Hutě o rozloze 19 m<sup>2</sup>, zahrada, [REDAKCE] za celkovou cenu 950 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.**

Smlouva byla oboustranně uzavřena. Vklad nebyl proveden. Čeká se na vydání Rozhodnutí o dělení pozemku.

**ZO Cejle souhlasí s Kupní smlouvou na prodej pozemku parc.č. 76/31 v k.ú. Hutě o rozloze 36 m<sup>2</sup>, zahrada, [REDAKCE] za celkovou cenu 18 000 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.**

Smlouva byla oboustranně uzavřena. Vklad byl proveden.

**ZO Cejle souhlasí se Smlouvou o zpětné koupi pozemku parc.č. 2134/10 v k.ú. Cejle za celkovou cenu 1 704 600 Kč. K této ceně bude dále připočtena úhrada za rezervaci příkonu el. energie v hodnotě 12 500 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku do majetku obce hradí Obec Cejle.**

Smlouva byla oboustranně uzavřena. Vklad zatím nebyl proveden.

**ZO Cejle souhlasí se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc.č. 2134/10 v k. ú. Cejle. Záměr bude zveřejněn až po nabytí předmětného pozemku do majetku obce. Záměr nebyl doposud zveřejněn. Prozatím nebyl dokončen vklad na katastr.**

**ZO Cejle souhlasí se zveřejněním záměru na prodej části pozemku parc.č. St. 87 a části pozemku parc.č. 89/4, oba v k.ú. Cejle za cenu 460 Kč/m<sup>2</sup>. Celkem cca 30 m<sup>2</sup>.  
Záměr byl zveřejněn dne 9. 3. 2026 a sejmut dne 25. 3. 2026.**

**ZO Cejle souhlasí se zřízením věcného břemene pro EG.D na pozemek parc.č. 984/1 v k.ú. Cejle pro stavbu „Cejle, úprava DS k pozemku p.č. 984/1“ v rozsahu dle GP č. 832-5609/2025 za jednorázovou úplatu 2000 Kč bez DPH. Náklady spojené s vkladem na katastr nemovitostí hradí oprávněná.  
Smlouva byla ze strany obce podepsána a odeslána na EG.D.**

**ZO Cejle souhlasí se zřízením věcného břemene pro [REDAKCE] na pozemek parc.č. 294/1 v k.ú. Hutě pro stavbu „vedení splaškové kanalizace z rodinného domu č.p. 1 stojícím na pozemku parc. č. st. 13 v k.ú. Hutě“ v rozsahu dle GP č. 262-803/2025 za jednorázovou úplatu 1 000 Kč bez DPH. Náklady spojené s vkladem na katastr nemovitostí hradí oprávněná.  
Smlouva není podepsána všemi účastníky.**

**ZO Cejle souhlasí s koupí pozemku parc.č. 31/2 v k.ú. Cejle o rozloze 1701 m<sup>2</sup> od Milady Suché za celkovou cenu 340 200 Kč. Náklady spojené s koupí pozemku hradí kupující.  
Uzavření smlouvy bylo po dohodě s prodávající bylo pozastaveno. Na dnešním zasedání bude předložena Dohoda o zániku závazku.**

**ZO Cejle souhlasí s předloženým projektovým záměrem na čerpání dotace ze SFŽP z programu Zelená stuha. Projekt bude zaměřen na úpravy veřejného prostranství. Žádost byla vypracována a podána na SFŽP.**

**5) Schválení Výpůjčky pro TJ Cejle**

**Usnesení č. 3**

**ZO Cejle souhlasí se schválením Výpůjčky pro TJ Cejle.**

**Pro: 9, proti: 0, zdrž.: 0**

**6) Schválení Smlouvy – Grant MAS Třešťsko**

**Usnesení č. 4**

**ZO Cejle souhlasí se schválením Smlouvy na poskytnutí grantu z MAS Třešťsko.**

**Pro: 9, proti: 0, zdrž.: 0**

**7) Žádost o podporu Linky bezpečí**

**Usnesení č. 5**

**ZO Cejle nesouhlasí se schválením podpory pro Linku bezpečí.**

**Pro: 9, proti: 0, zdrž.: 0**

**8) Dohoda o zániku závazku – pozemek parc.č. 31/2 v k.ú. Cejle**

**Usnesení č. 6**

**ZO Cejle souhlasí s Dohodou o zániku závazku pro koupi pozemku parc.č. 31/2 v k.ú. Cejle s [REDAKCE]**

**Pro: 9, proti: 0, zdrž.: 0**

**9) Schválení Kupní smlouvy – část pozemku parc.č. 989/20 a 2301/12, oba v k.ú. Cejle**

**Usnesení č. 7**

**ZO Cejle souhlasí s Kupní smlouvou na prodej pozemku parc.č. 989/20 o výměře 193 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 2301/12 o výměře 217 m<sup>2</sup> [REDAKCE] za celkovou cenu**

184 500 Kč. Náklady na pořízení GP a náklady spojené s vkladem do katastru hradí kupující.

Pro: 9, proti: 0, zdrž.:0

10) Schválení Kupní smlouvy – část pozemku parc.č. 132/1 v k.ú. Hutě

Usnesení č. 8

ZO Cejle souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy na prodej části pozemku 132/1 v k.ú. Hutě [redacted] dle předloženého nákresu za cenu 1500 Kč za m<sup>2</sup> s tím, že zaměření a vyřezání geometrického plánu zajistí a uhradí kupující.

Pro: 9, proti: 0, zdrž.:0

11) Zpráva komise o výsledku výběrového řízení na akci „Pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH Cejle“

Usnesení č. 9

ZO Cejle souhlasí s předloženou Zprávou komise o výsledku výběrového řízení na akci „Pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH Cejle“. Na základě výběrového řízení zvítězila firma Požární bezpečnost s.r.o, Královský vršek 3545/42, 586 01 Jihlava, IČ: 27660940.

Pro: 9, proti: 0, zdrž.:0

12) Schválení Kupní smlouvy s vítěznou firmou na akci „Pořízení dopravního automobilu pro jednotku SDH Cejle“

Usnesení č. 10

ZO Cejle souhlasí s Kupní smlouvou na koupi dopravního automobilu pro jednotku SDH Cejle s vítěznou firmou Požární bezpečnost s.r.o., Královský vršek 3545/42, 586 01 Jihlava, IČ: 27660940 za celkovou cenu ve výši 1 289 900 Kč bez DPH a 1 560 779 Kč s DPH.

Pro: 9, proti: 0, zdrž.:0

13) Zřízení parkovacího místa pro osobní automobil na pozemku parc.č. 1406/1 v k.ú. Cejle

Usnesení č. 11

ZO Cejle souhlasí se zřízením jednoho parkovacího místa pro osobní automobil na pozemku parc.č. 1406/1 v k.ú. Cejle.

Pro: 9, proti: 0, zdrž.:0

Usnesení č. 12

ZO Cejle souhlasí s uzavřením Dohody o dohodovém přístupu k nemovitosti č. p. 170 v k.ú. Cejle s [redacted]

Pro: 9, proti: 0, zdrž.:0

Zapisovatel: Pavlína Nováková .....

.....  
Ing. Pavla Karbanová  
ověřovatel

.....  
Ing. Markéta Bergerová  
ověřovatel

.....  
starostka obce  
Pavlína Nováková

Vyvěšeno na úřední desce obce Cejle: 12.5.2026  
Sejmuto z úřední desky obce Cejle: 28.5.2026